แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3ก	18	5918	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	78.00	178.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	น.ส.3ก		6501	หมู่ ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	โฉนด	7553	33122	หมู่ ต.ครบุรี	3	1	2	71.00	671.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	โฉนด	7491	32886	หมู่ ต.ครบุรี	1	7	1	72.40	2,972.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	น.ส.3ก		108	หมู่ ต.ครบุรี	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
6	โฉนด		1780	หมู่ ต.ครบุรี	1	6	2	39.00	2,639.00	150.00	395,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,850.00	-	395,850.00	-	-
7	โฉนด		5071	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	81.00	2,181.00	100.00	218,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	218,100.00	-	-
8	โฉนด	-757	2585	หมู่ ต.ครบุรี	1	4	0	54.00	1,654.00	100.00	165,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,400.00	-	165,400.00	-	-
9	โฉนด	6307	29227	หมู่ ต.ครบุรี	1	0	1	61.00	161.00	100.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	5129	21284	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	38.00	2,038.00	100.00	203,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,800.00	-	203,800.00	-	-
11	น.ส.3ก		009217	หมู่ ต.ครบุรี	2	0	0	40.00	40.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	อื่นๆ			หมู่ ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	น.ส.3ก		6164	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	93.00	493.00	100.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	-	49,300.00	0.01
14	น.ส.3ก		54	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	18	159,120.00	452,880.00	459,880.00	-	452,880.00	7,000.00	0.02
15	โฉนด	253	2320	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	91.00	2,491.00	100.00	249,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,100.00	-	249,100.00	-	-
16	น.ส.3ก		2178	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	11	1	47.00	4,547.00	130.00	591,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,110.00	-	-	591,110.00	0.01
17	โฉนด	3494	15347	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00	2	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	150.00	41.67	-	0.00	17	0.00	0.00	25,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	13.33	-	-	-	-	-	-	8,208.00	-	8,208.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	15.00	-	-	-	-	-	-	9,234.00	9,234.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	13.33	-	-	-	-	-	-	8,208.00	8,208.00	-	-
18	โฉนด	5137	21332	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	33.00	33.00	450.00	14,850.00	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,185,750.00	209,250.00	224,100.00	-	224,100.00	-	-
19	โฉนด	5026	20587	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	8	0	0.00	3,200.00	160.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
					3	2	0	95.00	895.00	160.00	143,200.00	4	โรงงาน	ตึก	3	420.00	-	6,000.00	2,520,000.00	27	1,108,800.00	1,411,200.00	1,554,400.00	-	-	1,554,400.00	0.30
												5	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,700.00	1,094,400.00	27	481,536.00	612,864.00	612,864.00	-	-	612,864.00	0.30
												6	โรงงาน	ตึก	3	112.00	-	6,000.00	672,000.00	27	295,680.00	376,320.00	376,320.00	-	-	376,320.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00	160.00	16,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	65.00	8,500.00	1,326,000.00	27	583,440.00	742,560.00	758,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	15.00	-	-	-	-	-	-	175,075.65	-	175,075.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	583,484.35	583,484.35	-	-
20	น.ส.3ก		3698	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	23.00	223.00	130.00	28,990.00	8	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,500.00	2,700,000.00	54	2,511,000.00	189,000.00	217,990.00	-	189,000.00	28,990.00	0.02
21	น.ส.3ก		5926	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	6	3	67.00	2,767.00	230.00	636,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,410.00	-	-	636,410.00	0.30
22	โฉนด	7184	32451	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	9	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	44	262,818.00	19,782.00	34,782.00	-	34,782.00	-	-
23	โฉนด	7188	32455	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	268,230.00	-	268,230.00	-	-
24	โฉนด	7187	32454	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	51.00	51.00	130.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.30
25	โฉนด	7186	32453	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	52	348,840.00	110,160.00	121,960.00	-	121,960.00	-	-
												12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	42	150,960.00	53,040.00	53,040.00	-	53,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	7185	32452	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00	13	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	52	262,818.00	19,782.00	24,592.00	-	24,592.00	-	-
27	โฉนด	6581	30560	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	14.00	114.00	450.00	51,300.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	7	28,560.00	379,440.00	430,740.00	-	379,440.00	51,300.00	-
28	โฉนด	5771	26635	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	59.00	459.00	260.00	119,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,340.00	-	119,340.00	-	-
29	น.ส.3ก		6804	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	66.00	166.00	260.00	43,160.00	15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	43	711,450.00	125,550.00	168,710.00	-	125,550.00	43,160.00	-
30	โฉนด	2404	5849	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	11	0	45.00	4,445.00	100.00	444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500.00	-	444,500.00	-	-
31	โฉนด	660	2900	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	3	2	7.00	1,407.00	130.00	182,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,910.00	-	182,910.00	-	-
32	โฉนด	672	2912	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	94.00	494.00	200.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
33	โฉนด	5365	23750	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	98.00	298.00	100.00	29,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800.00	-	29,800.00	-	-
34	โฉนด	6510	30007	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	0.00	300.00	340.00	102,000.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	9	82,620.00	835,380.00	937,380.00	-	937,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	79.00	879.00	340.00	298,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,860.00	-	298,860.00	-	-
35	โฉนด	3460	14968	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	58.00	58.00	450.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
36	โฉนด	746	2986	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	3	95.00	2,395.00	180.00	431,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,100.00	-	431,100.00	-	-
37	โฉนด	625	2865	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	37.00	1,537.00	390.00	599,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,430.00	-	599,430.00	-	-
38	โฉนด	2952	12381	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	10.00	210.00	450.00	94,500.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	34	443,700.00	321,300.00	415,800.00	-	415,800.00	-	-
												18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	26	192,780.00	266,220.00	266,220.00	-	266,220.00	-	-
39	น.ส.3ก		94	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00	19	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	23	0.00	0.00	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
												20	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	23	85,000.00	15,000.00	15,000.00	-	15,000.00	-	-
												21	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	6.00	-	5,700.00	34,200.00	33	31,806.00	2,394.00	2,394.00	-	2,394.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	80.00	2,580.00	180.00	464,400.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	13	122,400.00	642,600.00	1,107,000.00	-	642,600.00	464,400.00	-
40	โฉนด	5764	26601	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	368,520.00	-	368,520.00	-	-
41	โฉนด	3488	15333	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00	24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	1,422,900.00	251,100.00	306,000.00	-	251,100.00	54,900.00	-
												25	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	34	84,816.00	6,384.00	6,384.00	-	6,384.00	-	-
42	โฉนด	2300	11756	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	26	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,850.00	989,100.00	14	593,460.00	395,640.00	433,440.00	-	395,640.00	37,800.00	-
43	น.ส.3ก		529	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	3	0.00	3,100.00	100.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.01
44	โฉนด	1429	3697	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	0	93.00	2,893.00	100.00	289,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,300.00	-	289,300.00	-	-
45	โฉนด	4120	17587	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	15.00	215.00	240.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.02
					1	3	0	18.00	1,218.00	240.00	292,320.00	27	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	29	1,778,625.00	313,875.00	606,195.00	-	606,195.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46	โฉนด	6486	29860	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	29.00	329.00	200.00	65,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	65,800.00	-	-
47	โฉนด	6163	28587	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	340.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
					3	2	3	0.00	1,100.00	340.00	374,000.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	3	4,080.00	131,920.00	505,920.00	-	131,920.00	374,000.00	-
												29	-	ตึก	3	3,060.00	-	-	0.00	3	0.00	-	-	-	-	-	-
48	โฉนด	1585	3892	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	2	54.00	2,254.00	100.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-
49	น.ส.3ก		5255	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	0	20.00	2,420.00	100.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.01
50	โฉนด	803	3043	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	69.00	669.00	200.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	133,800.00	-	-
51	โฉนด	2820	11980	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	28.00	28.00	450.00	12,600.00	30	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	223,200.00	235,800.00	-	235,800.00	-	-
52	โฉนด	2310	11766	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	31	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	948,600.00	167,400.00	179,550.00	-	167,400.00	12,150.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	โฉนด	685	2925	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	1	13.00	3,713.00	100.00	371,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,300.00	-	371,300.00	-	-
54	โฉนด	2711	9720	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	77.00	77.00	450.00	34,650.00	32	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	39	1,897,200.00	334,800.00	369,450.00	-	334,800.00	34,650.00	-
												33	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	76,500.00	13,500.00	13,500.00	-	13,500.00	-	-
55	น.ส.3ก		6586	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	1.00	401.00	260.00	104,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,260.00	-	-	104,260.00	0.01
					2	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	28	375,360.00	440,640.00	461,440.00	-	440,640.00	20,800.00	-
56	โฉนด	3830	16613	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	0	96.00	2,896.00	100.00	289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	289,600.00	-	-
57	โฉนด	7339	32515	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	384,830.00	-	376,380.00	8,450.00	-
58	น.ส.3ก		6616	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
					2	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	3	9,180.00	296,820.00	318,070.00	-	296,820.00	21,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	3	18,360.00	593,640.00	593,640.00	-	593,640.00	-	-
59	โฉนด	2430	5875	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,136.88	-	6,136.88	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,113.12	-	-	5,113.12	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,136.88	-	6,136.88	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,113.12	-	-	5,113.12	0.30
					1	0	0	67.00	67.00	450.00	30,150.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	33.33	8,500.00	170,000.00	7	11,900.00	158,100.00	188,250.00	-	30,150.00	158,100.00	0.30
												39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	40.00	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	189,720.00	-	189,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	33.33	8,500.00	170,000.00	7	11,900.00	158,100.00	158,100.00	-	-	158,100.00	0.30
												41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	40.00	8,500.00	204,000.00	7	14,280.00	189,720.00	189,720.00	-	189,720.00	-	-
60	โฉนด	5630	24813	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	14	289,170.00	1,317,330.00	1,386,330.00	-	1,386,330.00	-	-
					1	1	1	58.00	558.00	300.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	-	-
61	โฉนด	5288	22371	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	94.00	494.00	300.00	148,200.00	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	24	711,450.00	125,550.00	273,750.00	-	273,750.00	-	-
												44	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	24	394,227.00	29,673.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-
62	โฉนด	6719	31094	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	54	348,840.00	110,160.00	142,560.00	-	142,560.00	-	-
												46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-
												47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โฉนด	2686	9604	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	54.00	354.00	300.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-
64	น.ส.3ก		6595	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	17.00	617.00	230.00	141,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,910.00	-	-	141,910.00	0.01
65	โฉนด	2818	11978	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	83.00	83.00	130.00	10,790.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	579,950.00	-	569,160.00	10,790.00	-
66	โฉนด	796	3036	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	29.00	429.00	200.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
67	โฉนด	2835	11995	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	1.00	101.00	450.00	45,450.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	13	113,760.00	597,240.00	642,690.00	-	-	642,690.00	0.02
												50	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
												51	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	44	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
68	โฉนด	3304	14371	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00	52	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	36.00	-	5,700.00	205,200.00	14	123,120.00	82,080.00	136,980.00	-	136,980.00	-	-
69	โฉนด	2805	11965	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	77.00	77.00	130.00	10,010.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	267,050.00	-	267,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												54	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	47	837,000.00	63,000.00	63,000.00	-	63,000.00	-	-
70	โฉนด	5331	23044	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	1.00	601.00	280.00	168,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,280.00	-	168,280.00	-	-
71	น.ส.3ก		38	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	436,020.00	-	403,920.00	32,100.00	0.02
72	น.ส.3ก		3639	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.30
73	โฉนด	2722	9731	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	82.00	82.00	230.00	18,860.00	56	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	44	1,067,175.00	188,325.00	207,185.00	-	207,185.00	-	-
												57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	2	4,250.00	208,250.00	208,250.00	-	208,250.00	-	-
74	โฉนด	4501	19306	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00	58	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	34	262,818.00	19,782.00	24,592.00	-	24,592.00	-	-
75	โฉนด	5766	26611	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	7	3	50.00	3,150.00	130.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
76	โฉนด	736	2976	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	35.00	1,335.00	100.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
77	น.ส.3ก		5659	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	3	12.00	712.00	200.00	142,400.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	656,480.00	-	514,080.00	142,400.00	-
78	โฉนด	4687	20339	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	60	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	76,500.00	13,500.00	36,900.00	-	36,900.00	-	-
												61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	3	24,480.00	791,520.00	791,520.00	-	791,520.00	-	-
79	น.ส.3ก		2194	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	1	37.00	1,737.00	180.00	312,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,660.00	-	-	312,660.00	0.01
80	โฉนด	3761	16345	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00	62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	265,800.00	-	265,800.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	63	ภัตตาคาร	ตึก	3	16.00	-	6,800.00	108,800.00	3	3,264.00	105,536.00	107,936.00	-	-	107,936.00	0.30
81	น.ส.3ก		2150	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	78.00	178.00	150.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	-	26,700.00	0.01
82	โฉนด	6564	30137	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
83	โฉนด	6563	30136	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	10	59,500.00	535,500.00	546,300.00	-	546,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
84	โฉนด	5823	27274	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30
85	โฉนด	5332	23045	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	81.00	581.00	280.00	162,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,680.00	-	162,680.00	-	-
86	น.ส.3ก		6201	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	2	74.00	2,274.00	170.00	386,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,580.00	-	-	386,580.00	0.01
87	โฉนด	2923	12352	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	3.00	403.00	300.00	120,900.00	65	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	372,000.00	-	372,000.00	-	-
88	โฉนด	5173	21686	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	66.00	66.00	450.00	29,700.00	66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	285.00	98.96	7,750.00	2,208,750.00	29	1,877,437.50	331,312.50	361,012.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	11.46	-	-	-	-	-	-	41,805.25	-	41,805.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	37.50	-	-	-	-	-	-	136,787.64	136,787.64	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	182,419.62	182,419.62	-	-
89	น.ส.3ก		1981	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	โฉนด	816	3056	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	15.00	515.00	100.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
91	โฉนด	757	2997	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	87.00	1,087.00	150.00	163,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,050.00	-	163,050.00	-	-
92	โฉนด	3716	16167	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	30.00	530.00	100.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
93	น.ส.3ก		6949	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	70.00	170.00	200.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.01
94	น.ส.3ก		6948	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.01
95	น.ส.3ก		6947	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200.00	-	-	26,200.00	0.01
96	น.ส.3ก		116	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	70.00	270.00	300.00	81,000.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	17	220,320.00	697,680.00	778,680.00	-	697,680.00	81,000.00	-
97	โฉนด	5805	27131	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	68	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	34	1,129,950.00	85,050.00	94,050.00	-	85,050.00	9,000.00	-
98	โฉนด	4357	18738	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	450.00	31,500.00	69	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	39	1,778,625.00	313,875.00	345,375.00	-	313,875.00	31,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	น.ส.3ก		2116	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	20.00	720.00	230.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.01
100	โฉนด	864	24786	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	87.00	187.00	390.00	72,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,930.00	-	72,930.00	-	-
101	น.ส.3ก		6839	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	87.00	287.00	300.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.01
102	โฉนด	2481	6040	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	1	17.00	117.00	450.00	52,650.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	81.48	8,500.00	748,000.00	34	433,840.00	314,160.00	366,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.81	-	-	-	-	-	-	66,686.06	-	66,686.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	300,123.94	300,123.94	-	-
103	โฉนด	761	3001	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	40,400.00	-	-
104	น.ส.3ก		6886	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
105	โฉนด	820	3060	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	41.00	2,141.00	100.00	214,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,100.00	-	214,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
106	โฉนด	4595	19979	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	3	77.00	777.00	390.00	303,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,030.00	-	303,030.00	-	-
107	น.ส.3		52	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	9	3	15.00	3,915.00	300.00	1,174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,500.00	-	-	1,174,500.00	0.01
108	โฉนด	2823	11983	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	64.00	164.00	450.00	73,800.00	71	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,500.00	2,700,000.00	54	2,511,000.00	189,000.00	262,800.00	-	262,800.00	-	-
												72	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,500.00	2,700,000.00	54	2,511,000.00	189,000.00	189,000.00	-	189,000.00	-	-
109	โฉนด	6518	30217	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	50.00	50.00	230.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	11,500.00	-	-
110	โฉนด	4580	19884	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	73	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,700.00	45,600.00	12	22,800.00	22,800.00	35,000.00	-	35,000.00	-	-
111	โฉนด	6443	29689	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	1	2	27.00	627.00	180.00	112,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,860.00	-	112,860.00	-	-
112	น.ส.3ก		6535	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	74	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	186.00	77.50	8,300.00	1,543,800.00	33	864,528.00	679,272.00	726,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	15.00	-	-	-	-	-	-	140,494.93	-	140,494.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	22.50	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	40.00	-	-	-	-	-					
113	โฉนด	996	3242	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	7	0	46.00	2,846.00	100.00	284,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,600.00	-	284,600.00	-	-
114	น.ส.3ก		5529	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	52.00	52.00	450.00	23,400.00	75	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	53	262,818.00	19,782.00	43,182.00	-	19,782.00	23,400.00	-
115	โฉนด	7177	32277	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
116	โฉนด	5672	25911	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	12.00	1,112.00	130.00	144,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,560.00	-	144,560.00	-	-
117	โฉนด	6385	29475	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	24	711,450.00	125,550.00	132,750.00	-	132,750.00	-	-
118	น.ส.3ก		6871	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01
119	น.ส.3ก		66	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	40.00	340.00	300.00	102,000.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	12	96,390.00	592,110.00	694,110.00	-	592,110.00	102,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												78	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
												79	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	440,640.00	-	440,640.00	-	-
120	น.ส.3ก		6415	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	-	48,300.00	0.01
121	น.ส.3ก		2179	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	2	3	60.00	1,160.00	230.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	-	266,800.00	0.30
122	โฉนด	1971	4353	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	12	0	10.00	4,810.00	100.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-
123	โฉนด	4222	17834	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	76.00	76.00	450.00	34,200.00	81	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	54	1,778,625.00	313,875.00	348,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	174,037.50	174,037.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	23.33	-	-	-	-	-	-	81,205.90	-	81,205.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	26.67	-	-	-	-	-	-	92,831.60	92,831.60	-	-
124	โฉนด	2432	5877	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	17.00	1,517.00	100.00	151,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,700.00	-	151,700.00	-	-
125	โฉนด	2894	2894	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	5.00	1,405.00	100.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	140,500.00	-	-
126	โฉนด	321	2549	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	41.00	1,541.00	100.00	154,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,100.00	-	154,100.00	-	-
127	โฉนด	3757	16340	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	2	70.00	3,070.00	150.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	460,500.00	-	-
128	โฉนด	2995	13763	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	13.00	113.00	450.00	50,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	50,850.00	-	-
129	โฉนด	721	2961	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	2	51.00	2,251.00	100.00	225,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,100.00	-	225,100.00	-	-
130	โฉนด	3391	14822	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	92.00	192.00	450.00	86,400.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	37	734,400.00	413,100.00	499,500.00	-	499,500.00	-	-
												83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	34	887,400.00	642,600.00	642,600.00	-	642,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
131	โฉนด	6024	27939	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	84	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	34	1,299,780.00	941,220.00	966,120.00	-	941,220.00	24,900.00	-
132	โฉนด	3439	14934	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	450.00	31,500.00	85	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	70.00	8,300.00	1,045,800.00	24	397,404.00	648,396.00	679,896.00	-	679,896.00	-	-
133	โฉนด	6179	28675	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	97.00	197.00	450.00	88,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,650.00	-	88,650.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,500.00	493,000.00	1	4,930.00	488,070.00	533,070.00	-	533,070.00	-	-
134	โฉนด	4351	18732	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	45.00	845.00	100.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-
135	โฉนด	4021	22039	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	87	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	34	0.00	-	22,200.00	-	-	22,200.00	-
136	โฉนด	1767	4078	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	9	1	58.00	3,758.00	130.00	488,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,540.00	-	488,540.00	-	-
137	โฉนด	1322	3574	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	12.00	1,712.00	100.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-
138	โฉนด	3305	14372	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	34	798,660.00	578,340.00	608,640.00	-	608,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
139	โฉนด	5181	21720	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
140	โฉนด	782	3022	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	14	2	83.00	5,883.00	100.00	588,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,300.00	-	588,300.00	-	-
141	โฉนด	3751	16282	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	66.00	66.00	450.00	29,700.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	34	399,330.00	289,170.00	318,870.00	-	289,170.00	29,700.00	-
142	โฉนด	3658	16031	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	1	3,400.00	336,600.00	350,100.00	-	-	350,100.00	0.02
												91	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	19	93,000.00	7,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
					2	0	1	89.00	189.00	300.00	56,700.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	165,240.00	752,760.00	809,460.00	-	809,460.00	-	-
143	น.ส.ล.		3811	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	7	2	39.00	3,039.00	490.00	1,489,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,110.00	-	-	1,489,110.00	0.30
144	น.ส.3ก		6709	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	75.00	175.00	390.00	68,250.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	10	119,000.00	1,071,000.00	1,139,250.00	-	1,071,000.00	68,250.00	0.02
145	โฉนด	2956	12385	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	94	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	34	394,227.00	29,673.00	43,473.00	-	43,473.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												95	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	24	45,600.00	74,400.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-
146	โฉนด	717	2957	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	2	70.00	1,870.00	100.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-
147	โฉนด	5312	22456	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	96	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	34	985,567.50	74,182.50	99,382.50	-	99,382.50	-	-
148	น.ส.ล.		1790	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	4	1	32.00	1,732.00	300.00	519,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	-	519,600.00	0.30
149	โฉนด	7512	32964	หมู่ ต.ครบุรี	1	2	0	7.00	807.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
150	น.ส.3ก		2123	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	1	50.00	550.00	300.00	165,000.00	97	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	332,400.00	-	167,400.00	165,000.00	0.02
151	โฉนด	1900	4246	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	68.00	368.00	100.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-
152	โฉนด	2960	12389	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	15.00	115.00	450.00	51,750.00	98	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	42	948,600.00	167,400.00	219,150.00	-	167,400.00	51,750.00	-
												99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	17	199,920.00	633,080.00	633,080.00	-	633,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	น.ส.3ก		2475	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	2	0	40.00	840.00	280.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	-	235,200.00	0.30
154	โฉนด	5377	23373	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	948,600.00	167,400.00	184,800.00	-	184,800.00	-	-
155	น.ส.3ก		3653	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.01
156	โฉนด	5140	21355	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	53.00	1,753.00	100.00	175,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,300.00	-	175,300.00	-	-
157	โฉนด	704	2944	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	4.00	2,504.00	100.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	250,400.00	-	-
158	โฉนด	5806	27132	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.30
159	โฉนด	4579	19883	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	165,240.00	752,760.00	776,160.00	-	776,160.00	-	-
160	โฉนด	700	2940	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	2	3	68.00	1,168.00	340.00	397,120.00	102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	10	166,000.00	1,494,000.00	1,891,120.00	-	-	1,891,120.00	0.02
												103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	19	257,040.00	660,960.00	660,960.00	-	660,960.00	-	-
												105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
161	น.ส.3ก		50	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	3	40.00	740.00	260.00	192,400.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	257,040.00	201,960.00	394,360.00	-	201,960.00	192,400.00	-
												107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	39	416,160.00	195,840.00	195,840.00	-	195,840.00	-	-
												108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	53	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
162	น.ส.3ก		6139	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	85.00	85.00	260.00	22,100.00	109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	33	711,450.00	125,550.00	147,650.00	-	125,550.00	22,100.00	0.02
163	โฉนด	5612	24711	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	51.00	51.00	130.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.30
164	น.ส.3ก		6749	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	16.00	316.00	250.00	79,000.00	110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	5	28,260.00	160,140.00	239,140.00	-	160,140.00	79,000.00	-
165	โฉนด	6125	28374	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	6	67,320.00	1,054,680.00	1,084,680.00	-	1,054,680.00	30,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
166	โฉนด	1189	16138	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	84.00	284.00	130.00	36,920.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	53	348,840.00	110,160.00	147,080.00	-	110,160.00	36,920.00	-
												113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	33	380,800.00	299,200.00	299,200.00	-	299,200.00	-	-
												114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	53	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
167	โฉนด	3870	16776	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	25.00	325.00	100.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
168	น.ส.3ก		1715	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02
					1	13	1	60.00	5,360.00	170.00	911,200.00	115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	34	65,704.50	4,945.50	916,145.50	-	4,945.50	911,200.00	-
169	โฉนด	4138	17646	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	63.00	63.00	450.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,415.40	-	17,415.40	-	-
												116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	25.00	7,750.00	837,000.00	29	711,450.00	125,550.00	136,484.60	-	-	136,484.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	25.00	7,750.00	837,000.00	29	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	14.81	7,750.00	496,000.00	29	421,600.00	74,400.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-
170	น.ส.3ก		2112	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	0	61.00	2,461.00	190.00	467,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,590.00	-	-	467,590.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	190.00	76,000.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	18	159,120.00	452,880.00	528,880.00	-	452,880.00	76,000.00	-
171	โฉนด	4236	17874	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	799,380.00	-	758,880.00	40,500.00	-
172	โฉนด	2673	10332	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	1	15.00	115.00	450.00	51,750.00	121	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	135.00	-	6,000.00	810,000.00	33	688,500.00	121,500.00	173,250.00	-	-	173,250.00	0.30
173	โฉนด	2652	9686	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	3	40.00	1,940.00	100.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
174	น.ส.3ก		2196	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	10	3	40.00	4,340.00	280.00	1,215,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,200.00	-	-	1,215,200.00	0.01
175	โฉนด	5105	21003	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	3	48.00	1,548.00	260.00	402,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,480.00	-	402,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	โฉนด	777	3017	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	45.00	845.00	100.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-
177	โฉนด	2044	4427	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	1	67.00	3,367.00	100.00	336,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,700.00	-	336,700.00	-	-
178	โฉนด	4420	18996	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	5	30,600.00	581,400.00	636,300.00	-	636,300.00	-	-
179	โฉนด	738	2978	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	95.00	595.00	100.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
180	น.ส.3ก		6651	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	25.00	125.00	230.00	28,750.00	123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	34	525,636.00	39,564.00	68,314.00	-	39,564.00	28,750.00	-
181	โฉนด	250	2317	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	92.00	2,092.00	100.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	209,200.00	-	-
182	โฉนด	2744	9691	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	89.00	89.00	450.00	40,050.00	124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	228,375.00	-	228,375.00	-	-
183	น.ส.3ก		79	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	640,920.00	-	587,520.00	53,400.00	0.02
184	โฉนด	2524	6132	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	3	11.00	1,111.00	100.00	111,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100.00	-	111,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
185	โฉนด	3738	16229	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
186	โฉนด	2757	9706	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
187	โฉนด	3610	15763	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
188	โฉนด	5773	26637	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	43	591,340.50	44,509.50	64,009.50	-	64,009.50	-	-
189	โฉนด	650	2890	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	21.00	1,121.00	100.00	112,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100.00	-	112,100.00	-	-
190	โฉนด	763	3003	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	2	89.00	3,889.00	130.00	505,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,570.00	-	505,570.00	-	-
191	โฉนด	4639	20131	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	25.00	125.00	130.00	16,250.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	21	146,880.00	312,120.00	328,370.00	-	328,370.00	-	-
192	โฉนด	5681	25990	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	91.00	1,691.00	100.00	169,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100.00	-	169,100.00	-	-
193	โฉนด	826	3066	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	45.00	245.00	200.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
194	โฉนด	5395	23391	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	221,520.00	-	189,720.00	31,800.00	-
												129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	49	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
195	โฉนด	5563	27123	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	71.00	271.00	300.00	81,300.00	130	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,500.00	1,620,000.00	44	1,506,600.00	113,400.00	194,700.00	-	113,400.00	81,300.00	-
196	โฉนด	2821	11981	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	450.00	23,850.00	131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	44	1,581,000.00	279,000.00	302,850.00	-	279,000.00	23,850.00	-
197	โฉนด	1542	3847	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	88.00	2,188.00	100.00	218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,800.00	-	218,800.00	-	-
198	โฉนด	2423	5868	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	8.00	1,408.00	180.00	253,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,440.00	-	253,440.00	-	-
199	น.ส.3ก		6197	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	1	28.00	1,728.00	170.00	293,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,760.00	-	-	293,760.00	0.01
200	โฉนด	6177	28673	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	1	3	35.00	735.00	130.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-
201	โฉนด	5184	21723	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	โฉนด	6090	28188	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	439,020.00	-	426,870.00	12,150.00	-
203	โฉนด	1003	3249	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	7	3	77.00	3,177.00	100.00	317,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,700.00	-	317,700.00	-	-
204	โฉนด	688	2928	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	3	12.00	1,112.00	390.00	433,680.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	4	43,520.00	1,044,480.00	1,478,160.00	-	-	1,478,160.00	0.02
205	น.ส.3ก		2127	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	1	10.00	110.00	190.00	20,900.00	134	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	50.00	-	0.00	33	0.00	0.00	20,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	16.67	-	-	-	-	-	-	6,965.97	-	6,965.97	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	13,934.03	-	13,934.03	0.02
					1	1	0	76.00	476.00	190.00	90,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,440.00	-	-	90,440.00	0.01
206	โฉนด	4562	19631	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	349,680.00	-	349,680.00	-	-
												136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	278,460.00	-	278,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
207	โฉนด	330	2559	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	3	54.00	2,754.00	100.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-
208	โฉนด	2949	12378	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	59.00	59.00	130.00	7,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,670.00	-	-	7,670.00	0.30
209	โฉนด	306	12357	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	46.00	346.00	260.00	89,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,960.00	-	89,960.00	-	-
210	โฉนด	17	1350	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	10	1	62.00	4,162.00	100.00	416,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,200.00	-	416,200.00	-	-
211	น.ส.3ก		115	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	19	3	47.00	7,947.00	190.00	1,509,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,930.00	-	-	1,509,930.00	0.01
212	โฉนด	1427	3695	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	2	19.00	1,819.00	100.00	181,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,900.00	-	181,900.00	-	-
213	โฉนด	697	2937	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	2	95.00	1,895.00	100.00	189,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,500.00	-	189,500.00	-	-
214	โฉนด	2302	11758	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00	137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	223,800.00	-	223,800.00	-	-
												138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	569,160.00	-	569,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
215	โฉนด	2694	30710	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	37.00	137.00	450.00	61,650.00	139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	49	525,636.00	39,564.00	101,214.00	-	39,564.00	61,650.00	-
216	โฉนด	6620	30711	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	51.00	51.00	450.00	22,950.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	81.48	8,500.00	748,000.00	27	329,120.00	418,880.00	441,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.81	-	-	-	-	-	-	80,324.69	-	80,324.69	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	361,505.31	361,505.31	-	-
217	โฉนด	3666	16039	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	46	697,680.00	220,320.00	253,920.00	-	220,320.00	33,600.00	-
218	โฉนด	2833	11993	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	88.00	88.00	130.00	11,440.00	142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	178,840.00	-	178,840.00	-	-
219	น.ส.3ก		5516	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	5	34,000.00	646,000.00	682,900.00	-	646,000.00	36,900.00	0.02
												144	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	-	2,500.00	52,500.00	5	5,250.00	47,250.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
220	โฉนด	5397	23393	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	30.00	130.00	390.00	50,700.00	145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	34	474,300.00	83,700.00	134,400.00	-	134,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
221	โฉนด	2345	11801	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	56.00	56.00	130.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30
222	โฉนด	799	3039	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	18.00	118.00	100.00	11,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	11,800.00	-	-
223	โฉนด	1428	3696	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	2	87.00	1,887.00	100.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-
224	โฉนด	709	2949	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	97.00	2,097.00	390.00	817,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,830.00	-	817,830.00	-	-
225	โฉนด	734	2974	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	55.38	55.38	180.00	9,968.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,968.40	-	9,968.40	-	-
					1	0	0	46.11	46.11	180.00	8,299.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,299.80	-	8,299.80	-	-
					1	0	0	53.34	53.34	180.00	9,601.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,601.20	-	9,601.20	-	-
226	โฉนด	5371	23367	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	14	215,136.00	980,064.00	992,364.00	-	-	992,364.00	0.02
227	โฉนด	3869	16775	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	2	24.00	2,624.00	100.00	262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	262,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
228	โฉนด	4637	20129	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,395.72	-	10,395.72	-	-
												147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	28.00	8,500.00	238,000.00	29	114,240.00	123,760.00	133,464.28	-	-	133,464.28	0.30
												148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	30.00	8,500.00	255,000.00	29	122,400.00	132,600.00	132,600.00	-	132,600.00	-	-
229	น.ส.3ก		2457	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	0	3	58.00	358.00	100.00	35,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800.00	-	-	35,800.00	0.01
230	โฉนด	665	2905	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	48.00	748.00	100.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-
231	โฉนด	2931	12360	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	39.00	339.00	300.00	101,700.00	149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	24	711,450.00	125,550.00	227,250.00	-	125,550.00	101,700.00	-
												150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	18,360.00	287,640.00	287,640.00	-	287,640.00	-	-
												151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	250,920.00	-	250,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
232	โฉนด	2324	11780	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	2	35.00	235.00	300.00	70,500.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	225.00	78.12	7,750.00	1,743,750.00	37	1,482,187.50	261,562.50	332,062.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	8.68	-	-	-	-	-	-	36,892.14	-	36,892.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	34.72	-	-	-	-	-	-	147,568.58	147,568.58	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	34.72	-	-	-	-	-	-	147,601.78	147,601.78	-	-
233	น.ส.3ก		2117	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	0	15.00	15.00	180.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.01
234	น.ส.3ก		2527	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	67.00	267.00	300.00	80,100.00	153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	33	2,134,350.00	376,650.00	456,750.00	-	376,650.00	80,100.00	-
235	โฉนด	1785	4096	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	0.00	1,000.00	100.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
236	โฉนด	2727	6240	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	1	0	64.00	464.00	340.00	157,760.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	109.00	75.69	8,500.00	926,500.00	44	704,140.00	222,360.00	380,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	34.03	-	-	-	-	-	-	170,863.94	-	170,863.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	41.67	-	-	-	-	-	-	209,256.06	209,256.06	-	-
237	โฉนด	4437	19014	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.30
238	โฉนด	1533	3811	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	2	69.00	2,269.00	100.00	226,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,900.00	-	226,900.00	-	-
239	โฉนด	3758	16342	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	24.00	124.00	450.00	55,800.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	330,480.00	358,020.00	413,820.00	-	358,020.00	55,800.00	-
												156	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	34	19,125.00	3,375.00	3,375.00	-	3,375.00	-	-
240	น.ส.3ก		6668	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	32.00	832.00	190.00	158,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,080.00	-	-	158,080.00	0.01
241	โฉนด	3805	16527	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	3	1	78.00	1,378.00	150.00	206,700.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	491,280.00	-	491,280.00	-	-
242	โฉนด	2740	9629	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	89.00	89.00	450.00	40,050.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	29	220,320.00	238,680.00	278,730.00	-	278,730.00	-	-
243	น.ส.3ก		2131	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,260.40	-	-	6,260.40	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,739.60	-	-	11,739.60	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
					2	0	2	96.00	296.00	300.00	88,800.00	159	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	83.33	5,700.00	855,000.00	24	726,750.00	128,250.00	217,050.00	-	-	217,050.00	0.30
												160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	60.00	8,500.00	510,000.00	34	295,800.00	214,200.00	214,200.00	-	-	214,200.00	0.30
												161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	32.00	8,500.00	272,000.00	34	157,760.00	114,240.00	114,240.00	-	114,240.00	-	-
												162	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	24	318,750.00	56,250.00	56,250.00	-	56,250.00	-	-
244	โฉนด	2695	9613	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	74.00	74.00	450.00	33,300.00	163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	49	948,600.00	167,400.00	200,700.00	-	200,700.00	-	-
												164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	34	591,600.00	428,400.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
245	น.ส.3ก		6175	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	4	2	62.00	1,862.00	190.00	353,780.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	748,520.00	-	394,740.00	353,780.00	0.02
												166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	426,870.00	-	426,870.00	-	-
246	โฉนด	5104	21002	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	11.00	311.00	300.00	93,300.00	167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	1,067,175.00	188,325.00	281,625.00	-	281,625.00	-	-
												168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	36,720.00	575,280.00	575,280.00	-	575,280.00	-	-
247	โฉนด	2961	12390	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	0	73.00	73.00	340.00	24,820.00	169	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,700.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	440,692.00	-	-	440,692.00	0.30
248	โฉนด	4032	17248	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	3	78.00	2,378.00	100.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	237,800.00	-	-
249	น.ส.3ก		6138	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	0	98.00	98.00	260.00	25,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,480.00	-	-	25,480.00	0.01
250	โฉนด	653	2893	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	3	45.00	3,545.00	100.00	354,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,500.00	-	354,500.00	-	-
251	โฉนด	2696	9614	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	44.00	44.00	450.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	644	2884	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
253	โฉนด	2734	9623	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	73.00	73.00	450.00	32,850.00	170	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	200,250.00	-	167,400.00	32,850.00	-
254	โฉนด	657	2897	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	65.00	965.00	100.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	96,500.00	-	-
255	โฉนด	4438	19015	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	83.00	83.00	130.00	10,790.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	54	711,450.00	125,550.00	136,340.00	-	136,340.00	-	-
256	โฉนด	3001	13856	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	2	81.00	281.00	130.00	36,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,530.00	-	-	36,530.00	0.30
257	โฉนด	6492	29944	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
258	โฉนด	637	2877	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	75.00	575.00	100.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-
259	โฉนด	5610	24709	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	21	195,840.00	416,160.00	440,160.00	-	440,160.00	-	-
260	โฉนด	3497	15353	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	41	1,067,175.00	188,325.00	214,125.00	-	214,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
261	โฉนด	3871	16777	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	40.00	340.00	100.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
262	โฉนด	4094	17464	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	19.00	119.00	450.00	53,550.00	174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,185,750.00	209,250.00	262,800.00	-	262,800.00	-	-
263	โฉนด	1558	3865	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
264	โฉนด	592	20414	หมู่ ต.ครบุรี	2	1	1	10.00	510.00	100.00	51,000.00	175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	53	1,051,272.00	79,128.00	130,128.00	-	79,128.00	51,000.00	-
265	โฉนด	2812	11972	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	398,280.00	-	398,280.00	-	-
												177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	31	131,409.00	9,891.00	9,891.00	-	9,891.00	-	-
266	โฉนด	6252	29117	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
267	โฉนด	1320	3572	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	18.00	518.00	100.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-
268	โฉนด	5769	26614	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	40.00	340.00	130.00	44,200.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	6	51,000.00	799,000.00	843,200.00	-	-	843,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
269	น.ส.3ก		2189	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	1	4.00	904.00	100.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.01
270	โฉนด	2958	12387	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	91.00	291.00	450.00	130,950.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	19	257,040.00	660,960.00	791,910.00	-	791,910.00	-	-
271	โฉนด	5760	26597	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
272	โฉนด	5391	23387	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	97.00	397.00	300.00	119,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100.00	-	119,100.00	-	-
273	น.ส.3ก		1740	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	0	94.00	894.00	300.00	268,200.00	180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	519,300.00	-	251,100.00	268,200.00	-
												181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-
274	น.ส.3ก		6101	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	70.00	170.00	450.00	76,500.00	182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	327,600.00	-	251,100.00	76,500.00	-
275	โฉนด	2426	5871	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	47.00	347.00	100.00	34,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,700.00	-	34,700.00	-	-
276	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	3	0	0	80.00	80.00	230.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	น.ส.3ก		87	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	61.00	661.00	260.00	171,860.00	183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	63	1,422,900.00	251,100.00	422,960.00	-	251,100.00	171,860.00	0.02
												184	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	44	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
278	โฉนด	6425	29620	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	54	1,778,625.00	313,875.00	326,175.00	-	313,875.00	12,300.00	-
279	น.ส.3ก		6658	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	69.00	169.00	100.00	16,900.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	604,420.00	-	587,520.00	16,900.00	-
												187	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	13	100,800.00	139,200.00	139,200.00	-	139,200.00	-	-
280	น.ส.3ก		5769	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	73.00	173.00	300.00	51,900.00	188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	36	948,600.00	167,400.00	219,300.00	-	167,400.00	51,900.00	0.02
												189	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	12	37,500.00	37,500.00	37,500.00	-	37,500.00	-	-
												190	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	8.00	-	5,700.00	45,600.00	23	42,408.00	3,192.00	3,192.00	-	3,192.00	-	-
281	โฉนด	6860	31680	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	97.00	97.00	230.00	22,310.00	191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	7	94,200.00	282,600.00	304,910.00	-	304,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	โฉนด	698	2938	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	1	74.00	574.00	150.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-
283	โฉนด	6614	30452	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
284	โฉนด	767	3007	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	12	3	91.00	5,191.00	100.00	519,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,100.00	-	519,100.00	-	-
285	โฉนด	2428	5873	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	98.00	398.00	100.00	39,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,800.00	-	39,800.00	-	-
286	น.ส.3ก		105	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30
287	โฉนด	2401	5846	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	2.00	102.00	450.00	45,900.00	192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	297,000.00	-	251,100.00	45,900.00	-
												193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
288	น.ส.3ก		6553	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	75.00	8,500.00	765,000.00	32	413,100.00	351,900.00	369,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	164,383.56	-	164,383.56	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	41.67	-	-	-	-	-	-	-	205,516.44	195,515.64	10,000.80	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00	195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	19	350,424.00	26,376.00	28,576.00	-	26,376.00	2,200.00	-
289	โฉนด	643	2883	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	8.00	1,608.00	100.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-
290	น.ส.3ก		6134	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	3	8.00	1,908.00	170.00	324,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,360.00	-	-	324,360.00	0.01
291	โฉนด	6388	29846	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	5.00	1,005.00	100.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-
292	น.ส.3ก		39	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	29.00	429.00	100.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.01
293	โฉนด	2473	5967	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	14.00	2,514.00	100.00	251,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	251,400.00	-	-
294	โฉนด	5581	24465	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-
295	โฉนด	6816	31574	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	15.00	315.00	230.00	72,450.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	6	45,900.00	719,100.00	791,550.00	-	791,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	โฉนด	6817	31575	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	15.00	315.00	260.00	81,900.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	6	42,840.00	671,160.00	753,060.00	-	753,060.00	-	-
297	น.ส.3ก		2134	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	80.00	180.00	140.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
					1	4	3	58.00	1,958.00	140.00	274,120.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	13	48,960.00	257,040.00	531,160.00	-	257,040.00	274,120.00	-
298	โฉนด	609	2843	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	1.00	2,501.00	100.00	250,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,100.00	-	250,100.00	-	-
299	โฉนด	619	2859	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	13.00	113.00	100.00	11,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	11,300.00	-	-
300	โฉนด	2816	11976	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	58.00	58.00	130.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	-	7,540.00	0.30
301	น.ส.3ก		113	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	1	40.00	540.00	200.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01
302	น.ส.3ก		6202	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	11	1	49.00	4,549.00	170.00	773,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,330.00	-	-	773,330.00	0.01
303	โฉนด	2336	11792	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	23.00	123.00	130.00	15,990.00	199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	183,390.00	-	167,400.00	15,990.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
304	โฉนด	275	2443	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	45.00	1,445.00	100.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-
305	โฉนด	5364	23749	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	64.00	2,164.00	100.00	216,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,400.00	-	216,400.00	-	-
306	น.ส.3ก		6374	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	3	57.00	1,557.00	140.00	217,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,980.00	-	-	217,980.00	0.01
307	โฉนด	280	2500	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	86.00	386.00	100.00	38,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,600.00	-	38,600.00	-	-
308	โฉนด	2810	11970	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	948,600.00	167,400.00	207,900.00	-	207,900.00	-	-
												201	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	39	0.00	-	-	-	-	-	-
309	โฉนด	713	2953	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	61.00	1,661.00	180.00	298,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,980.00	-	298,980.00	-	-
310	โฉนด	4168	17725	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	52.00	2,452.00	100.00	245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200.00	-	245,200.00	-	-
311	โฉนด	692	2932	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	48.00	748.00	340.00	254,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,320.00	-	254,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	2920	12349	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	589,560.00	-	589,560.00	-	-
313	โฉนด	7326	32511	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
314	โฉนด	7325	32510	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	88.00	55.00	8,300.00	730,400.00	34	423,632.00	306,768.00	319,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.00	-	-	-	-	-	-	87,091.65	-	87,091.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	232,276.35	232,276.35	-	-
315	โฉนด	7328	32513	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	33.00	33.00	100.00	3,300.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	191,625.00	-	191,625.00	-	-
316	โฉนด	7327	32512	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	205	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	34	0.00	-	12,600.00	-	-	12,600.00	-
317	โฉนด	1527	3803	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	2	17.00	2,617.00	150.00	392,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,550.00	-	392,550.00	-	-
318	โฉนด	4360	18741	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	7.00	7.00	300.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
319	โฉนด	5144	21361	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	64.00	64.00	100.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30
320	โฉนด	2319	11775	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00	206	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	54	0.00	-	40,400.00	-	-	40,400.00	-
												207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	250,920.00	-	250,920.00	-	-
321	โฉนด	2690	9608	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	95.00	95.00	450.00	42,750.00	208	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	49	1,185,750.00	209,250.00	252,000.00	-	209,250.00	42,750.00	-
322	โฉนด	5095	20931	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	31.00	131.00	450.00	58,950.00	209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	39	1,185,750.00	209,250.00	268,200.00	-	268,200.00	-	-
												210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	501,840.00	-	501,840.00	-	-
323	โฉนด	707	2947	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	11.00	1,211.00	100.00	121,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	-	121,100.00	-	-
324	โฉนด	7103	32026	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	211	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	14	61,560.00	41,040.00	47,540.00	-	47,540.00	-	-
												212	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	41,400.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
325	โฉนด	7079	31907	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	3	23.00	3,923.00	100.00	392,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,300.00	-	392,300.00	-	-
326	โฉนด	1390	30870	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	78.00	178.00	100.00	17,800.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	435,490.00	-	435,490.00	-	-
												214	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	9	11,700.00	33,300.00	33,300.00	-	33,300.00	-	-
327	น.ส.3ก		3181	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	56.00	156.00	450.00	70,200.00	215	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,500.00	540,000.00	24	205,200.00	334,800.00	405,000.00	-	334,800.00	70,200.00	0.02
328	น.ส.3ก		5826	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	95.00	1,295.00	130.00	168,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,350.00	-	-	168,350.00	0.01
329	โฉนด	602	2831	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	18.00	218.00	390.00	85,020.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	27	673,200.00	856,800.00	941,820.00	-	856,800.00	85,020.00	-
												217	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	14	20,700.00	24,300.00	24,300.00	-	24,300.00	-	-
330	น.ส.3ก		6777	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	13	48,960.00	257,040.00	264,040.00	-	257,040.00	7,000.00	0.02
331	น.ส.3ก		5692	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	0	2	67.00	267.00	100.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	-	26,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	น.ส.3ก		49	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	0	78.00	878.00	300.00	263,400.00	219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	23	1,897,200.00	334,800.00	598,200.00	-	334,800.00	263,400.00	0.02
333	โฉนด	3828	16611	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	68.00	2,468.00	100.00	246,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	246,800.00	-	-
334	โฉนด	4215	17823	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	86.00	186.00	130.00	24,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,180.00	-	24,180.00	-	-
335	โฉนด	3430	14924	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	3.00	1,603.00	100.00	160,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,300.00	-	160,300.00	-	-
336	โฉนด	4577	19877	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	13.00	113.00	100.00	11,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	11,300.00	-	-
337	โฉนด	2814	11974	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
338	โฉนด	5822	27273	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	61,200.00	958,800.00	976,200.00	-	976,200.00	-	-
339	โฉนด	2704	9712	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	87.00	87.00	130.00	11,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,310.00	-	-	11,310.00	0.30
340	โฉนด	4124	17613	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
341	โฉนด	679	2919	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	10	3	27.00	4,327.00	170.00	735,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,590.00	-	735,590.00	-	-
342	โฉนด	2514	6122	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	12	1	35.00	4,935.00	100.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	493,500.00	-	-
343	น.ส.3ก		6841	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	87.00	287.00	300.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.01
344	โฉนด	640	2880	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	0	93.00	2,893.00	100.00	289,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,300.00	-	289,300.00	-	-
345	โฉนด	5674	25913	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	12.00	1,112.00	130.00	144,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,560.00	-	144,560.00	-	-
346	โฉนด	1565	3872	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	50.00	950.00	100.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
347	โฉนด	789	3029	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	3	36.00	1,936.00	100.00	193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-
348	โฉนด	5768	26613	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	221	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	200.00	-	2,250.00	450,000.00	34	261,000.00	189,000.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
												222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	39	389,205.00	29,295.00	29,295.00	-	29,295.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	31.00	831.00	170.00	141,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,270.00	-	-	141,270.00	0.30
349	น.ส.3ก		6738	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	260.00	18,200.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	7	42,840.00	569,160.00	587,360.00	-	569,160.00	18,200.00	0.02
					1	2	3	15.00	1,115.00	260.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.01
350	โฉนด	691	2931	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	2	1	87.00	987.00	340.00	335,580.00	224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	11	569,160.00	1,104,840.00	1,440,420.00	-	1,104,840.00	335,580.00	-
351	โฉนด	6164	28588	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	50.00	1,150.00	340.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
352	โฉนด	1952	4334	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	3	50.00	750.00	390.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
353	น.ส.3ก		6149	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	2	1	10.00	910.00	280.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.30
354	โฉนด	4423	18999	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	20.00	220.00	300.00	66,000.00	225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	9	217,620.00	619,380.00	685,380.00	-	619,380.00	66,000.00	-
355	น.ส.3ก		118	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	70.00	270.00	200.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
356	โฉนด	4025	22043	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	38.00	38.00	130.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	-	4,940.00	0.30
357	น.ส.3ก		63	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	226	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	43	95,418.00	7,182.00	53,982.00	-	7,182.00	46,800.00	0.02
												227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-
358	โฉนด	6446	29699	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
359	น.ส.3ก		114	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	66.00	1,166.00	200.00	233,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	-	233,200.00	0.01
360	โฉนด	5251	22182	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	512,370.00	-	512,370.00	-	-
												229	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	14	20,700.00	24,300.00	24,300.00	-	24,300.00	-	-
361	น.ส.3ก		6737	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	1	86.00	1,386.00	230.00	318,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,780.00	-	-	318,780.00	0.01
362	โฉนด	6127	28415	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	18,360.00	287,640.00	300,840.00	-	300,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
363	โฉนด	5386	23382	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	59	465,120.00	146,880.00	176,880.00	-	176,880.00	-	-
												232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	34	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	83,700.00	-	-
364	โฉนด	1895	4241	หมู่ 3 ต.ครบุรีใต้	1	2	2	50.00	1,050.00	130.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
365	น.ส.3ก		6594	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	1	96.00	1,396.00	170.00	237,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,320.00	-	-	237,320.00	0.01
					2	0	2	30.00	230.00	170.00	39,100.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	10	102,000.00	918,000.00	957,100.00	-	918,000.00	39,100.00	0.02
366	โฉนด	696	2936	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	2	72.00	1,872.00	100.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
367	โฉนด	4592	19952	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	60.00	60.00	230.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-
368	น.ส.3ก		6670	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	32.00	832.00	170.00	141,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,440.00	-	-	141,440.00	0.01
369	น.ส.3ก		2143	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	33.00	333.00	200.00	66,600.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	654,120.00	-	587,520.00	66,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
370	โฉนด	6750	31072	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	60.00	360.00	180.00	64,800.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	12	285,600.00	1,754,400.00	1,819,200.00	-	1,819,200.00	-	-
												236	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	2,500.00	0.00	4	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	1	0	40.00	440.00	180.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
371	โฉนด	774	3014	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	3	78.00	2,378.00	100.00	237,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800.00	-	237,800.00	-	-
372	โฉนด	6424	29619	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	9	82,620.00	835,380.00	854,880.00	-	854,880.00	-	-
373	โฉนด	4141	17649	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	1	55.00	155.00	290.00	44,950.00	238	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,450.00	1,725,000.00	19	483,000.00	1,242,000.00	1,286,950.00	-	-	1,286,950.00	0.30
374	โฉนด	4345	18993	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	585,060.00	-	585,060.00	-	-
375	น.ส.3ก		5736	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01
376	โฉนด	4596	19980	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	2	10.00	610.00	180.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	น.ส.3ก		6968	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
378	น.ส.3ก		6969	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	23.00	923.00	100.00	92,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300.00	-	-	92,300.00	0.01
379	โฉนด	2945	12374	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	54.00	54.00	450.00	24,300.00	240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	44	394,227.00	29,673.00	53,973.00	-	53,973.00	-	-
380	น.ส.3ก		59	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	43	1,185,750.00	209,250.00	251,250.00	-	-	251,250.00	0.02
381	โฉนด	798	3038	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	25.00	325.00	100.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
382	โฉนด	5625	24794	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	242	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	24	95,418.00	7,182.00	17,182.00	-	17,182.00	-	-
												243	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	41,400.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
383	โฉนด	2948	12377	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	206,325.00	-	188,325.00	18,000.00	-
												245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	น.ส.3ก		2187	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	7	0	80.00	2,880.00	130.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.01
385	น.ส.3ก		2176	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	9	0	76.00	3,676.00	180.00	661,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,680.00	-	-	661,680.00	0.01
386	โฉนด	3667	16040	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	64	1,185,750.00	209,250.00	245,850.00	-	209,250.00	36,600.00	-
387	โฉนด	3984	17123	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	17.00	2,117.00	100.00	211,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,700.00	-	211,700.00	-	-
388	โฉนด	7331	32558	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	55.00	55.00	100.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	5,500.00	-	-
389	โฉนด	6350	29407	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	65.00	165.00	300.00	49,500.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	425,880.00	-	425,880.00	-	-
390	น.ส.3ก		6659	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	39.00	139.00	100.00	13,900.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	307,660.00	-	293,760.00	13,900.00	-
391	โฉนด	2957	12386	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	70.00	270.00	130.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
392	โฉนด	1209	28306	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	0.00	400.00	340.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
393	โฉนด	2650	9677	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	54	657,045.00	49,455.00	97,155.00	-	97,155.00	-	-
												250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	54	584,040.00	43,960.00	43,960.00	-	43,960.00	-	-
394	โฉนด	5389	23385	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	90.00	190.00	230.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	43,700.00	-	-
395	โฉนด	2020	4403	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	0	97.00	2,497.00	100.00	249,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,700.00	-	249,700.00	-	-
396	โฉนด	6758	31366	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	93.00	93.00	130.00	12,090.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	388,470.00	-	376,380.00	12,090.00	-
397	น.ส.3ก		1726	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	47.00	1,447.00	170.00	245,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,990.00	-	-	245,990.00	0.01
398	โฉนด	875	25416	หมู่ 40 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
399	โฉนด	703	2943	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	3	48.00	2,748.00	100.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	-	-
400	โฉนด	4424	19000	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	70.00	370.00	300.00	111,000.00	252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	14	770,040.00	903,960.00	1,014,960.00	-	903,960.00	111,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	-	188,325.00	0.02
												254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	12	96,390.00	592,110.00	592,110.00	-	592,110.00	-	-
												255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	54	131,409.00	9,891.00	9,891.00	-	9,891.00	-	-
401	น.ส.3ก		1691	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	93.00	1,493.00	180.00	268,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,740.00	-	-	268,740.00	0.01
402	น.ส.3ก		6541	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	96.00	1,096.00	100.00	109,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,600.00	-	-	109,600.00	0.01
403	โฉนด	4161	17695	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	1	2.00	502.00	260.00	130,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,520.00	-	130,520.00	-	-
404	น.ส.3ก		6500	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	17	837,000.00	558,000.00	578,000.00	-	558,000.00	20,000.00	0.02
												257	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	24	38,250.00	6,750.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
405	โฉนด	4425	19002	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	41	948,600.00	167,400.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
406	โฉนด	6382	29455	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	29	440,640.00	477,360.00	486,060.00	-	477,360.00	8,700.00	-
407	โฉนด	3556	15531	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	-	25,650.00	0.30
408	น.ส.3ก		6517	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	27.00	327.00	300.00	98,100.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	68,850.00	696,150.00	794,250.00	-	696,150.00	98,100.00	0.02
409	โฉนด	597	2826	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	40.00	1,340.00	100.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
410	โฉนด	4559	19628	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	203,820.00	-	189,720.00	14,100.00	-
												262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	284,580.00	-	284,580.00	-	-
411	โฉนด	2741	9630	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	10.00	110.00	340.00	37,400.00	263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	54	1,422,900.00	251,100.00	288,500.00	-	251,100.00	37,400.00	-
												264	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	34	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
												265	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	34	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
412	น.ส.3ก		6133	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	1	98.00	1,798.00	130.00	233,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,740.00	-	-	233,740.00	0.01
413	โฉนด	651	2891	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	6	1	95.00	2,595.00	130.00	337,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,350.00	-	337,350.00	-	-
414	น.ส.3ก		5825	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	6.00	1,406.00	130.00	182,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,780.00	-	-	182,780.00	0.01
415	โฉนด	2327	11783	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	577,440.00	-	577,440.00	-	-
416	โฉนด	2776	9977	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	49.00	549.00	100.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-
417	โฉนด	715	2955	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	16	3	77.00	6,777.00	150.00	1,016,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,550.00	-	1,016,550.00	-	-
418	น.ส.3ก		5482	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01
419	น.ส.3ก		6666	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	12.00	712.00	170.00	121,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,040.00	-	-	121,040.00	0.01
					2	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	10	30,600.00	275,400.00	295,800.00	-	275,400.00	20,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
420	น.ส.3ก		2198	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	20.00	1,420.00	280.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	-	397,600.00	0.01
					2	0	3	0.00	300.00	280.00	84,000.00	268	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
421	น.ส.3ก		6682	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00	269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	25	394,227.00	29,673.00	49,673.00	-	29,673.00	20,000.00	0.02
												270	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	12,600.00	77,400.00	77,400.00	-	77,400.00	-	-
422	โฉนด	636	2876	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	62.00	662.00	200.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-
423	โฉนด	1582	3889	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	1	4.00	504.00	160.00	80,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,640.00	-	-	80,640.00	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	160.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	160.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.30
					3	0	0	56.00	56.00	160.00	8,960.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,500.00	535,500.00	22	182,070.00	353,430.00	362,390.00	-	-	362,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	22	390,150.00	757,350.00	757,350.00	-	757,350.00	-	-
												273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	495,720.00	422,280.00	422,280.00	-	-	422,280.00	0.30
												274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	27	392,700.00	499,800.00	499,800.00	-	499,800.00	-	-
												275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,500.00	476,000.00	27	209,440.00	266,560.00	266,560.00	-	-	266,560.00	0.30
												276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	302,940.00	-	302,940.00	-	-
424	โฉนด	5093	20929	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	23.00	923.00	150.00	138,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,450.00	-	138,450.00	-	-
425	น.ส.3ก		44	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	39.00	139.00	100.00	13,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,900.00	-	-	13,900.00	0.01
426	โฉนด	827	3067	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	40.00	2,540.00	130.00	330,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,200.00	-	330,200.00	-	-
427	โฉนด	716	2956	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	87.00	987.00	130.00	128,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,310.00	-	128,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
428	น.ส.3ก		77	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	-	42,600.00	0.01
429	โฉนด	5142	21357	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	0	44.00	44.00	100.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
430	น.ส.3ก		6407	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00	277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	189,200.00	-	167,400.00	21,800.00	-
431	น.ส.3ก		1694	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	7	3	32.00	3,132.00	150.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	-	469,800.00	0.01
432	โฉนด	5761	26598	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	54.00	54.00	100.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
433	โฉนด	5628	24811	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	4.00	204.00	300.00	61,200.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	391,680.00	-	330,480.00	61,200.00	-
434	โฉนด	2733	9622	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	34	843,200.00	148,800.00	164,700.00	-	164,700.00	-	-
435	โฉนด	745	2985	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	1	2	1.00	601.00	180.00	108,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,180.00	-	108,180.00	-	-
436	โฉนด	4539	19497	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	3	29.00	2,729.00	200.00	545,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,800.00	-	545,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
437	น.ส.3ก		6903	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	18	238,680.00	679,320.00	715,320.00	-	679,320.00	36,000.00	0.02
438	น.ส.3ก		2137	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	0.00	-	8,500.00	0.00	3	0.00	-	18,000.00	-	-	18,000.00	-
												282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	112.00	-	8,500.00	952,000.00	3	28,560.00	923,440.00	923,440.00	-	923,440.00	-	-
439	โฉนด	5803	27843	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	49.00	1,149.00	170.00	195,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,330.00	-	195,330.00	-	-
440	โฉนด	5568	27128	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	21	195,840.00	416,160.00	427,260.00	-	427,260.00	-	-
441	โฉนด	2347	11803	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	3,780.00	-	-
												284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	4.00	3.70	8,300.00	33,200.00	14	5,976.00	27,224.00	27,644.00	-	-	27,644.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	33.33	8,300.00	298,800.00	14	53,784.00	245,016.00	245,016.00	-	245,016.00	-	-
442	โฉนด	1317	3569	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	40.00	2,540.00	100.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-
443	โฉนด	2954	12383	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
444	น.ส.3ก		6755	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	1	51.00	1,351.00	130.00	175,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,630.00	-	-	175,630.00	0.01
445	โฉนด	5030	20600	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	204,780.00	-	204,780.00	-	-
446	โฉนด	3344	14715	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	90.00	790.00	200.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
447	โฉนด	3345	14716	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	18.00	318.00	200.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
448	โฉนด	6132	28428	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
449	น.ส.3ก		6753	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	53.00	1,153.00	130.00	149,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,890.00	-	-	149,890.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
450	โฉนด	4358	18739	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	18	198,900.00	566,100.00	588,600.00	-	566,100.00	22,500.00	-
451	น.ส.3ก		3688	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00	288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	29	632,400.00	111,600.00	122,130.00	-	111,600.00	10,530.00	0.02
												289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	43	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
												290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	33	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
452	โฉนด	634	2874	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	38	2	70.00	15,470.00	190.00	2,939,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,939,300.00	-	2,939,300.00	-	-
453	น.ส.3ก		6135	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	98.00	1,098.00	170.00	186,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,660.00	-	-	186,660.00	0.01
					2	0	2	20.00	220.00	170.00	37,400.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.40	-	8,500.00	1,040,400.00	2	20,808.00	1,019,592.00	1,056,992.00	-	1,019,592.00	37,400.00	0.02
454	น.ส.3ก		2084	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	0	74.00	874.00	260.00	227,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,240.00	-	-	227,240.00	0.01
455	โฉนด	5037	20615	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	539,040.00	-	501,840.00	37,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	โฉนด	807	3047	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	47.00	1,647.00	130.00	214,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,110.00	-	214,110.00	-	-
457	โฉนด	794	3034	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	18.00	1,718.00	100.00	171,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800.00	-	171,800.00	-	-
458	โฉนด	3157	15108	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	6	292,950.00	1,799,550.00	1,814,850.00	-	1,814,850.00	-	-
459	โฉนด	320	2548	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	3	75.00	2,775.00	100.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
460	โฉนด	621	2861	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	78.00	1,078.00	200.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-
461	โฉนด	2947	12376	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	99.00	99.00	450.00	44,550.00	294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	64	700,848.00	52,752.00	97,302.00	-	97,302.00	-	-
462	น.ส.3ก		33	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	0	60.00	860.00	300.00	258,000.00	295	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	43	525,636.00	39,564.00	297,564.00	-	39,564.00	258,000.00	-
												296	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	83	788,454.00	59,346.00	59,346.00	-	59,346.00	-	-
463	โฉนด	4353	18734	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	45.00	845.00	100.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	1839	4179	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	3	97.00	3,197.00	180.00	575,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,460.00	-	575,460.00	-	-
465	โฉนด	128	2087	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	71.00	971.00	100.00	97,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,100.00	-	97,100.00	-	-
466	น.ส.3ก		2081	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	3.00	1,403.00	170.00	238,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,510.00	-	-	238,510.00	0.01
467	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	13.00	213.00	300.00	63,900.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	11	0.00	-	63,900.00	-	-	63,900.00	-
468	โฉนด	7017	31767	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	419,280.00	-	419,280.00	-	-
469	โฉนด	1329	3581	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	2	39.00	2,239.00	100.00	223,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,900.00	-	223,900.00	-	-
470	โฉนด	2403	5848	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	3	24.00	3,924.00	100.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	392,400.00	-	-
471	น.ส.3ก		5763	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	2	13.00	213.00	450.00	95,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,286.17	-	-	52,286.17	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,563.83	-	-	43,563.83	0.30
					2	0	1	47.00	147.00	450.00	66,150.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	9	55,080.00	556,920.00	623,070.00	-	556,920.00	66,150.00	-
												300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	33.33	8,500.00	255,000.00	22	86,700.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.30
												301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	40.00	8,500.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	201,960.00	-	201,960.00	-	-
472	โฉนด	1562	3869	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	3	42.00	2,742.00	250.00	685,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,500.00	-	685,500.00	-	-
473	โฉนด	787	3027	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-
474	โฉนด	3997	17171	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	2	47.00	647.00	200.00	129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,400.00	-	129,400.00	-	-
475	โฉนด	3476	15310	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	227,850.00	-	209,250.00	18,600.00	-
476	โฉนด	1382	3650	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	7	0	40.00	2,840.00	100.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
477	น.ส.3ก		2138	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
478	โฉนด	6351	29408	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	1.00	101.00	230.00	23,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,230.00	-	-	23,230.00	0.30
479	โฉนด	5014	20426	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
480	โฉนด	1319	3571	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	85.00	685.00	100.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-
481	โฉนด	2728	6377	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	3	43.00	743.00	200.00	148,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,600.00	-	148,600.00	-	-
482	โฉนด	813	3053	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	43.00	1,543.00	100.00	154,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,300.00	-	154,300.00	-	-
483	โฉนด	2335	11791	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	99.00	99.00	130.00	12,870.00	303	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	25.00	-	5,700.00	142,500.00	50	132,525.00	9,975.00	22,845.00	-	-	22,845.00	0.02
												304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	54	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
484	โฉนด	5053	20740	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	81.00	81.00	450.00	36,450.00	305	ลานคอนกรีต	ตีก	3	250.00	-	500.00	125,000.00	1	1,250.00	123,750.00	160,200.00	-	-	160,200.00	0.30
485	โฉนด	1523	3799	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	34.00	1,634.00	100.00	163,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,400.00	-	163,400.00	-	-
486	โฉนด	4220	17828	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	13.00	113.00	300.00	33,900.00	306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	7,750.00	418,500.00	34	355,725.00	62,775.00	96,675.00	-	96,675.00	-	-
487	โฉนด	2824	11984	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,060.00	-	-	8,060.00	0.30
488	โฉนด	5185	21724	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
489	โฉนด	2777	9978	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	3	14.00	3,914.00	100.00	391,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,400.00	-	391,400.00	-	-
490	น.ส.3ก		6779	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	13	40,800.00	214,200.00	221,200.00	-	214,200.00	7,000.00	0.02
491	โฉนด	2802	11962	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	211,425.00	-	188,325.00	23,100.00	-
492	โฉนด	5567	27127	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00	309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,850.00	94,200.00	25	87,606.00	6,594.00	12,054.00	-	12,054.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
493	โฉนด	2710	9719	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00	310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	44	790,500.00	139,500.00	161,550.00	-	161,550.00	-	-
494	โฉนด	627	2867	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	3	56.00	1,956.00	100.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
495	โฉนด	3441	14936	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	44	1,778,625.00	313,875.00	335,475.00	-	335,475.00	-	-
496	น.ส.3ก		1474	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	479,370.00	-	426,870.00	52,500.00	-
497	โฉนด	5003	20530	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30
498	โฉนด	811	3051	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	81.00	681.00	100.00	68,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100.00	-	68,100.00	-	-
499	น.ส.3ก		6493	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00	313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	44	1,067,175.00	188,325.00	196,315.00	-	188,325.00	7,990.00	-
500	โฉนด	414	2642	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	10	0	96.00	4,096.00	100.00	409,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,600.00	-	409,600.00	-	-
501	โฉนด	3119	13976	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	48.00	148.00	130.00	19,240.00	314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	37	1,897,200.00	334,800.00	354,040.00	-	334,800.00	19,240.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,700.00	68,400.00	34	63,612.00	4,788.00	4,788.00	-	4,788.00	-	-
502	โฉนด	776	3016	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	3	50.00	3,550.00	100.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
503	น.ส.3ก		58	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	41.00	241.00	300.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	-	72,300.00	0.01
504	น.ส.3ก		100	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	1	34.00	134.00	200.00	26,800.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	71.79	8,500.00	1,190,000.00	33	666,400.00	523,600.00	550,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	25.13	-	-	-	-	-	-	192,640.00	-	192,640.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	91.00	46.67	-	-	-	-	-	-	357,760.00	340,340.00	17,420.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	317	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	32	1,129,950.00	85,050.00	97,050.00	-	85,050.00	12,000.00	-
505	โฉนด	5388	23384	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	20.00	920.00	260.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-
506	น.ส.3ก		74	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	1	60.00	560.00	230.00	128,800.00	318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	296,200.00	-	167,400.00	128,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												319	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	23	38,250.00	6,750.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
507	โฉนด	2828	11988	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	56.00	56.00	450.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
508	โฉนด	1321	3573	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	64.00	664.00	100.00	66,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	66,400.00	-	-
509	โฉนด	4217	17825	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00	320	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,500.00	1,620,000.00	24	1,506,600.00	113,400.00	180,300.00	-	180,300.00	-	-
510	น.ส.3ก		6552	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.01
511	น.ส.3ก		6824	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	10	91,800.00	826,200.00	856,200.00	-	826,200.00	30,000.00	0.02
512	โฉนด	2320	11776	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	28.00	228.00	130.00	29,640.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	44	697,680.00	220,320.00	249,960.00	-	249,960.00	-	-
												323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	39	312,120.00	146,880.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-
513	น.ส.3ก		6778	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	43	523,260.00	165,240.00	172,240.00	-	165,240.00	7,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
514	โฉนด	808	3048	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	70.00	1,770.00	130.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-
515	โฉนด	6523	30346	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	93.00	93.00	450.00	41,850.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	5	155,000.00	1,395,000.00	1,436,850.00	-	1,436,850.00	-	-
516	โฉนด	4671	20269	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	3	90.00	1,990.00	230.00	457,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,700.00	-	457,700.00	-	-
517	โฉนด	2748	9697	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	597,270.00	-	587,520.00	9,750.00	-
518	โฉนด	5387	23383	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	327	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	15	45,000.00	45,000.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
												328	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	24	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
519	โฉนด	5810	27136	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	1	61.00	2,161.00	230.00	497,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,030.00	-	497,030.00	-	-
520	โฉนด	5376	23372	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	186,300.00	-	186,300.00	-	-
521	โฉนด	2687	9605	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	164,850.00	-	164,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
522	น.ส.3ก		3648	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	65.00	165.00	170.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	-	28,050.00	0.01
523	โฉนด	1075	3326	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	1	17.00	2,517.00	220.00	553,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,740.00	-	553,740.00	-	-
524	โฉนด	5393	23389	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	11,050.00	-	-
525	โฉนด	6415	29591	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	6.00	106.00	450.00	47,700.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	34	399,330.00	289,170.00	336,870.00	-	289,170.00	47,700.00	-
												332	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	14	69,000.00	81,000.00	81,000.00	-	81,000.00	-	-
526	น.ส.3ก		2182	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	1	68.00	568.00	200.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.01
527	โฉนด	5027	20588	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	9	75,735.00	765,765.00	805,965.00	-	805,965.00	-	-
528	โฉนด	2831	11991	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	88.00	88.00	130.00	11,440.00	334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	54	948,600.00	167,400.00	178,840.00	-	167,400.00	11,440.00	-
529	โฉนด	27135	27135	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	85.00	985.00	260.00	256,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,100.00	-	256,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โฉนด	1525	3801	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	49.00	2,149.00	100.00	214,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,900.00	-	214,900.00	-	-
531	โฉนด	804	3044	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	34.00	1,234.00	130.00	160,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,420.00	-	160,420.00	-	-
532	น.ส.3ก		6417	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	33	711,450.00	125,550.00	154,950.00	-	125,550.00	29,400.00	0.02
533	โฉนด	626	2866	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	62.00	2,462.00	100.00	246,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	246,200.00	-	-
534	โฉนด	2726	9735	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	15.00	215.00	230.00	49,450.00	336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	237,775.00	-	188,325.00	49,450.00	-
												337	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	24	38,250.00	6,750.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
535	โฉนด	682	2922	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	20.00	420.00	190.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-
					1	6	3	2.00	2,702.00	190.00	513,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,380.00	-	513,380.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	190.00	1,900.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	19	35,700.00	91,800.00	93,700.00	-	-	93,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
												340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
536	โฉนด	5604	24638	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	532,440.00	385,560.00	414,660.00	-	414,660.00	-	-
537	โฉนด	3663	16036	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
538	โฉนด	5287	22318	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
539	น.ส.3ก		3589	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	60.00	1,160.00	100.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.01
540	โฉนด	3	101	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	2	23.00	2,623.00	130.00	340,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,990.00	-	340,990.00	-	-
541	โฉนด	753	2993	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	73.00	1,073.00	100.00	107,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,300.00	-	107,300.00	-	-
542	น.ส.3ก		34	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	342	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	2,500.00	360,000.00	4	28,800.00	331,200.00	357,200.00	-	-	357,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	2	29.00	1,029.00	260.00	267,540.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	5	81,600.00	1,550,400.00	1,817,940.00	-	1,550,400.00	267,540.00	0.02
543	โฉนด	5039	20617	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	45,900.00	413,100.00	450,000.00	-	450,000.00	-	-
544	น.ส.3ก		128	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	85.00	685.00	300.00	205,500.00	345	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	23	47,709.00	3,591.00	209,091.00	-	-	209,091.00	0.02
												346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	9	107,568.00	1,087,632.00	1,087,632.00	-	1,087,632.00	-	-
												347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	9	53,550.00	541,450.00	541,450.00	-	541,450.00	-	-
												348	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	23	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	-	3,591.00	0.02
												349	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	0.00	58	0.00	-	-	-	-	-	-
545	โฉนด	2701	9709	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	350	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	351	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	352	-	ตึก	3	32.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
					2	0	1	12.00	112.00	450.00	50,400.00	353	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	50,400.00	-	50,400.00	-	-
546	น.ส.3		5440	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					1	4	2	40.00	1,840.00	180.00	331,200.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	7	24,990.00	332,010.00	663,210.00	-	332,010.00	331,200.00	-
547	โฉนด	3282	14183	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	2	4.00	604.00	250.00	151,000.00	355	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	151,000.00	-	151,000.00	-	-
548	โฉนด	1841	4181	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	16.00	1,316.00	180.00	236,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,880.00	-	236,880.00	-	-
549	น.ส.3ก		6171	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	2	0	66.00	866.00	230.00	199,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,180.00	-	-	199,180.00	0.01
550	น.ส.3ก		6104	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	23	391,680.00	696,320.00	774,320.00	-	696,320.00	78,000.00	0.02
551	โฉนด	2693	9611	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	3.00	103.00	450.00	46,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	46,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
552	น.ส.3ก		4890	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	164,850.00	-	125,550.00	39,300.00	-
553	โฉนด	758	2998	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	0	2	84.00	284.00	100.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	28,400.00	-	-
554	โฉนด	662	2902	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	3	0	55.00	1,255.00	100.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	125,500.00	-	-
555	น.ส.3ก		6734	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	10	2	65.00	4,265.00	230.00	980,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,950.00	-	-	980,950.00	0.01
556	โฉนด	2143	4526	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	0	79.00	2,479.00	100.00	247,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,900.00	-	247,900.00	-	-
557	โฉนด	711	2951	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
558	น.ส.3ก		6781	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	92.00	92.00	100.00	9,200.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	14	137,700.00	627,300.00	636,500.00	-	627,300.00	9,200.00	0.02
559	โฉนด	2348	11804	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	85.00	47.22	8,500.00	722,500.00	32	390,150.00	332,350.00	359,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	27.78	-	-	-	-	-	-	211,369.67	-	211,369.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	19.44	-	-	-	-	-	-	147,980.33	147,980.33	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	360	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
560	โฉนด	5245	22021	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	14,100.00	-	-
561	โฉนด	770	3010	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	4	0	12.00	1,612.00	100.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	-	161,200.00	0.30
562	โฉนด	5099	20935	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	3.00	103.00	450.00	46,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	46,350.00	-	-
563	น.ส.3ก		6404	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	96.00	1,496.00	100.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.01
564	น.ส.3ก		6862	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	54.00	154.00	100.00	15,400.00	361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	52	948,600.00	167,400.00	182,800.00	-	167,400.00	15,400.00	0.02
565	โฉนด	2329	11785	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	2	99.00	299.00	390.00	116,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,610.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,281.88	-	13,281.88	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												362	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	5	8,750.00	166,250.00	269,578.12	-	-	269,578.12	0.30
												363	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	5	1,125.00	21,375.00	21,375.00	-	21,375.00	-	-
566	โฉนด	645	2885	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	2	44.00	3,844.00	180.00	691,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,920.00	-	691,920.00	-	-
567	โฉนด	818	3058	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	8.00	1,708.00	100.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	170,800.00	-	-
568	โฉนด	4058	17350	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	48.00	48.00	450.00	21,600.00	364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	36	1,422,900.00	251,100.00	272,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,175.00	-	68,175.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	25.00	-	-	-	-	-	-	68,175.00	68,175.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	136,350.00	136,350.00	-	-
569	โฉนด	3486	15331	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	34	474,300.00	83,700.00	94,450.00	-	94,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
570	โฉนด	265	2372	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	70.00	370.00	130.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-
571	โฉนด	4517	19416	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	44	1,422,900.00	251,100.00	262,500.00	-	251,100.00	11,400.00	-
572	โฉนด	5002	20529	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	72.00	1,072.00	100.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	107,200.00	-	-
573	โฉนด	6349	29406	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	367	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	34	0.00	-	40,500.00	-	-	40,500.00	-
574	โฉนด	2620	6416	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	3	85.00	1,585.00	230.00	364,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,550.00	-	364,550.00	-	-
575	โฉนด	6863	31710	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	90.00	890.00	130.00	115,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,700.00	-	115,700.00	-	-
576	โฉนด	6864	31711	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	90.00	890.00	100.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
577	โฉนด	5779	26714	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
578	น.ส.3ก		6555	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	23	612,000.00	1,088,000.00	1,124,300.00	-	1,088,000.00	36,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	1570	3877	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	60.00	1,460.00	130.00	189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	189,800.00	-	-
580	น.ส.3ก		2175	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	10	1	80.00	4,180.00	100.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.01
581	โฉนด	6131	28427	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30
582	โฉนด	2809	11969	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	-	7,750.00	93,000.00	34	79,050.00	13,950.00	37,650.00	-	13,950.00	23,700.00	-
583	โฉนด	2750	9699	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	232,650.00	-	209,250.00	23,400.00	-
584	น.ส.3ก		102	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	18	298,350.00	849,150.00	872,950.00	-	849,150.00	23,800.00	0.02
585	น.ส.3ก		3705	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	51.00	51.00	450.00	22,950.00	372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	22	1,422,900.00	251,100.00	274,050.00	-	251,100.00	22,950.00	0.02
586	โฉนด	2330	11786	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	95.00	295.00	450.00	132,750.00	373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	44	1,185,750.00	209,250.00	342,000.00	-	209,250.00	132,750.00	-
												374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	14	97,920.00	446,080.00	446,080.00	-	446,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
587	โฉนด	6617	30667	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	53.00	53.00	450.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-
588	โฉนด	6618	30668	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	99.00	99.00	450.00	44,550.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	9	110,160.00	1,113,840.00	1,158,390.00	-	1,158,390.00	-	-
589	โฉนด	6616	30666	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	66.00	66.00	450.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-
590	โฉนด	3648	15888	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	9.00	209.00	450.00	94,050.00	376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	34	2,845,800.00	502,200.00	596,250.00	-	596,250.00	-	-
					5	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
												377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	31.25	8,500.00	255,000.00	27	112,200.00	142,800.00	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30
												378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	31.25	8,500.00	255,000.00	27	112,200.00	142,800.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
												379	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	17	60,000.00	190,000.00	190,000.00	-	190,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
591	น.ส.3ก		6391	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	28.00	228.00	260.00	59,280.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	12	96,390.00	592,110.00	651,390.00	-	592,110.00	59,280.00	0.02
592	โฉนด	781	3021	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	62.00	2,562.00	100.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	256,200.00	-	-
593	โฉนด	2433	5878	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	21.00	1,621.00	100.00	162,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,100.00	-	162,100.00	-	-
594	โฉนด	4350	18731	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	44.00	844.00	100.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	84,400.00	-	-
595	โฉนด	3487	15332	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	17.00	417.00	300.00	125,100.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	9	61,200.00	618,800.00	743,900.00	-	618,800.00	125,100.00	-
596	โฉนด	329	2558	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	210.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					1	3	2	51.00	1,451.00	210.00	304,710.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	7	28,560.00	379,440.00	684,150.00	-	684,150.00	-	-
597	โฉนด	2926	12355	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	33.00	333.00	260.00	86,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,580.00	-	86,580.00	-	-
598	โฉนด	2692	9610	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	12.00	112.00	450.00	50,400.00	383	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	49	753,300.00	56,700.00	107,100.00	-	56,700.00	50,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
599	น.ส.3ก		2115	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	6	0	77.00	2,477.00	190.00	470,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,630.00	-	-	470,630.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	190.00	76,000.00	384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	38	711,450.00	125,550.00	201,550.00	-	125,550.00	76,000.00	-
												385	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	23	63,750.00	11,250.00	11,250.00	-	11,250.00	-	-
												386	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,700.00	68,400.00	33	63,612.00	4,788.00	4,788.00	-	4,788.00	-	-
600	โฉนด	3154	15070	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	1	0.00	500.00	450.00	225,000.00	387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	476,100.00	-	476,100.00	-	-
												388	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,500.00	400,000.00	19	112,000.00	288,000.00	288,000.00	-	288,000.00	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,249.50	-	16,249.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.50	-	-	6,250.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,062.50	-	14,062.50	-	-
												389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	37.50	8,500.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	96,157.50	-	-	96,157.50	0.30
												390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	62.50	8,500.00	170,000.00	12	23,800.00	146,200.00	146,200.00	-	146,200.00	-	-
												391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	27.78	7,750.00	775,000.00	32	658,750.00	116,250.00	116,250.00	-	-	116,250.00	0.30
												392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	7,750.00	1,395,000.00	32	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	22.22	7,750.00	620,000.00	32	527,000.00	93,000.00	93,000.00	-	93,000.00	-	-
												394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	42	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
												395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	30.00	8,500.00	127,500.00	17	30,600.00	96,900.00	96,900.00	-	-	96,900.00	0.30
												396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	70.00	8,500.00	297,500.00	17	71,400.00	226,100.00	226,100.00	-	226,100.00	-	-
												397	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	52	525,636.00	39,564.00	39,564.00	-	39,564.00	-	-
601	โฉนด	690	2930	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	42.00	2,142.00	100.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	214,200.00	-	-
602	น.ส.3ก		6459	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	398	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	18	162,500.00	87,500.00	147,500.00	-	87,500.00	60,000.00	0.02
												399	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	23	95,418.00	7,182.00	7,182.00	-	7,182.00	-	-
					1	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	400	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,250.00	144,000.00	18	37,440.00	106,560.00	118,860.00	-	106,560.00	12,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												401	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	35.00	-	2,250.00	78,750.00	18	20,475.00	58,275.00	58,275.00	-	58,275.00	-	-
												402	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,250.00	54,000.00	18	14,040.00	39,960.00	39,960.00	-	39,960.00	-	-
												403	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
603	โฉนด	2338	11794	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	22.00	122.00	130.00	15,860.00	404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	266,960.00	-	251,100.00	15,860.00	-
604	น.ส.3ก		6848	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	119,340.00	339,660.00	372,460.00	-	339,660.00	32,800.00	0.02
												406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	14	27,540.00	125,460.00	125,460.00	-	125,460.00	-	-
605	โฉนด	4235	17871	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	37.00	737.00	100.00	73,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700.00	-	73,700.00	-	-
606	โฉนด	4560	19629	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	339,840.00	-	339,840.00	-	-
607	น.ส.3ก		4879	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
608	โฉนด	5676	25922	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	3.00	203.00	450.00	91,350.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	14	91,800.00	418,200.00	509,550.00	-	418,200.00	91,350.00	-
609	โฉนด	5631	24814	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	86.00	186.00	300.00	55,800.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	6	78,540.00	1,230,460.00	1,286,260.00	-	1,230,460.00	55,800.00	-
												410	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	6	11,200.00	68,800.00	68,800.00	-	68,800.00	-	-
610	โฉนด	2145	4528	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	3	91.00	2,391.00	100.00	239,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,100.00	-	239,100.00	-	-
611	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	25.00	425.00	100.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.01
612	โฉนด	4119	17586	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	84.00	1,284.00	240.00	308,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,160.00	-	308,160.00	-	-
613	โฉนด	5780	26715	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
614	โฉนด	3581	15706	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	2	76.00	2,676.00	100.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
615	น.ส.3ก		2136	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	80.00	880.00	160.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	น.ส.3ก		2153	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	7	1	6.00	2,906.00	100.00	290,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,600.00	-	-	290,600.00	0.01
617	น.ส.3ก		6757	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30
618	โฉนด	2929	12358	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	65.00	265.00	260.00	68,900.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	448,340.00	-	379,440.00	68,900.00	-
619	โฉนด	3752	16283	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30
					2	0	0	61.00	61.00	450.00	27,450.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	7	47,600.00	632,400.00	659,850.00	-	659,850.00	-	-
												413	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	4	1,800.00	43,200.00	43,200.00	-	43,200.00	-	-
												414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	25.00	7,750.00	558,000.00	32	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	-	83,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	18.75	7,750.00	418,500.00	32	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	62,775.00	-	-
												416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	18.75	7,750.00	418,500.00	32	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	62,775.00	-	-
620	โฉนด	2342	11798	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	65.00	65.00	450.00	29,250.00	417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	36	1,778,625.00	313,875.00	343,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	99.00	36.67	-	-	-	-	-	-	125,823.94	-	125,823.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	13.33	-	-	-	-	-	-	45,738.56	45,738.56	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	171,562.50	171,562.50	-	-
621	โฉนด	1685	3992	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	31.00	431.00	130.00	56,030.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	5	34,000.00	646,000.00	702,030.00	-	702,030.00	-	-
622	โฉนด	6788	31287	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
623	โฉนด	2921	12350	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00	419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	54	1,067,175.00	188,325.00	227,025.00	-	227,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
624	น.ส.3ก		5636	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	33	642,600.00	504,900.00	539,400.00	-	504,900.00	34,500.00	-
625	น.ส.3ก		6465	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	5	0	97.00	2,097.00	130.00	272,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,610.00	-	-	272,610.00	0.01
626	โฉนด	3619	15785	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	36.00	236.00	450.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-
627	โฉนด	6630	30782	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	92.00	92.00	450.00	41,400.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	298,440.00	-	298,440.00	-	-
628	โฉนด	6629	30781	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	72.00	72.00	450.00	32,400.00	422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	26	948,600.00	167,400.00	199,800.00	-	199,800.00	-	-
												423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
629	โฉนด	5035	20613	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
630	โฉนด	6205	28771	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	27.00	127.00	450.00	57,150.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	19	192,780.00	495,720.00	552,870.00	-	552,870.00	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	450.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
631	โฉนด	2516	6124	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	32.00	1,232.00	100.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-
632	น.ส.3ก		6589	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	31.00	31.00	450.00	13,950.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	50.00	8,500.00	510,000.00	6	30,600.00	479,400.00	493,350.00	-	479,400.00	13,950.00	0.02
633	น.ส.3ก		5932	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.01
634	น.ส.3ก		5931	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
635	น.ส.3ก		5933	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	34	665,550.00	481,950.00	516,150.00	-	481,950.00	34,200.00	-
636	โฉนด	754	2994	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	4	3	59.00	1,959.00	130.00	254,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,670.00	-	254,670.00	-	-
637	น.ส.3ก		126	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	1.00	201.00	260.00	52,260.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	38	1,422,900.00	251,100.00	303,360.00	-	251,100.00	52,260.00	-
638	โฉนด	6130	28426	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	47.00	47.00	230.00	10,810.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	7	21,420.00	284,580.00	295,390.00	-	295,390.00	-	-
639	โฉนด	6171	28636	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	น.ส.3ก		6403	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	3	0.00	1,500.00	100.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
641	โฉนด	2420	5865	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	7.00	507.00	100.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
642	น.ส.3ก		6389	หมู่ ต.ครบุรี	2	0	1	98.00	198.00	260.00	51,480.00	429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	33	711,450.00	125,550.00	177,030.00	-	125,550.00	51,480.00	0.02
643	น.ส.3ก		46	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
644	โฉนด	5379	23375	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	0	0	62.00	62.00	450.00	27,900.00	430	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	12	45,000.00	45,000.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.30
645	โฉนด	2796	6676	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	2	12.00	2,212.00	100.00	221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	221,200.00	-	-
646	น.ส.3ก		5788	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
647	โฉนด	785	3025	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	57.00	257.00	100.00	25,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,700.00	-	25,700.00	-	-
648	โฉนด	270	2438	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	39.00	1,739.00	100.00	173,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,900.00	-	173,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	โฉนด	5597	24610	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	64.00	964.00	100.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	96,400.00	-	-
650	โฉนด	5247	22023	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	11.00	211.00	190.00	40,090.00	431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	207,490.00	-	167,400.00	40,090.00	-
651	โฉนด	2694	9612	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	92.00	292.00	450.00	131,400.00	432	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	37	1,004,400.00	75,600.00	207,000.00	-	207,000.00	-	-
652	น.ส.3ก		5786	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	4	3	90.00	1,990.00	100.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.30
653	โฉนด	228	2281	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	9	1	63.00	3,763.00	100.00	376,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,300.00	-	376,300.00	-	-
654	โฉนด	4648	20193	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	8	32,640.00	375,360.00	392,460.00	-	392,460.00	-	-
655	โฉนด	2743	9690	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	477,210.00	-	477,210.00	-	-
656	น.ส.3ก		4878	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
657	โฉนด	795	3035	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	2	76.00	2,276.00	130.00	295,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,880.00	-	295,880.00	-	-
658	โฉนด	4488	19265	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	78.00	78.00	450.00	35,100.00	435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	33	1,264,800.00	223,200.00	258,300.00	-	258,300.00	-	-
659	โฉนด	1560	3867	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	69.00	1,669.00	100.00	166,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,900.00	-	166,900.00	-	-
660	โฉนด	6701	30996	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
661	โฉนด	6751	31141	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	31.00	31.00	450.00	13,950.00	436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	14	143,424.00	653,376.00	667,326.00	-	667,326.00	-	-
662	น.ส.3ก		6842	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	87.00	287.00	300.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.01
663	โฉนด	318	2546	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	437	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	144.00	-	2,250.00	324,000.00	14	58,320.00	265,680.00	421,680.00	-	421,680.00	-	-
												438	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,250.00	202,500.00	14	36,450.00	166,050.00	166,050.00	-	166,050.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00	439	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	2,500.00	202,500.00	24	172,125.00	30,375.00	34,665.00	-	34,665.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
664	น.ส.3ก		6851	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	3	30.00	1,530.00	100.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01
665	น.ส.3ก		6542	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	73.00	1,073.00	300.00	321,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900.00	-	-	321,900.00	0.01
666	น.ส.3ก		73	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	40.00	340.00	100.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.01
667	โฉนด	2334	11790	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	94.00	94.00	130.00	12,220.00	440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	54	467,232.00	35,168.00	47,388.00	-	35,168.00	12,220.00	-
668	โฉนด	5282	22305	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	0	31.00	2,831.00	100.00	283,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,100.00	-	283,100.00	-	-
669	โฉนด	1001	3247	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	160.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
					3	0	3	7.00	307.00	160.00	49,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,120.00	-	-	49,120.00	0.30
					1	16	3	4.00	6,704.00	160.00	1,072,640.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	91,800.00	928,200.00	2,000,840.00	-	2,000,840.00	-	-
												442	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	14	30,780.00	20,520.00	20,520.00	-	20,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
670	โฉนด	6165	28589	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	36.00	936.00	340.00	318,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,240.00	-	318,240.00	-	-
671	โฉนด	4341	18989	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	56.00	156.00	450.00	70,200.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	15	170,000.00	680,000.00	750,200.00	-	750,200.00	-	-
												444	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	14	28,800.00	131,200.00	131,200.00	-	131,200.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	450.00	1,350.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,500.00	102,000.00	14	18,360.00	83,640.00	84,990.00	-	-	84,990.00	0.30
672	โฉนด	6380	29446	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	54	592,875.00	104,625.00	112,725.00	-	112,725.00	-	-
673	โฉนด	6467	9602	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	54.00	154.00	130.00	20,020.00	447	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	20,020.00	-	20,020.00	-	-
674	โฉนด	6115	28307	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	588,870.00	-	588,870.00	-	-
675	โฉนด	3362	14765	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	74.00	274.00	450.00	123,300.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	330,480.00	358,020.00	481,320.00	-	358,020.00	123,300.00	-
676	น.ส.3		68	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	60.00	360.00	300.00	108,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	12	166,600.00	1,023,400.00	1,131,400.00	-	1,023,400.00	108,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	211,140.00	-	211,140.00	-	-
677	น.ส.3ก		1475	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	1	1	44.00	544.00	170.00	92,480.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	54	1,422,900.00	251,100.00	343,580.00	-	251,100.00	92,480.00	-
												453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	376,380.00	-	376,380.00	-	-
678	โฉนด	2813	11973	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	94.00	94.00	130.00	12,220.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	3	34,425.00	1,113,075.00	1,125,295.00	-	1,113,075.00	12,220.00	-
679	โฉนด	3355	14745	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	62.00	962.00	180.00	173,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,160.00	-	173,160.00	-	-
680	โฉนด	1576	3883	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	3	78.00	1,578.00	130.00	205,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,140.00	-	205,140.00	-	-
681	โฉนด	3118	13975	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	12.00	112.00	450.00	50,400.00	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	44	2,371,500.00	418,500.00	468,900.00	-	468,900.00	-	-
682	น.ส.3ก		3631	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30
683	น.ส.3ก		2080	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	8	0	27.00	3,227.00	170.00	548,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,590.00	-	-	548,590.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
684	น.ส.3ก		42	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	23	413,100.00	734,400.00	884,400.00	-	734,400.00	150,000.00	-
685	ท.ค.			หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	50.00	1,250.00	100.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.01
686	โฉนด	3804	16526	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	34.00	1,234.00	150.00	185,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,100.00	-	185,100.00	-	-
687	โฉนด	139	1852	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	96.00	2,496.00	100.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-
688	โฉนด	2654	9688	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	3	59.00	1,559.00	240.00	374,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,160.00	-	374,160.00	-	-
689	โฉนด	2911	12340	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	47.00	247.00	230.00	56,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,810.00	-	56,810.00	-	-
690	น.ส.3ก		6200	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	12.00	412.00	180.00	74,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,160.00	-	-	74,160.00	0.01
691	โฉนด	593	20415	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	50.00	650.00	100.00	65,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	26	257,040.00	354,960.00	419,960.00	-	419,960.00	-	-
692	โฉนด	4575	19865	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	49	1,067,175.00	188,325.00	216,825.00	-	188,325.00	28,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	น.ส.3ก		6137	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	30.00	130.00	260.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.01
694	โฉนด	5370	23366	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	459	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	14	27,600.00	32,400.00	42,900.00	-	42,900.00	-	-
695	โฉนด	5781	26716	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	36	1,067,175.00	188,325.00	204,525.00	-	188,325.00	16,200.00	-
696	น.ส.3ก		47	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	7.00	407.00	260.00	105,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,820.00	-	-	105,820.00	0.01
697	โฉนด	5136	21331	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	0	0	27.00	27.00	450.00	12,150.00	461	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,185,750.00	209,250.00	221,400.00	-	-	221,400.00	0.30
698	น.ส.3ก		6896	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	40.00	340.00	300.00	102,000.00	462	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	43	0.00	0.00	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
699	โฉนด	2994	13755	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	57.00	257.00	300.00	77,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	77,100.00	-	-
700	โฉนด	5168	21642	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	54.00	54.00	450.00	24,300.00	463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	54	2,134,350.00	376,650.00	400,950.00	-	376,650.00	24,300.00	-
701	โฉนด	4159	17693	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	51.00	251.00	130.00	32,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,630.00	-	32,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	4544	19519	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	98.00	298.00	450.00	134,100.00	464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	343,350.00	-	343,350.00	-	-
												465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	605,880.00	-	605,880.00	-	-
												466	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	33	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
703	น.ส.3ก		88	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	18.00	218.00	300.00	65,400.00	467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	232,800.00	-	167,400.00	65,400.00	0.02
												468	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	33	170,000.00	30,000.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
704	โฉนด	2959	12388	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	34	384,540.00	278,460.00	296,460.00	-	296,460.00	-	-
705	โฉนด	4216	17824	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	543,915.00	144,585.00	150,305.00	-	150,305.00	-	-
706	น.ส.3ก		1701	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	14	2	60.00	5,860.00	170.00	996,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,200.00	-	-	996,200.00	0.01
707	โฉนด	668	2908	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	1	2	3.00	603.00	100.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
708	โฉนด	3525	15449	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	2	48.00	2,648.00	100.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	264,800.00	-	-
709	โฉนด	4691	20391	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	471	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	34	0.00	-	26,100.00	-	-	26,100.00	-
710	น.ส.3ก		1139	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	45.00	145.00	130.00	18,850.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	349,330.00	-	330,480.00	18,850.00	0.02
711	โฉนด	3829	16612	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	1	9.00	3,309.00	100.00	330,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,900.00	-	330,900.00	-	-
712	น.ส.3ก		6372	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	26.00	326.00	200.00	65,200.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	505,840.00	-	440,640.00	65,200.00	0.02
												474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
713	โฉนด	659	2899	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	6	2	71.00	2,671.00	130.00	347,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,230.00	-	347,230.00	-	-
714	น.ส.3ก		98	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	73.00	673.00	100.00	67,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,300.00	-	-	67,300.00	0.01
715	โฉนด	7173	32364	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
716	โฉนด	7172	32363	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	46.00	446.00	150.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-
717	น.ส.3ก		2529	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	87.00	187.00	260.00	48,620.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	12	96,390.00	592,110.00	640,730.00	-	592,110.00	48,620.00	-
718	โฉนด	5774	26638	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	18	159,120.00	452,880.00	472,380.00	-	472,380.00	-	-
719	น.ส.3ก		85	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	45.00	645.00	100.00	64,500.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	19	171,360.00	440,640.00	505,140.00	-	440,640.00	64,500.00	-
												478	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	18	156,000.00	84,000.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
720	น.ส.3ก		6388	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	57.00	257.00	260.00	66,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,820.00	-	-	66,820.00	0.01
721	โฉนด	5289	22372	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
722	โฉนด	6773	31240	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
723	โฉนด	2715	9724	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	450.00	31,500.00	479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	1,581,000.00	279,000.00	310,500.00	-	310,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โฉนด	3361	14764	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	29.00	129.00	450.00	58,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	58,050.00	-	-
725	โฉนด	689	2929	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	26.00	226.00	450.00	101,700.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	14	179,010.00	815,490.00	917,190.00	-	815,490.00	101,700.00	-
726	น.ส.3ก		6511	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	1	33.00	1,333.00	130.00	173,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290.00	-	-	173,290.00	0.01
727	น.ส.3ก		1725	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	0	12.00	2,012.00	180.00	362,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,160.00	-	-	362,160.00	0.01
728	โฉนด	1529	3805	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	3	31.00	731.00	100.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-
729	น.ส.3ก		2476	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	5	1	23.00	2,123.00	100.00	212,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,300.00	-	-	212,300.00	0.01
730	โฉนด	815	3055	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	47.00	1,747.00	100.00	174,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,700.00	-	174,700.00	-	-
731	โฉนด	1564	3871	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	0	97.00	1,697.00	350.00	593,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,950.00	-	593,950.00	-	-
732	โฉนด	1898	4244	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	19.00	1,019.00	130.00	132,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,470.00	-	132,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
733	น.ส.3ก		2195	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	10	3	40.00	4,340.00	190.00	824,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,600.00	-	-	824,600.00	0.01
734	โฉนด	2826	11986	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	61.00	61.00	130.00	7,930.00	481	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	175,330.00	-	175,330.00	-	-
735	โฉนด	2754	9703	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	73.00	73.00	130.00	9,490.00	482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	260,590.00	-	260,590.00	-	-
736	โฉนด	2747	9694	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	28	351,900.00	413,100.00	426,900.00	-	413,100.00	13,800.00	-
737	น.ส.3ก		2885	หมู่ 8 ต.ครบุรี	2	0	3	0.00	300.00	190.00	57,000.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	511,410.00	-	454,410.00	57,000.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	42	402,560.00	141,440.00	293,440.00	-	141,440.00	152,000.00	-
738	โฉนด	5174	21687	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	143,550.00	-	143,550.00	-	-
739	โฉนด	6484	29858	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	11	82,620.00	605,880.00	646,080.00	-	646,080.00	-	-
740	น.ส.3ก		6499	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
741	น.ส.3ก		2114	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	10.00	610.00	190.00	115,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,900.00	-	-	115,900.00	0.01
742	โฉนด	741	2981	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	1	11.00	2,911.00	100.00	291,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,100.00	-	291,100.00	-	-
743	โฉนด	2412	5857	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	67.00	67.00	100.00	6,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,700.00	-	6,700.00	-	-
744	น.ส.3ก		5479	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	97.00	197.00	300.00	59,100.00	488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	37	948,600.00	167,400.00	226,500.00	-	167,400.00	59,100.00	0.02
745	น.ส.3ก		7803	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	17	165,240.00	523,260.00	554,660.00	-	523,260.00	31,400.00	0.02
746	น.ส.3ก		7802	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	27	302,940.00	385,560.00	396,160.00	-	385,560.00	10,600.00	-
747	น.ส.3ก		6891	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	69.00	269.00	200.00	53,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800.00	-	-	53,800.00	0.01
748	โฉนด	2321	11777	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	450.00	36,450.00	491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	287,550.00	-	287,550.00	-	-
749	โฉนด	5179	21694	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	10	2	42.00	4,242.00	170.00	721,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,140.00	-	721,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
750	โฉนด	2807	11967	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
751	น.ส.3ก		1986	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	0	49.00	449.00	100.00	44,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,900.00	-	-	44,900.00	0.01
752	น.ส.3ก		1985	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	0	49.00	449.00	100.00	44,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,900.00	-	-	44,900.00	0.01
753	น.ส.3ก		1987	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	0	49.00	449.00	100.00	44,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,900.00	-	-	44,900.00	0.01
754	น.ส.3ก		65	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
755	น.ส.3ก		111	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	1	40.00	540.00	200.00	108,000.00	492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	43	948,600.00	167,400.00	275,400.00	-	167,400.00	108,000.00	-
												493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	440,640.00	-	440,640.00	-	-
												494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	18	298,350.00	849,150.00	849,150.00	-	849,150.00	-	-
756	โฉนด	793	3033	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	21.00	1,421.00	100.00	142,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100.00	-	142,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	โฉนด	5394	23390	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	68.00	68.00	130.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-
758	น.ส.3ก		6981	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	95.00	695.00	200.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	-	139,000.00	0.01
759	น.ส.3ก		6980	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	96.00	696.00	200.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.01
760	น.ส.3ก		6979	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	96.00	696.00	200.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.01
761	น.ส.3ก		6978	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	96.00	696.00	200.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.01
762	โฉนด	620	2860	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	3	28.00	1,928.00	100.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	192,800.00	-	-
763	โฉนด	701	2941	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	0	14.00	2,814.00	180.00	506,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,520.00	-	506,520.00	-	-
764	โฉนด	3457	14964	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	201,960.00	257,040.00	275,940.00	-	275,940.00	-	-
765	โฉนด	1072	3323	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	49.00	1,449.00	100.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	144,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	5598	24611	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	1	67.00	567.00	100.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
767	โฉนด	739	2979	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	9.00	1,709.00	100.00	170,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,900.00	-	170,900.00	-	-
768	โฉนด	797	3037	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	49.00	1,449.00	100.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	144,900.00	-	-
769	โฉนด	3310	14377	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	8.00	108.00	230.00	24,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,840.00	-	-	24,840.00	0.30
770	โฉนด	5633	24840	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	532,440.00	385,560.00	398,460.00	-	398,460.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	497	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	34	52,200.00	37,800.00	42,300.00	-	-	42,300.00	0.30
771	น.ส.3ก		106	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	80.00	280.00	200.00	56,000.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	661,880.00	-	605,880.00	56,000.00	0.02
772	โฉนด	695	2935	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	100.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
					1	4	2	11.00	1,811.00	100.00	181,100.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	707,420.00	-	707,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	น.ส.3ก		6985	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	12	3	37.00	5,137.00	180.00	924,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,660.00	-	-	924,660.00	0.01
774	โฉนด	2415	5860	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	44.00	2,044.00	100.00	204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	204,400.00	-	-
775	น.ส.3ก		2146	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	82.00	182.00	200.00	36,400.00	500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	287,500.00	-	251,100.00	36,400.00	-
776	โฉนด	5390	23386	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	8.00	208.00	130.00	27,040.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	453,910.00	-	426,870.00	27,040.00	-
												502	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
777	โฉนด	656	2896	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	2	85.00	2,685.00	100.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
778	น.ส.ล.		4697	หมู่ 8 ต.ครบุรี	3	92	0	46.00	36,846.00	450.00	16,580,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,580,700.00	-	-	16,580,700.00	0.30
779	โฉนด	3762	16346	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	24	726,750.00	1,185,750.00	1,193,810.00	-	1,185,750.00	8,060.00	-
780	โฉนด	2730	9619	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	36.00	136.00	130.00	17,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,680.00	-	-	17,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	5028	20598	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	49.00	249.00	300.00	74,700.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	24	436,050.00	711,450.00	786,150.00	-	786,150.00	-	-
782	น.ส.3ก		6640	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	2	49.00	649.00	190.00	123,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,310.00	-	-	123,310.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	190.00	28,500.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	10	61,200.00	550,800.00	579,300.00	-	550,800.00	28,500.00	0.02
783	โฉนด	5611	24710	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	12	107,100.00	657,900.00	681,000.00	-	681,000.00	-	-
784	โฉนด	5807	27133	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
785	โฉนด	784	3024	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	19	2	35.00	7,835.00	100.00	783,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,500.00	-	783,500.00	-	-
786	น.ส.3ก		1737	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	1	53.00	1,753.00	170.00	298,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,010.00	-	-	298,010.00	0.01
787	โฉนด	694	2934	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	71.00	471.00	300.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	141,300.00	-	-
788	น.ส.3ก		119	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	98.00	90.74	7,750.00	759,500.00	23	645,575.00	113,925.00	159,925.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	22.22	-	-	-	-	-	-	39,165.63	-	39,165.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	18.52	-	-	-	-	-	-	32,640.69	23,252.09	9,388.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	88,118.67	62,772.67	25,346.00	0.02
												508	โรงจอดรถ	ตึก	-	18.00	-	2,500.00	45,000.00	13	7,200.00	37,800.00	83,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	83,800.00	37,800.00	46,000.00	0.02
					1	1	1	59.00	559.00	230.00	128,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,570.00	-	-	128,570.00	0.01
789	โฉนด	670	2910	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	60.00	2,060.00	130.00	267,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,800.00	-	267,800.00	-	-
790	โฉนด	3456	14963	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	1	1.00	101.00	130.00	13,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,130.00	-	-	13,130.00	0.30
791	โฉนด	681	2921	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	1	2.00	502.00	130.00	65,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,260.00	-	65,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
792	น.ส.3ก		5764	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	55.00	755.00	100.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.01
793	ท.ค.			หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01
794	โฉนด	2719	9728	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	23	1,581,000.00	279,000.00	308,100.00	-	279,000.00	29,100.00	-
795	โฉนด	1515	3791	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	47.00	2,547.00	100.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-
796	โฉนด	791	3031	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	97.00	1,397.00	100.00	139,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700.00	-	139,700.00	-	-
797	น.ส.3ก		5515	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	60.00	260.00	300.00	78,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	849,120.00	-	771,120.00	78,000.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	405,120.00	-	403,920.00	1,200.00	-
												512	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,500.00	30,000.00	3	2,700.00	27,300.00	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
798	โฉนด	775	3015	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	59.00	1,759.00	100.00	175,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,900.00	-	175,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	น.ส.3ก		2180	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	1	25.00	925.00	300.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	-	277,500.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	9	64,260.00	649,740.00	694,740.00	-	649,740.00	45,000.00	-
800	โฉนด	411	2639	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	14	2	78.00	5,878.00	100.00	587,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,800.00	-	587,800.00	-	-
801	โฉนด	6597	30593	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	46.00	46.00	450.00	20,700.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	226,440.00	79,560.00	100,260.00	-	100,260.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	450.00	2,250.00	515	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	12	3,150.00	19,350.00	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30
802	โฉนด	4421	18997	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	18.00	118.00	450.00	53,100.00	516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	220,500.00	-	220,500.00	-	-
												517	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,700.00	85,500.00	34	79,515.00	5,985.00	5,985.00	-	5,985.00	-	-
												518	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
803	โฉนด	4430	19007	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	32.00	232.00	450.00	104,400.00	519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	4	83,664.00	2,007,936.00	2,112,336.00	-	-	2,112,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	594	20416	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	1	0	19.00	419.00	100.00	41,900.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	33	385,560.00	302,940.00	344,840.00	-	344,840.00	-	-
												521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
805	น.ส.ล.		2851	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	46	1	74.00	18,574.00	450.00	8,358,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,358,300.00	-	-	8,358,300.00	0.30
806	โฉนด	3379	14795	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	52.00	2,452.00	100.00	245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200.00	-	245,200.00	-	-
807	โฉนด	823	3063	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	72.00	372.00	100.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
808	น.ส.3ก		3707	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	68.00	68.00	450.00	30,600.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	34	709,920.00	514,080.00	544,680.00	-	514,080.00	30,600.00	0.02
809	โฉนด	4221	17829	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	47.00	147.00	300.00	44,100.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	374,580.00	-	374,580.00	-	-
810	โฉนด	6175	28671	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	3	35.00	735.00	130.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-
811	โฉนด	1002	3248	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	7	0	22.00	2,822.00	100.00	282,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,200.00	-	282,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
812	โฉนด	646	2886	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	24.00	1,124.00	350.00	393,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,400.00	-	393,400.00	-	-
813	โฉนด	6544	30139	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-
814	โฉนด	2038	4421	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
815	น.ส.3		308	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	70.00	270.00	100.00	27,000.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	16	151,470.00	537,030.00	564,030.00	-	537,030.00	27,000.00	-
816	โฉนด	2811	11971	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
												525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	50.00	8,500.00	816,000.00	14	146,880.00	669,120.00	679,620.00	-	-	679,620.00	0.30
												526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	50.00	8,500.00	816,000.00	14	146,880.00	669,120.00	669,120.00	-	669,120.00	-	-
817	น.ส.3ก		1695	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	25.00	1,225.00	170.00	208,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,250.00	-	-	208,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
818	โฉนด	748	2988	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	21.00	221.00	180.00	39,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,780.00	-	39,780.00	-	-
819	โฉนด	673	2913	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	50.00	150.00	210.00	31,500.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	3	20,400.00	659,600.00	691,100.00	-	691,100.00	-	-
					1	3	0	24.00	1,224.00	210.00	257,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,040.00	-	257,040.00	-	-
820	น.ส.3ก		3196	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	64.00	64.00	130.00	8,320.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	259,240.00	-	250,920.00	8,320.00	-
821	โฉนด	3491	15344	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	82.00	182.00	450.00	81,900.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	508,770.00	-	508,770.00	-	-
												530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	42	2,134,350.00	376,650.00	376,650.00	-	376,650.00	-	-
822	โฉนด	2997	13788	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
823	น.ส.3ก		5399	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	825,840.00	-	807,840.00	18,000.00	0.02
824	โฉนด	5609	24708	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	527,040.00	-	527,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	54	116,280.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
825	โฉนด	4558	19627	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	119,340.00	339,660.00	360,960.00	-	360,960.00	-	-
826	น.ส.3ก		6560	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	535	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02
827	โฉนด	2402	5847	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	14	1	28.00	5,728.00	210.00	1,202,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,880.00	-	1,202,880.00	-	-
828	น.ส.3ก		6892	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	572,220.00	-	526,320.00	45,900.00	0.02
829	น.ส.3ก		6893	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	0	95.00	495.00	100.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.01
830	น.ส.3ก		6136	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	537	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	4	30,336.00	348,864.00	399,864.00	-	348,864.00	51,000.00	0.02
					1	3	2	52.00	1,452.00	170.00	246,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,840.00	-	-	246,840.00	0.01
831	โฉนด	6627	30678	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	11	48,960.00	359,040.00	361,770.00	-	361,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
832	โฉนด	5385	23381	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
833	โฉนด	355	2583	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	2	51.00	3,051.00	100.00	305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	305,100.00	-	-
834	โฉนด	3392	14824	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	310,230.00	-	284,580.00	25,650.00	-
835	โฉนด	2732	9621	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	46.00	46.00	260.00	11,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,960.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,973.73	-	7,973.73	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,986.27	-	-	3,986.27	0.30
					2	0	3	47.00	347.00	260.00	90,220.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	33.33	8,500.00	153,000.00	24	58,140.00	94,860.00	185,080.00	-	-	185,080.00	0.30
												541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	66.67	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	189,720.00	-	189,720.00	-	-
												542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	โฉนด	7089	31971	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	45,900.00	413,100.00	436,200.00	-	436,200.00	-	-
837	โฉนด	6181	28677	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	2	97.00	297.00	390.00	115,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,830.00	-	115,830.00	-	-
838	โฉนด	800	3040	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	19.00	119.00	100.00	11,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	11,900.00	-	-
839	น.ส.3ก		6780	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
840	โฉนด	6213	28792	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	56.00	456.00	150.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
841	น.ส.3ก		2130	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	70.00	870.00	300.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.01
842	โฉนด	3650	15915	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00	544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	199,800.00	-	199,800.00	-	-
843	โฉนด	3359	14762	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	54.00	454.00	100.00	45,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	45,400.00	-	-
844	โฉนด	2955	12384	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
845	น.ส.3ก		79	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	0	75.00	875.00	300.00	262,500.00	545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	33	711,450.00	125,550.00	388,050.00	-	125,550.00	262,500.00	-
												546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	257,040.00	201,960.00	201,960.00	-	201,960.00	-	-
												547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	440,640.00	-	440,640.00	-	-
846	น.ส.3ก		43	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	39.00	139.00	100.00	13,900.00	548	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,850.00	211,950.00	53	197,113.50	14,836.50	28,736.50	-	14,836.50	13,900.00	0.02
847	โฉนด	2419	5864	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	19.00	219.00	100.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
848	โฉนด	3898	16855	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	2	88.00	688.00	300.00	206,400.00	549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	24	851,580.00	1,389,420.00	1,595,820.00	-	1,389,420.00	206,400.00	-
849	น.ส.3ก		6166	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	75.00	1,475.00	140.00	206,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500.00	-	-	206,500.00	0.01
850	น.ส.3ก		2135	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	21.00	121.00	100.00	12,100.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	3	25,500.00	824,500.00	836,600.00	-	824,500.00	12,100.00	0.02
851	โฉนด	4460	19040	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	34	711,450.00	125,550.00	132,300.00	-	132,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	น.ส.3ก		6413	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	320,160.00	-	293,760.00	26,400.00	0.02
												553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	45,900.00	413,100.00	413,100.00	-	413,100.00	-	-
853	น.ส.3ก		3195	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	20.00	120.00	390.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.01
854	โฉนด	3357	14760	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	74.00	74.00	100.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	-	7,400.00	0.30
855	โฉนด	2322	11778	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	554	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	44	790,500.00	139,500.00	163,200.00	-	163,200.00	-	-
856	โฉนด	2819	11979	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	45.00	245.00	450.00	110,250.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	165,240.00	752,760.00	863,010.00	-	863,010.00	-	-
857	น.ส.3ก		89	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	66.00	366.00	300.00	109,800.00	556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	48	948,600.00	167,400.00	277,200.00	-	167,400.00	109,800.00	-
858	โฉนด	3695	16127	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	23.00	223.00	300.00	66,900.00	557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	54	1,185,750.00	209,250.00	276,150.00	-	276,150.00	-	-
859	โฉนด	817	3057	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	61.00	1,461.00	100.00	146,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100.00	-	146,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	น.ส.3ก		56	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	11.00	311.00	300.00	93,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300.00	-	-	93,300.00	0.01
861	น.ส.3ก		248	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	83.00	183.00	100.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.01
862	โฉนด	790	3030	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	2	8.00	3,008.00	100.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
863	น.ส.3ก		2192	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	1	65.00	965.00	170.00	164,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,050.00	-	-	164,050.00	0.01
864	โฉนด	2751	9700	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	1	0	9.00	409.00	390.00	159,510.00	558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	71.43	7,750.00	1,550,000.00	43	1,317,500.00	232,500.00	392,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	3.21	-	-	-	-	-	-	17,640.45	-	17,640.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	39.29	-	-	-	-	-	-	215,605.50	215,605.50	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	28.93	-	-	-	-	-	-	158,764.05	158,764.05	-	-
865	โฉนด	2720	9729	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	11	379,440.00	736,560.00	736,560.00	-	736,560.00	-	-
866	โฉนด	724	2964	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	4.00	1,504.00	100.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	150,400.00	-	-
867	น.ส.3ก		1727	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	6	84,150.00	1,318,350.00	1,369,350.00	-	1,318,350.00	51,000.00	0.02
												562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,850.00	274,750.00	24	255,517.50	19,232.50	19,232.50	-	19,232.50	-	-
					1	8	1	73.00	3,373.00	170.00	573,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,410.00	-	-	573,410.00	0.01
868	โฉนด	3565	15655	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	36	711,450.00	125,550.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
869	น.ส.3ก		6663	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
					1	4	2	57.00	1,857.00	170.00	315,690.00	564	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	220.00	-	2,250.00	495,000.00	14	89,100.00	405,900.00	721,590.00	-	405,900.00	315,690.00	-
												565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	376,380.00	-	-	376,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												566	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	24	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	-	19,782.00	0.02
870	โฉนด	2709	9718	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	237,750.00	-	237,750.00	-	-
871	โฉนด	6233	28933	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	568	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	12	3,150.00	19,350.00	28,950.00	-	28,950.00	-	-
872	น.ส.3ก		6681	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
873	โฉนด	2700	9708	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	37.00	37.00	300.00	11,100.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	34	399,330.00	289,170.00	300,270.00	-	300,270.00	-	-
												570	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	34	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
874	โฉนด	3646	15879	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
875	โฉนด	5286	22317	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
876	โฉนด	1916	4267	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	82.00	2,082.00	200.00	416,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	416,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
877	โฉนด	2306	11762	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	6.00	206.00	450.00	92,700.00	571	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,500.00	750,000.00	19	210,000.00	540,000.00	632,700.00	-	632,700.00	-	-
878	น.ส.3ก		45	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	37.00	437.00	100.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.01
879	โฉนด	4036	17382	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	24	436,050.00	711,450.00	733,050.00	-	711,450.00	21,600.00	-
880	โฉนด	3995	17169	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
881	โฉนด	3806	16528	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	91.00	591.00	100.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	59,100.00	-	-
882	โฉนด	4344	18992	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	47.00	347.00	390.00	135,330.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	704,490.00	-	704,490.00	-	-
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	24	58,140.00	94,860.00	94,860.00	-	94,860.00	-	-
883	โฉนด	6716	31035	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	9	69,615.00	703,885.00	724,885.00	-	724,885.00	-	-
												576	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,500.00	97,500.00	9	8,775.00	88,725.00	88,725.00	-	88,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
884	โฉนด	6717	31036	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
885	โฉนด	3307	14374	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	72.00	172.00	450.00	77,400.00	577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	265,725.00	-	188,325.00	77,400.00	-
886	โฉนด	5111	21067	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	54	1,897,200.00	334,800.00	347,700.00	-	334,800.00	12,900.00	-
887	น.ส.3ก		1714	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	1	0	33.00	433.00	170.00	73,610.00	579	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,850.00	251,200.00	4	30,144.00	221,056.00	294,666.00	-	-	294,666.00	0.30
												580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,850.00	188,400.00	4	22,608.00	165,792.00	165,792.00	-	-	165,792.00	0.30
												581	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	7,850.00	141,300.00	7	35,325.00	105,975.00	105,975.00	-	-	105,975.00	0.30
					5	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	84.38	8,500.00	688,500.00	4	27,540.00	660,960.00	677,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	9.38	-	-	-	-	-	-	75,321.36	-	75,321.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	75.00	-	-	-	-	-	-	602,638.64	587,527.34	15,111.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	20	0	0.00	8,000.00	170.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.01
888	โฉนด	6426	29621	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	56.00	56.00	130.00	7,280.00	583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	39	1,067,175.00	188,325.00	195,605.00	-	195,605.00	-	-
889	น.ส.3ก		7006	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	88.00	88.00	100.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.30
890	น.ส.3ก		7007	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	234,090.00	454,410.00	480,410.00	-	454,410.00	26,000.00	-
891	น.ส.3ก		7005	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	319,740.00	-	302,940.00	16,800.00	0.02
892	น.ส.3ก		7008	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	15.00	115.00	100.00	11,500.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,500.00	901,000.00	2	18,020.00	882,980.00	894,480.00	-	882,980.00	11,500.00	0.02
893	น.ส.3ก		7009	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	18	179,010.00	509,490.00	529,490.00	-	509,490.00	20,000.00	0.02
894	โฉนด	5811	27137	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	66.00	266.00	300.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-
895	โฉนด	2144	4527	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	44.00	544.00	100.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
896	โฉนด	5237	21992	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	83.33	8,500.00	680,000.00	9	61,200.00	618,800.00	644,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	128,860.00	-	128,860.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	386,580.00	386,580.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	128,860.00	128,860.00	-	-
897	โฉนด	3756	16339	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	77.00	1,277.00	150.00	191,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,550.00	-	191,550.00	-	-
898	โฉนด	6545	30138	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
899	โฉนด	4431	19008	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	37	587,520.00	330,480.00	338,580.00	-	330,480.00	8,100.00	-
900	โฉนด	2800	11468	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	76.00	276.00	300.00	82,800.00	590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	39	711,450.00	125,550.00	208,350.00	-	125,550.00	82,800.00	-
901	น.ส.3ก		5231	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	2	80.00	280.00	100.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
902	โฉนด	4638	20130	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	400,590.00	-	400,590.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	450.00	2,250.00	592	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,500.00	22,500.00	4	2,700.00	19,800.00	22,050.00	-	-	22,050.00	0.30
903	โฉนด	4518	19417	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	34	473,280.00	342,720.00	354,420.00	-	342,720.00	11,700.00	-
904	โฉนด	947	3187	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	2	16.00	1,816.00	100.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	181,600.00	-	-
905	น.ส.3ก		3683	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	82.00	82.00	130.00	10,660.00	594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	33	657,045.00	49,455.00	60,115.00	-	49,455.00	10,660.00	0.02
906	น.ส.3ก		97	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	8.00	608.00	100.00	60,800.00	595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	53	1,067,175.00	188,325.00	249,125.00	-	188,325.00	60,800.00	0.02
907	โฉนด	631	2871	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	75.00	2,175.00	100.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
908	โฉนด	769	3009	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	9	0	88.00	3,688.00	280.00	1,032,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,640.00	-	1,032,640.00	-	-
909	โฉนด	245	2895	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	62.00	1,362.00	100.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
910	โฉนด	4435	19012	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	234,780.00	-	192,780.00	42,000.00	-
911	โฉนด	666	2906	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	10	1	42.00	4,142.00	100.00	414,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,200.00	-	414,200.00	-	-
912	โฉนด	4142	17650	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	11	48,960.00	359,040.00	377,040.00	-	377,040.00	-	-
913	โฉนด	661	2901	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	3	2	31.00	1,431.00	130.00	186,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,030.00	-	186,030.00	-	-
914	โฉนด	2723	9732	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	53	2,173,875.00	383,625.00	406,725.00	-	406,725.00	-	-
915	น.ส.3ก		123	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	1	74.00	574.00	260.00	149,240.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	53	232,560.00	73,440.00	222,680.00	-	73,440.00	149,240.00	0.02
916	โฉนด	2339	11795	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	44.00	144.00	130.00	18,720.00	600	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	270.00	-	7,500.00	2,025,000.00	54	1,883,250.00	141,750.00	160,470.00	-	160,470.00	-	-
917	น.ส.3ก		6754	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	43.00	1,143.00	130.00	148,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,590.00	-	-	148,590.00	0.01
918	น.ส.3ก		6585	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	53.00	353.00	260.00	91,780.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	605,860.00	-	514,080.00	91,780.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
919	โฉนด	2832	11992	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	94.00	94.00	450.00	42,300.00	602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	324.00	90.00	7,750.00	2,511,000.00	34	2,134,350.00	376,650.00	418,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	10.00	-	-	-	-	-	-	46,545.35	-	46,545.35	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	30.00	-	-	-	-	-	-	139,636.04	139,636.04	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	232,768.62	232,768.62	-	-
920	โฉนด	4664	20239	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	0	66.00	1,666.00	100.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-
921	โฉนด	5380	23376	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30
922	โฉนด	2708	9717	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	11	73,440.00	538,560.00	559,710.00	-	559,710.00	-	-
923	โฉนด	5329	23042	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	22.00	822.00	340.00	279,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,480.00	-	279,480.00	-	-
924	โฉนด	3306	14373	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	42	657,045.00	49,455.00	71,355.00	-	71,355.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
925	น.ส.3ก		6377	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	1	66.00	966.00	260.00	251,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,160.00	-	-	251,160.00	0.01
926	โฉนด	3566	15688	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	7.00	1,507.00	100.00	150,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700.00	-	150,700.00	-	-
927	โฉนด	5776	26616	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	14.00	314.00	260.00	81,640.00	605	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	33	788,454.00	59,346.00	140,986.00	-	140,986.00	-	-
928	โฉนด	1329	4398	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	2	39.00	2,239.00	100.00	223,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,900.00	-	223,900.00	-	-
929	น.ส.3ก		6376	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	48.00	248.00	260.00	64,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,480.00	-	-	64,480.00	0.01
930	โฉนด	7330	32549	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	44.00	44.00	450.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
931	โฉนด	7329	32548	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	398,880.00	-	398,880.00	-	-
932	น.ส.3ก		55	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	23	1,185,750.00	209,250.00	235,050.00	-	209,250.00	25,800.00	-
933	น.ส.3ก		2474	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	2	1	82.00	982.00	100.00	98,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,200.00	-	-	98,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
934	โฉนด	649	2889	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	32.00	132.00	450.00	59,400.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	340,920.00	-	340,920.00	-	-
												609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	12	19,040.00	116,960.00	116,960.00	-	116,960.00	-	-
935	โฉนด	639	2879	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	82.00	2,482.00	100.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-
936	น.ส.3ก		52	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00	610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	43	1,422,900.00	251,100.00	292,500.00	-	251,100.00	41,400.00	0.02
937	โฉนด	2422	5867	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	48.00	648.00	100.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
938	โฉนด	331	2560	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	22.00	322.00	100.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-
939	โฉนด	2332	11787	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	54	1,778,625.00	313,875.00	335,475.00	-	313,875.00	21,600.00	-
940	น.ส.3ก		2142	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01
941	โฉนด	5183	21722	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	4355	18736	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	78.00	178.00	100.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	17,800.00	-	-
943	น.ส.3ก		2111	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
944	โฉนด	669	2909	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	51.00	1,751.00	100.00	175,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,100.00	-	175,100.00	-	-
945	น.ส.3ก		2202	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	3	95.00	1,595.00	170.00	271,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,150.00	-	-	271,150.00	0.01
946	โฉนด	6448	29698	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-
947	โฉนด	5378	23374	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	-	8,670.00	0.30
948	น.ส.3ก		6711	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	74.00	174.00	390.00	67,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860.00	-	-	67,860.00	0.01
949	โฉนด	1076	3327	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	79.00	1,279.00	300.00	383,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,700.00	-	383,700.00	-	-
950	โฉนด	3664	16037	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	307,680.00	-	284,580.00	23,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
951	โฉนด	718	2958	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
952	โฉนด	3784	3784	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	4	8,160.00	195,840.00	214,840.00	-	214,840.00	-	-
					1	3	0	75.00	1,275.00	190.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	242,250.00	-	-
953	โฉนด	5102	20968	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-
954	น.ส.3ก		6562	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	22.00	122.00	100.00	12,200.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	452,840.00	-	440,640.00	12,200.00	-
955	น.ส.3ก		1730	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	1	59.00	2,159.00	170.00	367,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,030.00	-	-	367,030.00	0.01
956	โฉนด	1524	3800	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	53.00	553.00	100.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-
957	น.ส.3ก		6129	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	80.00	180.00	230.00	41,400.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	23	440,640.00	783,360.00	824,760.00	-	783,360.00	41,400.00	0.02
												616	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	4	6,000.00	144,000.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	73.00	1,773.00	230.00	407,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,790.00	-	-	407,790.00	0.01
958	โฉนด	2731	9620	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
959	โฉนด	5135	21330	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	35.00	35.00	450.00	15,750.00	617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,185,750.00	209,250.00	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
960	โฉนด	1501	3777	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	7	2	71.00	3,071.00	100.00	307,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,100.00	-	307,100.00	-	-
961	โฉนด	3659	16032	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	593,760.00	-	593,760.00	-	-
962	น.ส.3ก		6707	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	75.00	175.00	390.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.01
963	ท.ค.	111		หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	17	146,880.00	465,120.00	645,120.00	-	465,120.00	180,000.00	-
												620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	42	339,660.00	119,340.00	119,340.00	-	119,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												621	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,250.00	162,000.00	22	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	11,340.00	-	-
964	โฉนด	719	2959	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	59.00	59.00	450.00	26,550.00	622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	194.00	80.83	7,750.00	1,503,500.00	37	1,277,975.00	225,525.00	252,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	17.50	-	-	-	-	-	-	54,574.24	-	54,574.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	13.33	-	-	-	-	-	-	41,567.17	41,567.17	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	155,933.60	155,933.60	-	-
965	โฉนด	5749	26563	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	1,009,200.00	-	1,009,200.00	-	-
					1	2	3	52.00	1,152.00	300.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-
966	โฉนด	7092	32013	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	391,740.00	-	391,740.00	-	-
967	โฉนด	7092	32012	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	584,760.00	-	569,160.00	15,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
968	น.ส.3ก		6661	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	626	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	384.00	-	7,500.00	2,880,000.00	43	2,678,400.00	201,600.00	231,600.00	-	201,600.00	30,000.00	0.02
												627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	9	107,568.00	1,087,632.00	1,087,632.00	-	1,087,632.00	-	-
969	โฉนด	2337	11793	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	99.00	99.00	130.00	12,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870.00	-	-	12,870.00	0.30
970	น.ส.3ก		109	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	12	3	55.00	5,155.00	150.00	773,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,250.00	-	-	773,250.00	0.01
971	โฉนด	2735	9624	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30
972	โฉนด	1590	3897	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	0	86.00	86.00	100.00	8,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	8,600.00	-	-
973	โฉนด	630	2870	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	0	62.00	3,662.00	100.00	366,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,200.00	-	366,200.00	-	-
974	โฉนด	3645	15878	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
975	โฉนด	825	3065	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	14	3	95.00	5,995.00	130.00	779,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,350.00	-	779,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
976	โฉนด	2717	9726	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	32.00	32.00	450.00	14,400.00	628	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	39	584,040.00	43,960.00	58,360.00	-	43,960.00	14,400.00	-
977	โฉนด	5671	25910	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	13.00	1,113.00	130.00	144,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,690.00	-	144,690.00	-	-
978	น.ส.3ก		69	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	2	80.00	1,080.00	260.00	280,800.00	629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	18	466,128.00	1,326,672.00	1,607,472.00	-	1,326,672.00	280,800.00	-
979	น.ส.3ก		92	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	73.00	373.00	300.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	-	111,900.00	0.01
980	น.ส.3ก		117	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	1	67.00	967.00	100.00	96,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700.00	-	-	96,700.00	0.01
981	โฉนด	5802	27842	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	89.00	1,089.00	170.00	185,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,130.00	-	185,130.00	-	-
982	โฉนด	5664	25475	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.30
983	โฉนด	601	2830	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	14	1	47.00	5,747.00	150.00	862,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,050.00	-	862,050.00	-	-
984	น.ส.3ก		6439	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	93.00	493.00	130.00	64,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,090.00	-	-	64,090.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
985	โฉนด	5013	20545	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	65.00	765.00	100.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
986	โฉนด	693	2933	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	3	87.00	2,387.00	100.00	238,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700.00	-	238,700.00	-	-
987	โฉนด	5252	22183	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	32.00	732.00	100.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
988	โฉนด	606	2840	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	0	74.00	3,274.00	100.00	327,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,400.00	-	327,400.00	-	-
989	โฉนด	702	2942	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
990	โฉนด	4354	18735	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	77.00	177.00	100.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-
991	โฉนด	5071	20827	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.30
992	โฉนด	6161	28585	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	50.00	1,150.00	340.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
993	โฉนด	743	2983	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	25.00	325.00	100.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
994	โฉนด	641	2881	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	19	76,160.00	195,840.00	205,840.00	-	205,840.00	-	-
					1	7	1	13.00	2,913.00	100.00	291,300.00	631	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	162.00	-	2,250.00	364,500.00	24	138,510.00	225,990.00	517,290.00	-	517,290.00	-	-
												632	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	90.00	-	2,250.00	202,500.00	24	76,950.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
995	น.ส.3ก		6554	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	8	40,800.00	469,200.00	505,200.00	-	469,200.00	36,000.00	0.02
996	โฉนด	2803	11963	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	249,180.00	-	249,180.00	-	-
997	น.ส.3ก		6408	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	635	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	20	0.00	-	20,000.00	-	-	20,000.00	-
998	โฉนด	786	3026	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	10	1	7.00	4,107.00	230.00	944,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,610.00	-	-	944,610.00	0.30
999	โฉนด	683	2923	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	47.00	447.00	100.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
1000	น.ส.3ก		6701	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	0	11.00	1,211.00	190.00	230,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,090.00	-	-	230,090.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	โฉนด	2333	11789	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	83.00	83.00	130.00	10,790.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	579,950.00	-	569,160.00	10,790.00	-
1002	น.ส.3ก		5824	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	76.00	1,276.00	130.00	165,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,880.00	-	-	165,880.00	0.01
1003	โฉนด	4053	17320	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
1004	โฉนด	2314	11770	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	23.00	23.00	450.00	10,350.00	637	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	50.00	7,350.00	661,500.00	54	562,275.00	99,225.00	109,575.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	5.00	-	-	-	-	-	-	10,957.50	-	10,957.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	43,830.00	43,830.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	25.00	-	-	-	-	-	-	54,787.50	54,787.50	-	-
1005	โฉนด	2916	12345	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	68.00	368.00	300.00	110,400.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	394,980.00	-	284,580.00	110,400.00	-
												639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	30	459,000.00	459,000.00	459,000.00	-	459,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1006	โฉนด	3983	17122	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	247,050.00	-	209,250.00	37,800.00	-
1007	โฉนด	710	2950	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	82.00	82.00	450.00	36,900.00	641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	39	711,450.00	125,550.00	162,450.00	-	162,450.00	-	-
												642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
1008	โฉนด	5582	24466	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	36.00	1,736.00	180.00	312,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480.00	-	312,480.00	-	-
1009	น.ส.3ก		2144	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	23	413,100.00	734,400.00	763,600.00	-	734,400.00	29,200.00	-
												644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
1010	โฉนด	2699	9617	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	7.00	207.00	130.00	26,910.00	645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	54	681,264.00	215,136.00	242,046.00	-	215,136.00	26,910.00	-
1011	น.ส.3ก		6596	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.01
1012	น.ส.3ก		6656	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1013	โฉนด	822	3062	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	86.00	286.00	100.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-
1014	น.ส.3		307	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	0	45.00	845.00	260.00	219,700.00	646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	428,950.00	-	209,250.00	219,700.00	0.02
												647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	33	685,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
1015	โฉนด	5109	21015	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	3	40.00	1,540.00	170.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-
1016	น.ส.3ก		6588	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	3	71.00	2,771.00	180.00	498,780.00	648	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	200.00	-	2,250.00	450,000.00	24	171,000.00	279,000.00	777,780.00	-	279,000.00	498,780.00	0.01
1017	โฉนด	2753	9702	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	68.00	68.00	450.00	30,600.00	649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	44	2,845,800.00	502,200.00	532,800.00	-	532,800.00	-	-
1018	น.ส.3ก		2140	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	0	30.00	1,630.00	260.00	423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,800.00	-	-	423,800.00	0.01
1019	โฉนด	610	2844	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	42.00	442.00	100.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-
1020	โฉนด	809	3049	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	3	38.00	3,138.00	450.00	1,412,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,100.00	-	1,412,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1021	โฉนด	462	2690	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	3	46.00	3,146.00	100.00	314,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600.00	-	314,600.00	-	-
1022	น.ส.3ก		6983	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	30.00	330.00	180.00	59,400.00	650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	8	306,900.00	1,088,100.00	1,147,500.00	-	1,088,100.00	59,400.00	0.02
												651	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	7,750.00	1,069,500.00	2	42,780.00	1,026,720.00	1,026,720.00	-	1,026,720.00	-	-
												652	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.25	-	7,750.00	428,187.50	2	17,127.50	411,060.00	411,060.00	-	411,060.00	-	-
					1	2	0	47.00	847.00	180.00	152,460.00	653	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	8	0.00	-	152,460.00	-	-	152,460.00	-
1023	น.ส.3ก		6986	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01
1024	น.ส.3ก		6984	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	77.00	1,177.00	180.00	211,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,860.00	-	-	211,860.00	0.01
1025	โฉนด	810	3050	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	75.00	675.00	100.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
1026	โฉนด	5772	26636	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	21.00	121.00	230.00	27,830.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	257,040.00	201,960.00	229,790.00	-	229,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	โฉนด	2435	5880	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	45.00	445.00	100.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-
1028	โฉนด	2834	11994	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	78.00	78.00	130.00	10,140.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	781,260.00	-	771,120.00	10,140.00	-
1029	โฉนด	5624	24793	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	29	948,600.00	167,400.00	197,400.00	-	197,400.00	-	-
1030	น.ส.3ก		36	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	40.00	640.00	260.00	166,400.00	657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	53	711,450.00	125,550.00	291,950.00	-	125,550.00	166,400.00	0.02
												658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	18	238,680.00	679,320.00	679,320.00	-	679,320.00	-	-
												659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	14	770,040.00	903,960.00	903,960.00	-	903,960.00	-	-
1031	น.ส.3ก		2148	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	28.00	128.00	180.00	23,040.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	212,760.00	-	189,720.00	23,040.00	-
1032	โฉนด	824	3064	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	5	2	84.00	2,284.00	100.00	228,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,400.00	-	228,400.00	-	-
1033	โฉนด	732	2972	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	86.00	2,086.00	100.00	208,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600.00	-	208,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1034	น.ส.3ก		6664	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	661	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,250.00	81,000.00	14	48,600.00	32,400.00	168,400.00	-	32,400.00	136,000.00	0.01
												662	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,250.00	81,000.00	14	48,600.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	22	69,360.00	134,640.00	140,080.00	-	134,640.00	5,440.00	0.02
1035	โฉนด	2326	11782	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	664	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,700.00	68,400.00	24	63,612.00	4,788.00	29,688.00	-	29,688.00	-	-
												665	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.00	-	5,700.00	68,400.00	24	25,992.00	42,408.00	42,408.00	-	42,408.00	-	-
												666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
1036	โฉนด	5167	21641	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00	667	-	ตึก	3	228.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	25,650.00	-	-	25,650.00	0.30
1037	โฉนด	5705	26090	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	74.00	74.00	230.00	17,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,020.00	-	17,020.00	-	-
1038	โฉนด	2706	9714	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	1	18.00	118.00	450.00	53,100.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,500.00	425,000.00	2	8,500.00	416,500.00	469,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	469,600.00	469,600.00	-	-
												669	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	218.24	-	5,700.00	1,243,968.00	2	24,879.36	1,219,088.64	1,219,088.64	-	-	1,219,088.64	0.30
												670	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00	66.67	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
												671	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.00	33.33	-	0.00	7	0.00	-	-	-	-	-	-
1039	โฉนด	4022	22040	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00	672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	44	1,422,900.00	251,100.00	269,700.00	-	251,100.00	18,600.00	-
1040	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	25.00	425.00	100.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.01
1041	โฉนด	5145	21362	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
1042	โฉนด	6685	6685	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	93.00	1,093.00	100.00	109,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,300.00	-	109,300.00	-	-
1043	น.ส.ล.		4698	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	48	2	60.00	19,460.00	200.00	3,892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,892,000.00	-	-	3,892,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1044	โฉนด	3348	14728	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	26.00	1,026.00	180.00	184,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,680.00	-	184,680.00	-	-
1045	โฉนด	5236	21973	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	6.00	206.00	450.00	92,700.00	673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	14	513,360.00	602,640.00	695,340.00	-	695,340.00	-	-
												674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	569,160.00	-	569,160.00	-	-
1046	น.ส.3ก		6556	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	30.00	430.00	100.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.01
1047	โฉนด	2667	10183	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	27.00	327.00	390.00	127,530.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	19	214,200.00	550,800.00	678,330.00	-	678,330.00	-	-
												676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	313,875.00	-	313,875.00	-	-
1048	น.ส.3ก		6583	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	82.00	282.00	260.00	73,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	-	73,320.00	0.01
1049	น.ส.3ก		6858	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.01
1050	น.ส.3ก		6613	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	โฉนด	762	3002	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	6.00	2,006.00	200.00	401,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200.00	-	401,200.00	-	-
1052	โฉนด	3831	16614	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	2	87.00	2,687.00	100.00	268,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,700.00	-	268,700.00	-	-
1053	โฉนด	5180	21719	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
1054	โฉนด	4459	19039	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	12.00	212.00	230.00	48,760.00	677	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,500.00	0.00	3	0.00	0.00	48,760.00	-	48,760.00	-	-
												678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
1055	โฉนด	3502	15371	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	3.00	103.00	450.00	46,350.00	679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	1,581,000.00	279,000.00	325,350.00	-	325,350.00	-	-
1056	น.ส.3ก		2480	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	7	0	0.00	2,800.00	390.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	-	1,092,000.00	0.01
1057	โฉนด	792	3032	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	85.00	1,085.00	100.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	108,500.00	-	-
1058	โฉนด	779	3019	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	63.00	2,063.00	100.00	206,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,300.00	-	206,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1059	โฉนด	254	2321	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	10	1	43.00	4,143.00	100.00	414,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,300.00	-	414,300.00	-	-
1060	น.ส.3ก		2472	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	4	3	94.00	1,994.00	100.00	199,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,400.00	-	-	199,400.00	0.01
1061	โฉนด	1	11	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	46.00	2,146.00	100.00	214,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600.00	-	214,600.00	-	-
1062	น.ส.3ก		3679	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	58.00	58.00	230.00	13,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,340.00	-	-	13,340.00	0.01
1063	โฉนด	1864	4210	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	45.00	545.00	100.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-
1064	โฉนด	2718	9727	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	239,250.00	-	209,250.00	30,000.00	-
												681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
1065	น.ส.3ก		6587	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	2	53.00	2,653.00	180.00	477,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,540.00	-	-	477,540.00	0.01
1066	โฉนด	5372	23368	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	682	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1067	น.ส.3ก		2145	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	40.00	640.00	100.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.01
1068	น.ส.3ก		76	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.20	-	-	4,000.20	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999.80	-	-	1,999.80	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	6	36,720.00	575,280.00	635,280.00	-	575,280.00	60,000.00	0.02
												684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	7	32,130.00	426,870.00	426,870.00	-	426,870.00	-	-
												685	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	8	169,560.00	395,640.00	395,640.00	-	395,640.00	-	-
												686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	33.33	8,500.00	204,000.00	9	18,360.00	185,640.00	185,640.00	-	-	185,640.00	0.30
												687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	66.67	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	371,280.00	-	371,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1069	โฉนด	2688	9606	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	15	183,600.00	734,400.00	785,400.00	-	785,400.00	-	-
					1	0	3	58.00	358.00	300.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	-	-
1070	โฉนด	2808	11968	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	689	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	54	525,636.00	39,564.00	59,964.00	-	39,564.00	20,400.00	-
1071	โฉนด	6780	31317	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	88.00	188.00	340.00	63,920.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,500.00	501,500.00	0	0.00	501,500.00	565,420.00	-	501,500.00	63,920.00	-
1072	โฉนด	4432	19009	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	178.00	61.81	7,750.00	1,379,500.00	44	1,172,575.00	206,925.00	226,725.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	20.83	-	-	-	-	-	-	76,429.00	-	76,429.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	18.75	-	-	-	-	-	-	68,788.36	68,788.36	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	81,507.64	81,507.64	-	-
1073	โฉนด	667	2907	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	2	3	65.00	1,165.00	100.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	116,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1074	โฉนด	3996	17170	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	31	1,422,900.00	251,100.00	311,100.00	-	60,000.00	251,100.00	0.02
												693	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	24	0.00	-	-	-	-	-	-
1075	โฉนด	3396	14840	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
1076	โฉนด	5000	20527	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	86.00	1,086.00	100.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-
1077	โฉนด	2305	11761	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	59.00	159.00	450.00	71,550.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	322,470.00	-	322,470.00	-	-
												695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	50.00	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	250,920.00	-	250,920.00	-	-
1078	น.ส.3ก		6622	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	480,840.00	-	440,640.00	40,200.00	0.02
												697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	23	238,680.00	424,320.00	424,320.00	-	424,320.00	-	-
1079	โฉนด	5284	22315	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30
1080	โฉนด	5097	20933	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	3.00	103.00	390.00	40,170.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	14	171,360.00	780,640.00	820,810.00	-	820,810.00	-	-
1081	น.ส.3ก		2132	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	0	56.00	456.00	390.00	177,840.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	783,720.00	-	605,880.00	177,840.00	-
1082	โฉนด	3803	16525	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	90.00	790.00	180.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
1083	โฉนด	2755	9704	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	701	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	34	2,371,500.00	418,500.00	457,800.00	-	457,800.00	-	-
												702	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	54	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
1084	โฉนด	6429	29687	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	31.00	231.00	450.00	103,950.00	703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	39	1,778,625.00	313,875.00	417,825.00	-	313,875.00	103,950.00	-
												704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	47	1,067,175.00	188,325.00	188,325.00	-	188,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	501,840.00	-	501,840.00	-	-
1085	โฉนด	778	3018	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	80.00	680.00	100.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
1086	โฉนด	6770	31223	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-
1087	โฉนด	6771	31224	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	6	30,600.00	479,400.00	483,040.00	-	483,040.00	-	-
1088	โฉนด	6769	31222	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	707	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	54,000.00	36,000.00	44,400.00	-	44,400.00	-	-
1089	น.ส.3ก		2089	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	2	0	91.00	891.00	170.00	151,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,470.00	-	-	151,470.00	0.30
1090	โฉนด	7083	31947	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	43.00	143.00	230.00	32,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890.00	-	32,890.00	-	-
1091	โฉนด	6525	30263	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
1092	โฉนด	7082	31946	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	43.00	143.00	230.00	32,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890.00	-	32,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	โฉนด	6524	30262	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
1094	โฉนด	7084	31948	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	43.00	143.00	230.00	32,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890.00	-	32,890.00	-	-
1095	โฉนด	7081	31945	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	43.00	143.00	230.00	32,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890.00	-	32,890.00	-	-
1096	โฉนด	764	3004	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	8	1	68.00	3,368.00	100.00	336,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,800.00	-	336,800.00	-	-
1097	โฉนด	2736	9625	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	14	68,850.00	313,650.00	338,550.00	-	338,550.00	-	-
1098	โฉนด	2318	11774	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	64.00	164.00	450.00	73,800.00	709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	24	394,227.00	29,673.00	103,473.00	-	29,673.00	73,800.00	-
												710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	330,480.00	-	330,480.00	-	-
1099	น.ส.3ก		2118	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	3	3	67.00	1,567.00	260.00	407,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,420.00	-	-	407,420.00	0.01
1100	โฉนด	3620	15786	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	97.00	497.00	450.00	223,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,650.00	-	223,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด	2713	9722	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	61.00	61.00	340.00	20,740.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	34	640,900.00	464,100.00	484,840.00	-	-	484,840.00	0.02
1102	น.ส.3ก		35	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	4	0	20.00	1,620.00	300.00	486,000.00	712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	48	1,185,750.00	209,250.00	695,250.00	-	209,250.00	486,000.00	0.02
1103	โฉนด	319	2547	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	9	1	13.00	3,713.00	130.00	482,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,690.00	-	482,690.00	-	-
1104	โฉนด	6559	30084	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	0.00	900.00	240.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	240.00	31,920.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	5	20,400.00	387,600.00	419,520.00	-	387,600.00	31,920.00	-
1105	โฉนด	6561	30086	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	33.00	1,033.00	280.00	289,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,240.00	-	289,240.00	-	-
1106	โฉนด	6560	30085	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	33.00	1,033.00	240.00	247,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,920.00	-	247,920.00	-	-
1107	โฉนด	2332	11788	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	88.89	8,500.00	1,088,000.00	44	826,880.00	261,120.00	282,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	44.44	-	-	-	-	-	-	141,360.00	-	141,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	44.44	-	-	-	-	-	-	141,360.00	141,360.00	-	-
1108	โฉนด	4158	17692	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	64.00	464.00	390.00	180,960.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	750,120.00	-	750,120.00	-	-
												716	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,850.00	70,650.00	24	65,704.50	4,945.50	4,945.50	-	4,945.50	-	-
1109	โฉนด	5762	26599	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	77.00	477.00	100.00	47,700.00	717	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	690.00	-	2,250.00	1,552,500.00	24	589,950.00	962,550.00	1,010,250.00	-	1,010,250.00	-	-
												718	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	40.00	2,250.00	270,000.00	19	75,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
1110	น.ส.3ก		6774	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
1111	โฉนด	2738	9627	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	92.00	292.00	450.00	131,400.00	719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	28	1,897,200.00	334,800.00	466,200.00	-	334,800.00	131,400.00	-
1112	โฉนด	6628	30679	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	373,880.00	-	373,880.00	-	-
1113	น.ส.3ก		6593	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	0	24.00	1,624.00	260.00	422,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,240.00	-	-	422,240.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	โฉนด	6625	30676	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	130.00	6,890.00	721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	54	1,185,750.00	209,250.00	216,140.00	-	216,140.00	-	-
1115	น.ส.3ก		2103	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	4	0	2	3.00	203.00	100.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30
1116	โฉนด	2311	11767	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00	722	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	54	788,454.00	59,346.00	67,796.00	-	67,796.00	-	-
1117	โฉนด	3742	16249	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	230.00	16,100.00	723	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	14	62,100.00	72,900.00	89,000.00	-	89,000.00	-	-
												724	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	24	84,816.00	6,384.00	6,384.00	-	6,384.00	-	-
1118	โฉนด	328	2557	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	85.00	1,785.00	150.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-
1119	น.ส.3ก		120	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02
					1	2	1	40.00	940.00	230.00	216,200.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	33	642,600.00	504,900.00	721,100.00	-	504,900.00	216,200.00	-
												726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	257,040.00	201,960.00	201,960.00	-	201,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1120	โฉนด	2411	5856	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	1	17.00	3,317.00	100.00	331,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,700.00	-	331,700.00	-	-
1121	โฉนด	2918	12347	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	54	474,300.00	83,700.00	119,100.00	-	119,100.00	-	-
1122	น.ส.ล.		961	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	5	0	66.00	2,066.00	400.00	826,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,400.00	-	-	826,400.00	0.30
1123	น.ส.3ก		6170	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	3	25.00	725.00	260.00	188,500.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	28	422,280.00	495,720.00	684,220.00	-	495,720.00	188,500.00	-
1124	โฉนด	615	2855	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	57.00	2,557.00	100.00	255,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,700.00	-	255,700.00	-	-
1125	น.ส.3ก		93	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.01
1126	โฉนด	684	2924	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	5.00	805.00	100.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-
1127	โฉนด	4143	17651	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,601.33	-	26,601.33	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	29.17	8,500.00	238,000.00	34	138,040.00	99,960.00	113,258.67	-	-	113,258.67	0.30
												730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	58.33	8,500.00	476,000.00	34	276,080.00	199,920.00	199,920.00	-	199,920.00	-	-
1128	น.ส.3ก		6598	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	0	60.00	460.00	260.00	119,600.00	731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	39	711,450.00	125,550.00	245,150.00	-	125,550.00	119,600.00	0.02
1129	โฉนด	5004	20531	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	42.00	42.00	450.00	18,900.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	303,480.00	-	303,480.00	-	-
1130	น.ส.3ก		2530	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	29	1,897,200.00	334,800.00	350,400.00	-	334,800.00	15,600.00	-
												734	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,500.00	80,000.00	23	68,000.00	12,000.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
1131	โฉนด	5765	26602	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	735	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	34	0.00	-	12,300.00	-	-	12,300.00	-
1132	โฉนด	2752	9701	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	16.00	216.00	300.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
1133	โฉนด	1541	3819	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	1	10.00	3,710.00	100.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	น.ส.3ก		5481	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.01
1135	โฉนด	756	2996	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	43.00	443.00	200.00	88,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,600.00	-	88,600.00	-	-
1136	น.ส.3ก		6461	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	13.00	113.00	450.00	50,850.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	9	75,735.00	765,765.00	816,615.00	-	765,765.00	50,850.00	-
1137	โฉนด	6806	31435	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	85.00	85.00	250.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.30
1138	โฉนด	6805	31434	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.30
1139	โฉนด	6804	31433	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	28.00	128.00	130.00	16,640.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	21	146,880.00	312,120.00	328,760.00	-	328,760.00	-	-
1140	โฉนด	5143	21360	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	61.00	61.00	230.00	14,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,030.00	-	-	14,030.00	0.30
1141	น.ส.3ก		5893	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	99.00	199.00	180.00	35,820.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	28	140,760.00	165,240.00	201,060.00	-	165,240.00	35,820.00	-
1142	โฉนด	788	3028	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	89.00	1,689.00	100.00	168,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	168,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	โฉนด	3661	16034	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	739	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	44	0.00	-	15,900.00	-	-	15,900.00	-
1144	น.ส.3ก		6533	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.01
1145	โฉนด	5112	21073	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	391,740.00	-	379,440.00	12,300.00	-
1146	โฉนด	3499	15355	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	226.00	96.58	8,500.00	1,921,000.00	24	729,980.00	1,191,020.00	1,221,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	18.80	-	-	-	-	-	-	237,849.41	-	237,849.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	182.00	77.78	-	-	-	-	-	-	983,770.59	983,770.59	-	-
1147	น.ส.3ก		2197	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	2	0.00	1,800.00	260.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.01
1148	โฉนด	801	3041	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	25.00	625.00	100.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
1149	โฉนด	4658	20226	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	63.00	463.00	100.00	46,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,300.00	-	46,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	โฉนด	2037	4420	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	6	3	69.00	2,769.00	100.00	276,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900.00	-	276,900.00	-	-
1151	น.ส.3ก		6832	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	11	381,510.00	466,290.00	476,290.00	-	466,290.00	10,000.00	0.02
1152	น.ส.3ก		5834	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	10.00	210.00	300.00	63,000.00	743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	45	1,422,900.00	251,100.00	314,100.00	-	251,100.00	63,000.00	0.02
												744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	3	20,655.00	667,845.00	667,845.00	-	667,845.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	745	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,250.00	90,000.00	13	49,500.00	40,500.00	160,500.00	-	40,500.00	120,000.00	0.01
												746	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,250.00	90,000.00	13	49,500.00	40,500.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
												747	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,250.00	90,000.00	13	49,500.00	40,500.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
												748	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,250.00	90,000.00	13	49,500.00	40,500.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-
1153	โฉนด	1506	3782	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	13	1	16.00	5,316.00	210.00	1,116,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,360.00	-	1,116,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1154	โฉนด	2340	11796	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	197,400.00	-	167,400.00	30,000.00	-
1155	โฉนด	3498	15354	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	17.00	117.00	450.00	52,650.00	750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	54	948,600.00	167,400.00	220,050.00	-	167,400.00	52,650.00	-
												751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	54	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
1156	โฉนด	5264	22231	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-
1157	น.ส.3ก		6773	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
1158	ท.ค.			หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	52	525,636.00	39,564.00	159,564.00	-	39,564.00	120,000.00	-
												753	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	52	467,232.00	35,168.00	35,168.00	-	35,168.00	-	-
1159	น.ส.3ก		5228	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	13	110,160.00	578,340.00	620,040.00	-	578,340.00	41,700.00	0.02
												755	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,500.00	375,000.00	8	112,500.00	262,500.00	262,500.00	-	262,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1160	โฉนด	245	3474	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	3	50.00	2,750.00	400.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
1161	โฉนด	1569	3876	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	56.00	756.00	100.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
1162	โฉนด	2381	5753	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	4.00	504.00	390.00	196,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560.00	-	196,560.00	-	-
1163	โฉนด	3393	14825	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	25.00	125.00	450.00	56,250.00	756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	223,650.00	-	167,400.00	56,250.00	-
1164	น.ส.3ก		101	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	8.00	308.00	200.00	61,600.00	757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	53	1,264,800.00	223,200.00	284,800.00	-	223,200.00	61,600.00	0.02
1165	น.ส.3ก		6845	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	24.00	124.00	180.00	22,320.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	23	214,200.00	380,800.00	403,120.00	-	380,800.00	22,320.00	0.02
1166	โฉนด	2416	5861	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	3	60.00	3,160.00	100.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-
1167	โฉนด	3289	15858	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	14.00	314.00	100.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-
1168	โฉนด	1522	3802	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	62.00	862.00	100.00	86,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,200.00	-	86,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1169	น.ส.3ก		2199	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	1	43.00	2,143.00	300.00	642,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,900.00	-	-	642,900.00	0.01
					2	0	1	28.00	128.00	300.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.02
					5	0	1	52.00	152.00	300.00	45,600.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.00	56.73	8,500.00	501,500.00	9	45,135.00	456,365.00	501,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	8.65	-	-	-	-	-	-	76,549.66	-	76,549.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	48.08	-	-	-	-	-	-	425,415.34	386,769.34	38,646.00	0.02
												760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	9	79,560.00	804,440.00	804,440.00	-	804,440.00	-	-
1170	โฉนด	2822	11982	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	39.00	39.00	450.00	17,550.00	761	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	32	899,640.00	158,760.00	176,310.00	-	158,760.00	17,550.00	-
1171	โฉนด	3309	14376	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	584,460.00	-	569,160.00	15,300.00	-
1172	น.ส.3ก		6412	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	78.00	178.00	260.00	46,280.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	11	55,080.00	403,920.00	450,200.00	-	403,920.00	46,280.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1173	โฉนด	6566	30088	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	79.00	79.00	450.00	35,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,550.00	-	-	35,550.00	0.30
1174	โฉนด	3662	16035	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	74.00	74.00	450.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	-	33,300.00	0.30
1175	โฉนด	1505	3781	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	13	0	53.00	5,253.00	100.00	525,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,300.00	-	525,300.00	-	-
1176	น.ส.3ก		95	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	54.00	1,154.00	200.00	230,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,800.00	-	-	230,800.00	0.01
1177	โฉนด	5246	22022	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	416,580.00	-	376,380.00	40,200.00	-
1178	โฉนด	4500	19305	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	2	1.00	201.00	130.00	26,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,130.00	-	-	26,130.00	0.30
1179	โฉนด	3582	15708	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1180	น.ส.3ก		6537	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	13	48,960.00	257,040.00	303,540.00	-	257,040.00	46,500.00	-
1181	โฉนด	5313	22457	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	766	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	19	1,171,800.00	502,200.00	526,500.00	-	502,200.00	24,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1182	น.ส.3ก		3632	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
1183	โฉนด	3665	16038	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	67.00	167.00	300.00	50,100.00	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	532,440.00	385,560.00	435,660.00	-	385,560.00	50,100.00	-
1184	โฉนด	1430	3698	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	55.00	1,055.00	100.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-
1185	น.ส.3ก		5483	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	768	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	948,600.00	167,400.00	467,400.00	-	167,400.00	300,000.00	-
1186	โฉนด	7166	32297	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1187	น.ส.3ก		2201	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	8	0	6.00	3,206.00	240.00	769,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,440.00	-	-	769,440.00	0.01
1188	โฉนด	283	2503	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	55.00	455.00	200.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
1189	โฉนด	768	3008	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	1	14.00	1,714.00	100.00	171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,400.00	-	171,400.00	-	-
1190	โฉนด	3612	15767	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1191	โฉนด	7323	32464	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	50.00	250.00	390.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
1192	โฉนด	624	2864	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	73.00	973.00	390.00	379,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,470.00	-	379,470.00	-	-
1193	โฉนด	6808	31405	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1194	โฉนด	749	2989	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	1	28.00	928.00	100.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-
1195	น.ส.3ก		2200	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	13	1	20.00	5,320.00	170.00	904,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,400.00	-	-	904,400.00	0.01
1196	น.ส.3ก		75	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	13.00	213.00	300.00	63,900.00	769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	43	2,490,075.00	439,425.00	503,325.00	-	439,425.00	63,900.00	0.02
1197	น.ส.3ก		6702	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
1198	โฉนด	2925	12354	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	3.00	203.00	130.00	26,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,390.00	-	26,390.00	-	-
1199	โฉนด	728	2968	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1200	โฉนด	2031	4414	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	0	98.00	1,298.00	340.00	441,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,320.00	-	441,320.00	-	-
1201	โฉนด	5092	20928	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	0.00	500.00	180.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1202	โฉนด	4533	19448	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	99.00	1,099.00	190.00	208,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,810.00	-	208,810.00	-	-
1203	โฉนด	3694	16126	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	20.00	220.00	450.00	99,000.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	27	706,860.00	899,640.00	998,640.00	-	899,640.00	99,000.00	-
												771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	119,340.00	339,660.00	339,660.00	-	339,660.00	-	-
1204	โฉนด	6381	29447	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	42.00	642.00	100.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
1205	น.ส.3ก		6922	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	70.00	270.00	300.00	81,000.00	772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	38	711,450.00	125,550.00	206,550.00	-	125,550.00	81,000.00	0.02
1206	โฉนด	6631	30614	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	93.00	93.00	450.00	41,850.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	418,230.00	-	418,230.00	-	-
												774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	532,440.00	385,560.00	385,560.00	-	385,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1207	โฉนด	5285	22316	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1208	โฉนด	2639	6820	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	3	2	24.00	1,424.00	100.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-
1209	น.ส.3ก		6918	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	-	25,400.00	0.30
1210	โฉนด	6414	29590	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	80.00	80.00	450.00	36,000.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	60.00	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	293,040.00	-	257,040.00	36,000.00	-
1211	โฉนด	750	2990	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	2	45.00	2,645.00	130.00	343,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,850.00	-	343,850.00	-	-
1212	น.ส.3ก		6492	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	24.00	724.00	230.00	166,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,520.00	-	-	166,520.00	0.01
1213	โฉนด	727	2967	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	2	1.00	3,401.00	100.00	340,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,100.00	-	340,100.00	-	-
1214	น.ส.3ก		4840	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	30.00	730.00	230.00	167,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,900.00	-	-	167,900.00	0.01
1215	น.ส.ล.		2852	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	4	0	91.00	1,691.00	450.00	760,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,950.00	-	-	760,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1216	โฉนด	5566	27126	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
1217	น.ส.3ก		1739	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	7.00	1,407.00	100.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	-	140,700.00	0.01
1218	น.ส.3ก		1713	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	3	51.00	1,951.00	150.00	292,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,650.00	-	-	292,650.00	0.01
1219	โฉนด	5603	24637	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	449,190.00	-	449,190.00	-	-
1220	โฉนด	2303	11759	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	16	201,960.00	716,040.00	744,540.00	-	744,540.00	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	300.00	5,700.00	778	โรงจอดรถ	ไม้	3	28.00	-	2,500.00	70,000.00	34	65,100.00	4,900.00	10,600.00	-	-	10,600.00	0.30
1221	น.ส.3ก		6441	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	94.00	194.00	100.00	19,400.00	779	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	-	19,400.00	-	-	19,400.00	-
1222	โฉนด	2749	9698	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	40	2,371,500.00	418,500.00	441,000.00	-	418,500.00	22,500.00	-
1223	โฉนด	3507	15386	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	37.00	137.00	300.00	41,100.00	781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	14	770,040.00	903,960.00	945,060.00	-	945,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1224	โฉนด	2917	12346	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	782	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	9	98,910.00	183,690.00	208,590.00	-	-	208,590.00	0.02
												783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	177,480.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
												784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	7	21,420.00	284,580.00	284,580.00	-	284,580.00	-	-
1225	โฉนด	5249	22095	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	60.00	60.00	230.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.30
1226	โฉนด	2815	11975	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	43.00	43.00	130.00	5,590.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	570,160.00	-	570,160.00	-	-
1227	น.ส.3ก		2184	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	8	0	87.00	3,287.00	140.00	460,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,180.00	-	-	460,180.00	0.01
1228	โฉนด	612	2846	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	14	1	68.00	5,768.00	100.00	576,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,800.00	-	576,800.00	-	-
1229	โฉนด	5824	27275	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	5,070.00	-	-
1230	โฉนด	3395	14839	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	80.00	80.00	450.00	36,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	14	161,352.00	735,048.00	771,048.00	-	771,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	379,440.00	-	379,440.00	-	-
												788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	29	573,696.00	621,504.00	621,504.00	-	621,504.00	-	-
1231	โฉนด	6348	29405	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-
1232	โฉนด	5029	20599	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	34	866,520.00	627,480.00	643,380.00	-	643,380.00	-	-
1233	โฉนด	3346	14717	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	312,180.00	-	312,180.00	-	-
1234	โฉนด	3308	14375	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	82.00	82.00	450.00	36,900.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	69.44	8,500.00	637,500.00	13	102,000.00	535,500.00	572,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	-	-	-	-	-	-	206,064.00	-	206,064.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	44.44	-	-	-	-	-	-	366,336.00	366,336.00	-	-
1235	โฉนด	652	2892	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	98.00	2,498.00	130.00	324,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,740.00	-	324,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1236	โฉนด	828	3068	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	25.00	2,025.00	100.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
1237	โฉนด	5562	27122	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	7	57,120.00	758,880.00	801,480.00	-	758,880.00	42,600.00	-
1238	โฉนด	5785	26950	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	5.00	105.00	450.00	47,250.00	793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	42	1,185,750.00	209,250.00	256,500.00	-	209,250.00	47,250.00	-
1239	โฉนด	2887	12316	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	407,880.00	-	407,880.00	-	-
1240	โฉนด	5375	23371	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	10	68,850.00	619,650.00	648,150.00	-	619,650.00	28,500.00	-
1241	โฉนด	1559	3866	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	11	2	29.00	4,629.00	100.00	462,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,900.00	-	462,900.00	-	-
1242	น.ส.3ก		1997	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	2	53.00	253.00	300.00	75,900.00	796	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	75,900.00	-	-	75,900.00	0.02
1243	โฉนด	6809	31406	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1244	น.ส.3ก		2124	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	98.00	698.00	180.00	125,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,640.00	-	-	125,640.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	น.ส.3ก		6169	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	24.00	624.00	300.00	187,200.00	797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	1,067,175.00	188,325.00	375,525.00	-	188,325.00	187,200.00	0.02
												798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	33	1,778,625.00	313,875.00	313,875.00	-	313,875.00	-	-
1246	โฉนด	4568	19730	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	3	40.00	340.00	100.00	34,000.00	799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	8	204,600.00	725,400.00	759,400.00	-	759,400.00	-	-
1247	โฉนด	3760	16344	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	39	1,185,750.00	209,250.00	220,050.00	-	209,250.00	10,800.00	-
1248	น.ส.3ก		2128	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	1	52.00	1,752.00	300.00	525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600.00	-	-	525,600.00	0.01
1249	น.ส.3ก		48	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	3	20.00	720.00	300.00	216,000.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	730,080.00	-	514,080.00	216,000.00	0.02
												802	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	13	56,700.00	78,300.00	78,300.00	-	78,300.00	-	-
1250	น.ส.3ก		5001	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					1	3	1	29.00	1,329.00	450.00	598,050.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	22	711,450.00	125,550.00	723,600.00	-	125,550.00	598,050.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	24	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
1251	โฉนด	3466	14981	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	52.00	152.00	450.00	68,400.00	805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	34	1,264,800.00	223,200.00	291,600.00	-	223,200.00	68,400.00	-
												806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	330,480.00	-	330,480.00	-	-
1252	น.ส.3ก		3643	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	62.00	162.00	300.00	48,600.00	807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	34	2,371,500.00	418,500.00	467,100.00	-	418,500.00	48,600.00	-
												808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	44	700,848.00	52,752.00	52,752.00	-	52,752.00	-	-
												809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-
1253	โฉนด	3759	16343	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
					2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	810	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	334,275.00	-	313,875.00	20,400.00	-
												811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	34	1,976,250.00	348,750.00	348,750.00	-	348,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												812	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,500.00	90,000.00	22	30,600.00	59,400.00	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30
1254	โฉนด	5263	22230	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
1255	โฉนด	4054	17321	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	94.00	794.00	150.00	119,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100.00	-	119,100.00	-	-
1256	น.ส.3ก		127	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	67.00	167.00	200.00	33,400.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	13	73,440.00	385,560.00	418,960.00	-	385,560.00	33,400.00	-
1257	โฉนด	2922	12351	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	34	474,300.00	83,700.00	103,200.00	-	83,700.00	19,500.00	-
1258	โฉนด	2313	11769	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	69.00	169.00	130.00	21,970.00	815	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	34	1,129,950.00	85,050.00	107,020.00	-	85,050.00	21,970.00	-
1259	น.ส.3ก		5785	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	2	0	94.00	894.00	130.00	116,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,220.00	-	-	116,220.00	0.30
1260	โฉนด	317	2545	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	30	3	68.00	12,368.00	190.00	2,349,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,920.00	-	2,349,920.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	190.00	76,000.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	75.00	8,500.00	306,000.00	4	12,240.00	293,760.00	369,760.00	-	293,760.00	76,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	8	85,680.00	985,320.00	985,320.00	-	985,320.00	-	-
1261	โฉนด	1328	3580	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	85.00	1,685.00	100.00	168,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500.00	-	168,500.00	-	-
1262	โฉนด	2830	11990	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	57.00	157.00	130.00	20,410.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	187,810.00	-	167,400.00	20,410.00	-
1263	น.ส.3ก		1738	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	47.00	1,147.00	100.00	114,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700.00	-	-	114,700.00	0.01
1264	น.ส.3ก		6847	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	819	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	14	20,700.00	24,300.00	44,900.00	-	24,300.00	20,600.00	0.02
												820	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1265	โฉนด	2746	9693	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	821	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	15,900.00	-	-	15,900.00	0.02
1266	น.ส.3ก		125	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	822	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	54	350,424.00	26,376.00	78,376.00	-	26,376.00	52,000.00	0.02
					1	1	2	12.00	612.00	260.00	159,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,120.00	-	-	159,120.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1267	น.ส.3ก		3177	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	11	1	53.00	4,553.00	100.00	455,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,300.00	-	-	455,300.00	0.01
1268	น.ส.3ก		7818	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	58.00	158.00	180.00	28,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,440.00	-	-	28,440.00	0.01
1269	น.ส.3ก		7817	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	58.00	158.00	180.00	28,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,440.00	-	-	28,440.00	0.01
1270	น.ส.3ก		86	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	0	15.00	1,215.00	300.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	-	364,500.00	0.01
					2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	823	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	34	753,300.00	56,700.00	80,700.00	-	56,700.00	24,000.00	-
1271	น.ส.3ก		6597	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	0	60.00	460.00	300.00	138,000.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	5	22,950.00	436,050.00	574,050.00	-	436,050.00	138,000.00	0.02
1272	โฉนด	7143	32189	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	2.00	1,002.00	100.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	100,200.00	-	-
1273	โฉนด	680	2920	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	40.00	1,540.00	170.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-
1274	โฉนด	4461	19041	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	69.00	169.00	390.00	65,910.00	825	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.00	-	2,500.00	325,000.00	32	175,500.00	149,500.00	215,410.00	-	-	215,410.00	0.30
												826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,500.00	688,500.00	4	27,540.00	660,960.00	660,960.00	-	-	660,960.00	0.30
												827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	24,480.00	383,520.00	383,520.00	-	383,520.00	-	-
												828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	34	1,039,824.00	752,976.00	752,976.00	-	752,976.00	-	-
1275	โฉนด	1323	3575	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	3	75.00	1,975.00	100.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	197,500.00	-	-
1276	โฉนด	729	2969	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	93.00	293.00	450.00	131,850.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	6	112,710.00	1,765,790.00	1,897,640.00	-	1,765,790.00	131,850.00	-
												830	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	2,500.00	500,000.00	24	425,000.00	75,000.00	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1277	โฉนด	629	2869	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	3.00	1,703.00	100.00	170,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300.00	-	170,300.00	-	-
1278	โฉนด	5767	26612	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	7	1	28.00	2,928.00	130.00	380,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,640.00	-	380,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โฉนด	4361	18757	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,060.00	-	-	8,060.00	0.30
1280	น.ส.3ก		110	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	3.00	603.00	100.00	60,300.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	33	642,600.00	504,900.00	565,200.00	-	504,900.00	60,300.00	0.02
1281	น.ส.3ก		6442	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	56.00	156.00	130.00	20,280.00	832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	53	2,371,500.00	418,500.00	438,780.00	-	418,500.00	20,280.00	-
1282	โฉนด	599	2828	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	2	98.00	3,898.00	130.00	506,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,740.00	-	506,740.00	-	-
1283	น.ส.3ก		1735	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	13	2	33.00	5,433.00	180.00	977,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,940.00	-	-	977,940.00	0.01
1284	โฉนด	5223	21920	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	39.00	39.00	230.00	8,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,970.00	-	-	8,970.00	0.30
1285	โฉนด	6254	29119	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30
1286	โฉนด	2434	5879	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	98.00	1,398.00	100.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
1287	โฉนด	4160	17694	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	51.00	251.00	130.00	32,630.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	14	82,620.00	376,380.00	409,010.00	-	409,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												834	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1288	โฉนด	3358	14761	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	18.00	218.00	450.00	98,100.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	524,970.00	-	426,870.00	98,100.00	-
												836	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	14	27,600.00	32,400.00	32,400.00	-	32,400.00	-	-
1289	โฉนด	2304	11760	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	36	1,185,750.00	209,250.00	251,250.00	-	251,250.00	-	-
1290	โฉนด	5011	20543	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	88.00	588.00	100.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
1291	โฉนด	632	2872	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	28.00	828.00	180.00	149,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,040.00	-	149,040.00	-	-
1292	น.ส.3ก		4903	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	838	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	148,365.00	275,535.00	318,435.00	-	275,535.00	42,900.00	0.02
1293	โฉนด	5756	26573	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	3	43.00	1,543.00	190.00	293,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,170.00	-	293,170.00	-	-
1294	โฉนด	6178	28674	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	3	35.00	735.00	130.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1295	โฉนด	7080	31908	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	16.00	416.00	100.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
1296	น.ส.3ก		6584	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	14.00	314.00	260.00	81,640.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	473,320.00	-	391,680.00	81,640.00	-
												840	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	33	0.00	-	-	-	-	-	-
1297	โฉนด	5010	20540	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	79.00	179.00	300.00	53,700.00	841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	54	948,600.00	167,400.00	221,100.00	-	167,400.00	53,700.00	-
1298	โฉนด	4104	17533	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	25,650.00	-	-
1299	โฉนด	2343	11799	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	34	443,700.00	321,300.00	338,100.00	-	321,300.00	16,800.00	-
1300	โฉนด	5384	23380	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	19	85,680.00	220,320.00	248,520.00	-	220,320.00	28,200.00	-
1301	โฉนด	3644	15877	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	27.00	927.00	200.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-
1302	น.ส.3ก		4839	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	2	87.00	1,887.00	100.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	-	188,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1303	น.ส.3ก		1689	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	9	3	0.00	3,900.00	170.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.01
1304	โฉนด	7332	32559	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	12	2	43.00	5,043.00	130.00	655,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,590.00	-	655,590.00	-	-
1305	น.ส.3ก		62	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	38.00	338.00	300.00	101,400.00	844	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	33	2,134,350.00	376,650.00	478,050.00	-	376,650.00	101,400.00	0.02
												845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	7,850.00	1,271,700.00	33	1,182,681.00	89,019.00	89,019.00	-	89,019.00	-	-
1306	โฉนด	2707	9715	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	20.00	120.00	450.00	54,000.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	1,033,200.00	-	1,033,200.00	-	-
1307	น.ส.3ก		1697	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	13	3	80.00	5,580.00	180.00	1,004,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,400.00	-	-	1,004,400.00	0.01
1308	โฉนด	4426	19003	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	330,675.00	-	313,875.00	16,800.00	-
1309	โฉนด	4552	19530	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	65.00	765.00	100.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
1310	โฉนด	2317	11773	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00	848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	39	1,067,175.00	188,325.00	210,375.00	-	188,325.00	22,050.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	6574	30501	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	26.00	126.00	450.00	56,700.00	849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	370,575.00	-	313,875.00	56,700.00	-
1312	โฉนด	600	2829	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	57.00	1,657.00	200.00	331,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,400.00	-	331,400.00	-	-
1313	โฉนด	5015	20427	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1314	น.ส.3ก		6919	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	54	413,440.00	130,560.00	155,960.00	-	130,560.00	25,400.00	0.02
1315	โฉนด	1571	3878	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	57.00	957.00	390.00	373,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,230.00	-	373,230.00	-	-
1316	โฉนด	595	20417	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	1	78.00	578.00	100.00	57,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-
1317	น.ส.3ก		6916	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	-	25,600.00	0.30
1318	โฉนด	3526	15450	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	2	77.00	277.00	260.00	72,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,020.00	-	-	72,020.00	0.30
1319	น.ส.3		227	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	14	0	45.00	5,645.00	180.00	1,016,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,100.00	-	-	1,016,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1320	โฉนด	6026	27941	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	231,150.00	-	209,250.00	21,900.00	-
1321	น.ส.3ก		32	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	1	20.00	520.00	260.00	135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,200.00	-	-	135,200.00	0.01
1322	โฉนด	638	2878	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	33.00	1,033.00	280.00	289,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,240.00	-	289,240.00	-	-
1323	โฉนด	5763	26600	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	29	293,760.00	318,240.00	332,340.00	-	318,240.00	14,100.00	-
1324	โฉนด	805	3045	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	1	21.00	2,921.00	130.00	379,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,730.00	-	379,730.00	-	-
1325	โฉนด	5005	20532	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30
1326	โฉนด	4139	17647	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	52.00	52.00	450.00	23,400.00	853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	24	1,135,440.00	1,852,560.00	1,875,960.00	-	1,875,960.00	-	-
1327	น.ส.3ก		6180	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	5	0	13.00	2,013.00	180.00	362,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340.00	-	-	362,340.00	0.01
1328	โฉนด	2035	4418	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	13	0	48.00	5,248.00	100.00	524,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,800.00	-	524,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1329	โฉนด	2325	11781	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00	854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	1,422,900.00	251,100.00	285,300.00	-	285,300.00	-	-
1330	น.ส.3ก		5925	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	5	0	15.00	2,015.00	190.00	382,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,850.00	-	-	382,850.00	0.01
1331	โฉนด	6091	28189	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	31.00	31.00	450.00	13,950.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	440,820.00	-	440,820.00	-	-
1332	โฉนด	819	3059	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	54.00	1,454.00	100.00	145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,400.00	-	145,400.00	-	-
1333	โฉนด	2406	5851	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	66.00	166.00	450.00	74,700.00	856	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	2,500.00	220,000.00	23	187,000.00	33,000.00	107,700.00	-	107,700.00	-	-
												857	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	23	170,000.00	30,000.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
												858	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	33	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
1334	โฉนด	663	2903	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	71.00	771.00	200.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
1335	โฉนด	2429	5874	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	81.00	1,281.00	100.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1336	โฉนด	6427	29622	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	41	440,640.00	171,360.00	177,210.00	-	171,360.00	5,850.00	-
1337	โฉนด	5261	22228	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	42.00	42.00	450.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30
1338	น.ส.3ก		6843	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	87.00	287.00	300.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.01
1339	โฉนด	5675	25914	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	13.00	1,113.00	130.00	144,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,690.00	-	144,690.00	-	-
1340	โฉนด	5036	20614	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	25	244,800.00	367,200.00	404,400.00	-	404,400.00	-	-
1341	โฉนด	3467	14982	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	578,370.00	-	564,570.00	13,800.00	-
1342	น.ส.3ก		6696	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	862	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	53	502,200.00	37,800.00	61,800.00	-	37,800.00	24,000.00	0.02
												863	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	54	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
1343	น.ส.3ก		6752	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	5	2	13.00	2,213.00	130.00	287,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,690.00	-	-	287,690.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1344	โฉนด	5596	24609	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1345	โฉนด	6509	30006	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	9.00	809.00	340.00	275,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,060.00	-	275,060.00	-	-
1346	โฉนด	4540	19511	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	60.00	260.00	450.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
1347	โฉนด	2421	5866	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	64.00	364.00	100.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-
1348	โฉนด	658	2898	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	7.00	707.00	100.00	70,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	70,700.00	-	-
1349	น.ส.3ก		2086	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	1	39.00	1,339.00	130.00	174,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,070.00	-	-	174,070.00	0.01
1350	โฉนด	5662	25473	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
1351	โฉนด	1959	4341	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	864	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	5	42,390.00	240,210.00	250,210.00	-	250,210.00	-	-
					1	20	1	81.00	8,181.00	100.00	818,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,100.00	-	818,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1352	น.ส.3ก		6704	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	18	179,010.00	509,490.00	529,490.00	-	509,490.00	20,000.00	0.02
1353	โฉนด	4343	18991	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	9	115,038.00	1,163,162.00	1,185,662.00	-	1,185,662.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
												867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	50.00	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	263,070.00	-	-	263,070.00	0.30
												868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	33.33	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	167,280.00	-	167,280.00	-	-
1354	โฉนด	1561	3868	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	1	36.00	1,336.00	130.00	173,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,680.00	-	173,680.00	-	-
1355	โฉนด	6565	30087	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	2	2	33.00	1,033.00	450.00	464,850.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	19	171,360.00	440,640.00	905,490.00	-	905,490.00	-	-
1356	โฉนด	675	2915	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	1.00	1,501.00	150.00	225,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,150.00	-	225,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	โฉนด	6146	28549	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	0	79.00	2,479.00	130.00	322,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,270.00	-	322,270.00	-	-
1358	โฉนด	3145	14015	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	1	26.00	526.00	100.00	52,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600.00	-	52,600.00	-	-
1359	โฉนด	671	2911	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	0	42.00	842.00	340.00	286,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,280.00	-	286,280.00	-	-
1360	โฉนด	7338	32587	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.30
1361	โฉนด	6862	31804	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	57.00	957.00	130.00	124,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,410.00	-	124,410.00	-	-
1362	โฉนด	699	2939	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	89.00	389.00	450.00	175,050.00	870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	49	1,897,200.00	334,800.00	509,850.00	-	334,800.00	175,050.00	-
1363	โฉนด	1528	3804	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	3	46.00	2,746.00	100.00	274,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,600.00	-	274,600.00	-	-
1364	โฉนด	747	2987	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	5	2	14.00	2,214.00	130.00	287,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,820.00	-	287,820.00	-	-
1365	โฉนด	6374	29434	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	39	1,897,200.00	334,800.00	357,600.00	-	357,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												872	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,700.00	85,500.00	34	79,515.00	5,985.00	5,985.00	-	5,985.00	-	-
1366	โฉนด	5392	23388	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	27	201,960.00	257,040.00	267,570.00	-	267,570.00	-	-
1367	โฉนด	5580	24464	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	36.00	136.00	180.00	24,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,480.00	-	24,480.00	-	-
1368	โฉนด	771	3011	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1369	น.ส.3ก		6840	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	87.00	287.00	300.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	-	86,100.00	0.01
1370	โฉนด	623	2863	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	88.00	388.00	100.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-
1371	โฉนด	3649	15914	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	35.00	35.00	450.00	15,750.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	442,620.00	-	442,620.00	-	-
1372	โฉนด	2407	5852	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	21.00	121.00	450.00	54,450.00	875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	330,480.00	358,020.00	412,470.00	-	412,470.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00	876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	83.33	8,500.00	127,500.00	5	6,375.00	121,125.00	148,125.00	-	-	148,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	29	220,320.00	238,680.00	238,680.00	-	238,680.00	-	-
												878	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	41,400.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
1373	โฉนด	5381	23377	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	64.00	64.00	450.00	28,800.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	597,960.00	-	597,960.00	-	-
1374	โฉนด	2806	11966	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	30	344,250.00	344,250.00	365,550.00	-	344,250.00	21,300.00	-
												881	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	19	63,000.00	27,000.00	27,000.00	-	27,000.00	-	-
1375	โฉนด	4214	17822	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	88.00	88.00	170.00	14,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,960.00	-	14,960.00	-	-
1376	โฉนด	4356	18737	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00	882	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	7,750.00	697,500.00	44	592,875.00	104,625.00	138,375.00	-	104,625.00	33,750.00	-
												883	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	34	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
1377	โฉนด	731	2971	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	14.00	114.00	100.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1378	น.ส.3ก		6641	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	1	74.00	2,174.00	170.00	369,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,580.00	-	-	369,580.00	0.01
1379	น.ส.3ก		71	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	1	83.00	583.00	230.00	134,090.00	884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	301,490.00	-	167,400.00	134,090.00	-
												885	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	11	98,910.00	120,890.00	120,890.00	-	120,890.00	-	-
1380	น.ส.3ก		6632	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	23.00	1,123.00	300.00	336,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,900.00	-	-	336,900.00	0.01
					2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	19	342,720.00	881,280.00	971,280.00	-	881,280.00	90,000.00	0.02
1381	น.ส.3ก		2154	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	1	46.00	546.00	100.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.01
1382	น.ส.ล.		27131	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	45	2	67.00	18,267.00	390.00	7,124,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,124,130.00	-	-	7,124,130.00	0.30
1383	น.ส.3		178	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
1384	น.ส.3ก		6920	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1385	โฉนด	783	3023	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	0	35.00	2,835.00	100.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
1386	น.ส.3ก		2139	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	33.00	233.00	300.00	69,900.00	887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	53	1,067,175.00	188,325.00	258,225.00	-	188,325.00	69,900.00	0.02
												888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	29	220,320.00	238,680.00	238,680.00	-	238,680.00	-	-
												889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	33	594,944.00	467,456.00	467,456.00	-	467,456.00	-	-
1387	โฉนด	4688	20340	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,353.52	-	33,353.52	-	-
												890	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	5.33	7,750.00	186,000.00	42	158,100.00	27,900.00	31,746.48	-	-	31,746.48	0.30
												891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	32.00	7,750.00	1,116,000.00	42	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	14.22	7,750.00	496,000.00	42	421,600.00	74,400.00	74,400.00	-	74,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1388	โฉนด	6206	28772	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	7.00	107.00	450.00	48,150.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	13	183,600.00	963,900.00	1,012,050.00	-	1,012,050.00	-	-
1389	โฉนด	5777	26683	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	0.00	300.00	180.00	54,000.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	32,640.00	511,360.00	565,360.00	-	565,360.00	-	-
					1	3	1	15.00	1,315.00	180.00	236,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700.00	-	236,700.00	-	-
1390	โฉนด	6416	29592	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	3.00	103.00	450.00	46,350.00	895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	6	71,712.00	1,123,488.00	1,169,838.00	-	1,123,488.00	46,350.00	-
												896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
1391	น.ส.3ก		1736	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	1	20.00	2,120.00	130.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	-	275,600.00	0.01
1392	น.ส.3ก		6416	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	211.00	97.69	7,750.00	1,635,250.00	33	1,389,962.50	245,287.50	265,087.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	18.52	-	-	-	-	-	-	50,260.59	-	50,260.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	29.17	-	-	-	-	-	-	79,155.13	73,242.85	5,912.28	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	135,671.78	125,538.14	10,133.64	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	898	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	33	84,816.00	6,384.00	8,184.00	-	6,384.00	1,800.00	0.02
1393	โฉนด	6386	29500	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	0	0	18.00	18.00	170.00	3,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060.00	-	-	3,060.00	0.30
1394	โฉนด	4147	17668	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	1	35.00	2,535.00	100.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	253,500.00	-	-
1395	โฉนด	1591	3898	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	0	96.00	96.00	100.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
1396	โฉนด	5661	25472	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	281,340.00	-	257,040.00	24,300.00	-
1397	น.ส.3ก		83	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	60.00	860.00	230.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	-	197,800.00	0.01
1398	โฉนด	765	3005	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	5	2	35.00	2,235.00	100.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-
1399	น.ส.3ก		124	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	0	30.00	830.00	260.00	215,800.00	900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	53	711,450.00	125,550.00	341,350.00	-	125,550.00	215,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1400	น.ส.3ก		2186	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	7	1	93.00	2,993.00	130.00	389,090.00	901	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	36.00	-	2,250.00	81,000.00	14	37,260.00	43,740.00	432,830.00	-	43,740.00	389,090.00	0.01
1401	โฉนด	6308	29228	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	3	80.00	1,180.00	100.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
1402	โฉนด	6309	29229	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	3	80.00	1,180.00	100.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
1403	น.ส.3ก		60	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	20.00	620.00	260.00	161,200.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	15	183,600.00	734,400.00	895,600.00	-	734,400.00	161,200.00	-
												903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	440,640.00	-	440,640.00	-	-
												904	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	9	148,365.00	275,535.00	275,535.00	-	275,535.00	-	-
1404	น.ส.3ก		6414	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	2.00	102.00	100.00	10,200.00	905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	219,450.00	-	209,250.00	10,200.00	0.02
1405	โฉนด	3284	14209	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	71.00	271.00	450.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	121,950.00	-	-
1406	โฉนด	3611	15764	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	85.00	1,385.00	100.00	138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500.00	-	138,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด	635	2875	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	42.00	642.00	100.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
1408	น.ส.3ก		2478	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	5	1	3	28.00	728.00	100.00	72,800.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	8	146,880.00	1,689,120.00	1,761,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	55.56	-	-	-	-	-	-	978,922.75	-	978,922.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	44.44	-	-	-	-	-	-	782,997.25	750,644.93	32,352.32	0.02
1409	โฉนด	2517	6125	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	91.00	1,691.00	100.00	169,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,100.00	-	169,100.00	-	-
1410	โฉนด	6624	30675	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	907	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	33	1,778,625.00	313,875.00	328,875.00	-	313,875.00	15,000.00	-
1411	โฉนด	6025	27940	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	75.00	75.00	230.00	17,250.00	908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	36	1,897,200.00	334,800.00	352,050.00	-	352,050.00	-	-
1412	โฉนด	2886	12315	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	68.00	268.00	260.00	69,680.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	427,700.00	-	427,700.00	-	-
												910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	177,480.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โฉนด	317	6847	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	2	3	49.00	1,149.00	100.00	114,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	114,900.00	-	-
1414	โฉนด	2912	12341	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	90.00	390.00	300.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02
					1	2	2	56.00	1,056.00	300.00	316,800.00	911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	54	1,422,900.00	251,100.00	567,900.00	-	567,900.00	-	-
												912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	91,800.00	928,200.00	928,200.00	-	928,200.00	-	-
												913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
1415	โฉนด	2410	5855	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	3	22.00	1,922.00	150.00	288,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,300.00	-	288,300.00	-	-
1416	โฉนด	3827	16609	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	29.00	929.00	280.00	260,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,120.00	-	260,120.00	-	-
1417	น.ส.3ก		6132	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	0	3.00	2,003.00	130.00	260,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,390.00	-	-	260,390.00	0.01
1418	น.ส.3ก		1728	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	47.00	1,247.00	170.00	211,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,990.00	-	-	211,990.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1419	น.ส.3ก		5480	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	30.00	130.00	300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.01
1420	น.ส.3ก		2479	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	54.00	154.00	200.00	30,800.00	914	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,300.00	1,228,400.00	2	24,568.00	1,203,832.00	1,234,632.00	-	1,203,832.00	30,800.00	0.02
1421	น.ส.3ก		6732	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	1	36.00	1,736.00	180.00	312,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,480.00	-	-	312,480.00	0.01
1422	น.ส.3ก		208	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	25.00	125.00	260.00	32,500.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	34	399,330.00	289,170.00	321,670.00	-	289,170.00	32,500.00	0.02
												916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
1423	โฉนด	1556	3863	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	54.00	1,754.00	100.00	175,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,400.00	-	175,400.00	-	-
1424	โฉนด	3296	14302	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	21.00	221.00	230.00	50,830.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	3	20,655.00	667,845.00	718,675.00	-	-	718,675.00	0.02
												918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	426,870.00	-	-	426,870.00	0.02
1425	น.ส.3ก		6923	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1426	โฉนด	5629	24812	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1427	น.ส.3ก		1644	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	52.00	152.00	300.00	45,600.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	463,290.00	-	417,690.00	45,600.00	0.02
1428	โฉนด	5165	21639	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	56.00	56.00	450.00	25,200.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	24	581,400.00	948,600.00	973,800.00	-	948,600.00	25,200.00	-
1429	โฉนด	2341	11797	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	1	8.00	108.00	450.00	48,600.00	921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	202.00	70.14	7,750.00	1,565,500.00	24	1,330,675.00	234,825.00	283,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	10.42	-	-	-	-	-	-	42,088.61	-	42,088.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	37.50	-	-	-	-	-	-	151,547.35	151,547.35	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	89,789.04	89,789.04	-	-
1430	น.ส.3ก		82	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	67.00	167.00	230.00	38,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,410.00	-	-	38,410.00	0.01
1431	โฉนด	6347	29404	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	20.00	120.00	130.00	15,600.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	205,320.00	-	205,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1432	โฉนด	2737	9626	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	923	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	89	1,778,625.00	313,875.00	315,675.00	-	313,875.00	1,800.00	-
												924	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	56.25	2,500.00	22,500.00	12	8,550.00	13,950.00	13,950.00	-	-	13,950.00	0.30
1433	โฉนด	6643	30698	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	83.00	283.00	300.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-
1434	โฉนด	3458	14965	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	45.00	745.00	100.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-
1435	โฉนด	2630	6619	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	78.00	1,178.00	100.00	117,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,800.00	-	117,800.00	-	-
1436	โฉนด	5627	24810	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	29	220,320.00	238,680.00	260,880.00	-	260,880.00	-	-
1437	โฉนด	708	2948	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	66.00	1,066.00	100.00	106,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600.00	-	106,600.00	-	-
1438	โฉนด	2417	5862	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	1	72.00	3,772.00	100.00	377,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,200.00	-	377,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1439	โฉนด	257	2324	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	3	95.00	1,995.00	340.00	678,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,300.00	-	678,300.00	-	-
1440	โฉนด	2742	9689	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	19	627,480.00	1,613,520.00	1,641,420.00	-	1,641,420.00	-	-
1441	น.ส.3ก		2125	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	4	3	6.00	1,906.00	390.00	743,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,340.00	-	-	743,340.00	0.30
1442	น.ส.3ก		6646	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
1443	โฉนด	1568	3875	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	0	17.00	2,817.00	100.00	281,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700.00	-	281,700.00	-	-
1444	โฉนด	6428	29623	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	927	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	49	262,818.00	19,782.00	48,582.00	-	48,582.00	-	-
1445	โฉนด	2756	9705	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00	928	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	54	788,454.00	59,346.00	99,246.00	-	59,346.00	39,900.00	-
												929	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,850.00	117,750.00	54	109,507.50	8,242.50	8,242.50	-	8,242.50	-	-
1446	โฉนด	2986	13621	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	44	1,976,250.00	348,750.00	380,850.00	-	380,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1447	โฉนด	3311	14378	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00	931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	8	36,720.00	422,280.00	442,980.00	-	442,980.00	-	-
1448	โฉนด	2418	5863	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	3	3	67.00	1,567.00	340.00	532,780.00	932	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	66.67	5,700.00	1,140,000.00	27	969,000.00	171,000.00	703,780.00	-	-	703,780.00	0.30
												933	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	92.31	5,700.00	820,800.00	27	697,680.00	123,120.00	123,120.00	-	-	123,120.00	0.30
1449	โฉนด	2927	12356	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	24	1,264,800.00	223,200.00	277,800.00	-	277,800.00	-	-
												935	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	19	112,000.00	48,000.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
												936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	1	10,200.00	1,009,800.00	1,009,800.00	-	1,009,800.00	-	-
1450	น.ส.3ก		2185	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	7	1	30.00	2,930.00	140.00	410,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,200.00	-	-	410,200.00	0.01
1451	โฉนด	2409	5854	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	12	0	14.00	4,814.00	100.00	481,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,400.00	-	481,400.00	-	-
1452	น.ส.3ก		1696	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	5	0	96.00	2,096.00	170.00	356,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,320.00	-	-	356,320.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1453	โฉนด	2950	12379	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	59.00	59.00	450.00	26,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,550.00	-	-	26,550.00	0.30
1454	โฉนด	3492	15345	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00	937	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	54	948,600.00	167,400.00	175,200.00	-	175,200.00	-	-
1455	น.ส.3ก		2121	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	1	60.00	560.00	300.00	168,000.00	938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	1,067,175.00	188,325.00	356,325.00	-	188,325.00	168,000.00	-
1456	โฉนด	607	2841	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	2	41.00	3,041.00	100.00	304,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,100.00	-	304,100.00	-	-
1457	โฉนด	664	2904	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	2	44.00	2,644.00	100.00	264,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,400.00	-	264,400.00	-	-
1458	โฉนด	7034	32290	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	18.00	218.00	390.00	85,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,020.00	-	85,020.00	-	-
1459	โฉนด	7036	32292	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	91.00	91.00	100.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.30
1460	โฉนด	7037	32293	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	18.00	218.00	100.00	21,800.00	939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	6	14,280.00	223,720.00	245,520.00	-	245,520.00	-	-
1461	โฉนด	7035	32291	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	18.00	218.00	100.00	21,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	21,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1462	น.ส.3ก		1134	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
					1	1	2	96.00	696.00	100.00	69,600.00	940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	54	948,600.00	167,400.00	237,000.00	-	-	237,000.00	0.02
1463	น.ส.3ก		6619	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	1	73.00	1,773.00	170.00	301,410.00	941	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	50.00	-	2,250.00	112,500.00	12	56,250.00	56,250.00	357,660.00	-	56,250.00	301,410.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	9	107,100.00	1,082,900.00	1,099,900.00	-	1,082,900.00	17,000.00	0.02
1464	โฉนด	3146	14016	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	81.00	281.00	400.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-
1465	น.ส.3ก		3636	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	1	42.00	142.00	130.00	18,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,460.00	-	-	18,460.00	0.30
1466	น.ส.3ก		5414	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	1	40.00	940.00	100.00	94,000.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	971,200.00	-	877,200.00	94,000.00	0.02
												944	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	12	57,000.00	93,000.00	93,000.00	-	93,000.00	-	-
1467	โฉนด	6318	29294	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	43.00	143.00	230.00	32,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,890.00	-	32,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1468	น.ส.3ก		2152	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	15	1	53.00	6,153.00	100.00	615,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,300.00	-	-	615,300.00	0.30
1469	น.ส.3ก		6917	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	27.00	127.00	200.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	-	25,400.00	0.30
1470	น.ส.3ก		209	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	2	13.00	213.00	300.00	63,900.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	532,440.00	385,560.00	449,460.00	-	385,560.00	63,900.00	-
1471	น.ส.3ก		6495	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	312,780.00	-	284,580.00	28,200.00	0.02
1472	น.ส.3ก		6536	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	331,080.00	-	-	331,080.00	0.02
1473	โฉนด	6162	28586	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	50.00	1,150.00	340.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
1474	โฉนด	5373	23369	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	266,400.00	-	266,400.00	-	-
												949	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	24	95,418.00	7,182.00	7,182.00	-	7,182.00	-	-
1475	โฉนด	3459	14966	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	3	27.00	727.00	100.00	72,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,700.00	-	72,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1476	น.ส.3ก		6846	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	420,680.00	-	391,680.00	29,000.00	-
1477	น.ส.3ก		2191	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	13	3	93.00	5,593.00	190.00	1,062,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,670.00	-	-	1,062,670.00	0.01
1478	น.ส.3ก		6657	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	18	282,880.00	805,120.00	825,120.00	-	-	825,120.00	0.02
1479	โฉนด	5051	20717	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	37.00	1,737.00	100.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-
1480	โฉนด	1000	3246	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	80.00	1,480.00	100.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
1481	โฉนด	6306	29226	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	3	80.00	1,180.00	100.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
1482	โฉนด	2930	12359	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	85.00	185.00	170.00	31,450.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	5	10,200.00	193,800.00	225,250.00	-	193,800.00	31,450.00	-
1483	โฉนด	2015	4397	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	9	1	13.00	3,713.00	200.00	742,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,600.00	-	742,600.00	-	-
1484	โฉนด	999	3245	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	3	84.00	1,584.00	100.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1485	โฉนด	751	2991	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	3	1	1.00	1,301.00	130.00	169,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,130.00	-	169,130.00	-	-
1486	โฉนด	1577	3884	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	1	74.00	2,574.00	130.00	334,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,620.00	-	334,620.00	-	-
1487	โฉนด	2653	9687	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	1	7.00	2,107.00	100.00	210,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700.00	-	210,700.00	-	-
1488	โฉนด	1894	4240	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	48.00	1,448.00	390.00	564,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,720.00	-	564,720.00	-	-
1489	โฉนด	5330	23043	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	47.00	647.00	390.00	252,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,330.00	-	252,330.00	-	-
1490	โฉนด	3438	14933	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	72.00	72.00	450.00	32,400.00	953	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,500.00	22,500.00	12	11,250.00	11,250.00	43,650.00	-	43,650.00	-	-
1491	น.ส.3ก		6464	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	33	171,360.00	134,640.00	164,640.00	-	134,640.00	30,000.00	-
1492	โฉนด	821	3061	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	74.00	74.00	100.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-
1493	โฉนด	4362	18758	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00	955	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	24	525,636.00	39,564.00	44,894.00	-	44,894.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1494	โฉนด	2323	11779	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	7	71,400.00	948,600.00	961,800.00	-	961,800.00	-	-
1495	โฉนด	5663	25474	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	957	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	246,150.00	-	246,150.00	-	-
												958	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	14	73,600.00	86,400.00	86,400.00	-	86,400.00	-	-
1496	โฉนด	2328	11784	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	54	2,490,075.00	439,425.00	461,925.00	-	439,425.00	22,500.00	-
1497	โฉนด	596	20418	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	2	0	1.00	801.00	100.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-
1498	โฉนด	5253	22185	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	390.00	27,300.00	960	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	41,400.00	48,600.00	75,900.00	-	75,900.00	-	-
1499	โฉนด	735	2975	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	0	81.00	3,281.00	100.00	328,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,100.00	-	328,100.00	-	-
1500	น.ส.3ก		5477	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	53	948,600.00	167,400.00	193,400.00	-	167,400.00	26,000.00	0.02
1501	โฉนด	3360	14763	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1502	น.ส.3ก		5894	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	99.00	199.00	260.00	51,740.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	18	179,010.00	509,490.00	561,230.00	-	509,490.00	51,740.00	0.02
1503	น.ส.3ก		2456	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	50.00	250.00	280.00	70,000.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	877,840.00	-	-	877,840.00	0.02
												964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	807,840.00	-	-	807,840.00	0.02
1504	น.ส.3ก		2193	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	4	1	29.00	1,729.00	260.00	449,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,540.00	-	-	449,540.00	0.01
1505	โฉนด	2758	9707	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	53	1,422,900.00	251,100.00	275,400.00	-	275,400.00	-	-
1506	น.ส.3ก		6128	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	73.00	873.00	260.00	226,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,980.00	-	-	226,980.00	0.01
1507	โฉนด	5808	27134	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	34	399,330.00	289,170.00	309,570.00	-	309,570.00	-	-
												967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	34	266,220.00	192,780.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-
1508	โฉนด	2721	9730	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	968	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	54	394,227.00	29,673.00	52,173.00	-	52,173.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	54	350,424.00	26,376.00	26,376.00	-	26,376.00	-	-
1509	น.ส.3ก		6392	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	28.00	228.00	260.00	59,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,280.00	-	-	59,280.00	0.01
1510	โฉนด	3153	14071	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	99.00	99.00	450.00	44,550.00	970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	295,650.00	-	251,100.00	44,550.00	-
1511	โฉนด	2953	12382	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00	971	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	72.00	7,850.00	565,200.00	53	525,636.00	39,564.00	92,364.00	-	92,364.00	-	-
												972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	13	468,720.00	647,280.00	647,280.00	-	647,280.00	-	-
1512	โฉนด	5569	27129	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	116,280.00	189,720.00	195,180.00	-	189,720.00	5,460.00	-
1513	น.ส.3ก		6198	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	1	28.00	1,728.00	170.00	293,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,760.00	-	-	293,760.00	0.01
1514	โฉนด	6485	29848	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-
1515	โฉนด	4346	18994	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	974	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	19	119,448.00	307,152.00	324,252.00	-	324,252.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1516	น.ส.3ก		6833	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	11.00	311.00	300.00	93,300.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	16	403,920.00	1,432,080.00	1,525,380.00	-	1,432,080.00	93,300.00	0.02
												976	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	23	95,418.00	7,182.00	7,182.00	-	7,182.00	-	-
1517	โฉนด	4342	18990	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	85.71	8,500.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	780,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	86,661.33	-	86,661.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	76.19	-	-	-	-	-	-	693,368.67	693,368.67	-	-
1518	น.ส.3ก		6860	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	31.00	131.00	100.00	13,100.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	527,180.00	-	514,080.00	13,100.00	0.02
1519	โฉนด	2294	11750	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	1	0	29.00	429.00	450.00	193,050.00	979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	51	2,371,500.00	418,500.00	611,550.00	-	611,550.00	-	-
1520	น.ส.3ก		2190	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	68,850.00	696,150.00	764,150.00	-	696,150.00	68,000.00	0.02
					1	7	1	20.00	2,920.00	170.00	496,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,400.00	-	-	496,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1521	โฉนด	5746	26545	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	15.00	215.00	450.00	96,750.00	981	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	2,500.00	750,000.00	27	637,500.00	112,500.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
1522	โฉนด	6389	29847	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	32.00	1,032.00	100.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-
1523	โฉนด	3528	15452	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	67.00	167.00	450.00	75,150.00	982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	23	1,185,750.00	209,250.00	284,400.00	-	209,250.00	75,150.00	-
1524	น.ส.3ก		51	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	3	40.00	340.00	300.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01
1525	โฉนด	2431	5876	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	26.00	126.00	100.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
1526	น.ส.3ก		122	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	6	2	17.00	2,617.00	260.00	680,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,420.00	-	-	680,420.00	0.01
					2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,500.00	552,500.00	1	5,525.00	546,975.00	650,975.00	-	546,975.00	104,000.00	-
1527	น.ส.3			หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	85.00	85.00	100.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.01
1528	น.ส.3ก		6418	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,640.00	-	-	38,640.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,360.00	-	-	7,360.00	0.30
					1	1	1	18.00	518.00	230.00	119,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,140.00	-	-	119,140.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	42	1,264,800.00	223,200.00	269,200.00	-	223,200.00	46,000.00	0.02
												985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	12.50	7,750.00	186,000.00	17	111,600.00	74,400.00	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
												986	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	28.12	7,750.00	418,500.00	17	251,100.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												987	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	37.50	7,750.00	558,000.00	17	334,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
1529	โฉนด	4436	19013	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	92.00	192.00	300.00	57,600.00	988	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	371,475.00	-	-	371,475.00	0.02
1530	โฉนด	1840	4180	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	8	3	52.00	3,552.00	130.00	461,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,760.00	-	461,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1531	โฉนด	4023	22041	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00	989	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	54	591,340.50	44,509.50	70,509.50	-	44,509.50	26,000.00	-
1532	โฉนด	5605	24639	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	19	128,520.00	330,480.00	357,780.00	-	357,780.00	-	-
1533	โฉนด	5328	23041	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30
1534	โฉนด	2698	9616	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	175,460.00	-	167,400.00	8,060.00	-
1535	น.ส.3ก		96	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	3	1	18.00	1,318.00	180.00	237,240.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	43	581,400.00	183,600.00	420,840.00	-	183,600.00	237,240.00	0.02
1536	โฉนด	2424	5869	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	17.00	1,417.00	100.00	141,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,700.00	-	141,700.00	-	-
1537	โฉนด	1426	3694	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	2	49.00	1,849.00	100.00	184,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,900.00	-	184,900.00	-	-
1538	โฉนด	5396	23392	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	35.00	135.00	450.00	60,750.00	993	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	27	1,129,950.00	85,050.00	145,800.00	-	145,800.00	-	-
1539	โฉนด	1540	3818	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	2	37.00	637.00	200.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	127,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1540	โฉนด	3515	15437	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	45.00	445.00	450.00	200,250.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	39	312,120.00	146,880.00	347,130.00	-	146,880.00	200,250.00	-
1541	น.ส.3ก		6435	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	995	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	-	0.00	33	0.00	-	60,000.00	-	-	60,000.00	-
1542	น.ส.3ก		90	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	22.00	222.00	260.00	57,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,720.00	-	-	57,720.00	0.01
1543	โฉนด	6519	30221	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	85.00	185.00	130.00	24,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,050.00	-	24,050.00	-	-
1544	น.ส.3ก		6665	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	32.00	832.00	170.00	141,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,440.00	-	-	141,440.00	0.01
1545	น.ส.3ก		311	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	96.00	1,496.00	100.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.01
1546	น.ส.3ก		1945	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	3	0.00	300.00	100.00	30,000.00	996	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	52	95,418.00	7,182.00	37,182.00	-	-	37,182.00	0.02
					1	1	0	15.00	415.00	100.00	41,500.00	997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	12	824,600.00	1,345,400.00	1,386,900.00	-	-	1,386,900.00	0.02
1547	น.ส.3ก		6710	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	75.00	175.00	390.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1548	โฉนด	3493	15346	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	37.00	137.00	130.00	17,810.00	998	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	206,135.00	-	206,135.00	-	-
												999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	44	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
1549	โฉนด	6756	31268	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	3	0	47.00	1,247.00	280.00	349,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,160.00	-	349,160.00	-	-
1550	น.ส.3ก		5476	หมู่ 3 ต.ครบุรี	3	0	1	50.00	150.00	160.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
1551	โฉนด	5812	27138	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00	1000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	20	91,800.00	214,200.00	245,700.00	-	214,200.00	31,500.00	-
1552	น.ส.3ก		6977	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00	1001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	570,290.00	-	564,570.00	5,720.00	0.02
1553	น.ส.3ก		6655	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	583,040.00	-	563,040.00	20,000.00	-
1554	โฉนด	1996	4378	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	71.00	1,171.00	100.00	117,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,100.00	-	117,100.00	-	-
1555	น.ส.3ก		6921	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	69.00	469.00	300.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	-	140,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1556	โฉนด	4007	17211	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	3	5.00	305.00	300.00	91,500.00	1003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	32	1,778,625.00	313,875.00	405,375.00	-	405,375.00	-	-
												1004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
1557	โฉนด	289	2509	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	18	2	4.00	7,404.00	170.00	1,258,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,680.00	-	1,258,680.00	-	-
1558	น.ส.3ก		6505	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	454,660.00	-	431,460.00	23,200.00	0.02
1559	น.ส.3ก		6669	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	32.00	832.00	170.00	141,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,440.00	-	-	141,440.00	0.01
1560	โฉนด	2656	9603	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	1	32.00	532.00	300.00	159,600.00	1006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	410,700.00	-	410,700.00	-	-
												1007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
1561	โฉนด	755	2995	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	0.00	2,100.00	100.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1562	โฉนด	2972	12405	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	53.00	1,353.00	100.00	135,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,300.00	-	135,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1563	โฉนด	4433	19010	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	3	83.00	383.00	300.00	114,900.00	1008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	90.00	8,300.00	2,241,000.00	27	986,040.00	1,254,960.00	1,369,860.00	-	1,254,960.00	114,900.00	-
1564	น.ส.3ก		2147	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	21.00	121.00	180.00	21,780.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	453,240.00	-	431,460.00	21,780.00	0.02
1565	น.ส.3ก		6660	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	416,940.00	-	379,440.00	37,500.00	0.02
												1011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	2	0.00	-	-	-	-	-	-
												1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	2	10,115.00	495,635.00	495,635.00	-	495,635.00	-	-
1566	โฉนด	4218	17826	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	1013	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	31	394,227.00	29,673.00	56,973.00	-	29,673.00	27,300.00	-
1567	น.ส.3ก		1142	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	1014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	102	1,778,625.00	313,875.00	403,875.00	-	313,875.00	90,000.00	0.02
					1	5	0	30.00	2,030.00	300.00	609,000.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	52	348,840.00	110,160.00	719,160.00	-	110,160.00	609,000.00	-
1568	โฉนด	4427	19004	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	1016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	132,050.00	-	132,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1569	น.ส.3ก		1141	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	2	2	17.00	1,017.00	100.00	101,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700.00	-	-	101,700.00	0.01
1570	โฉนด	4463	19043	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00	1017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	41	948,600.00	167,400.00	181,800.00	-	181,800.00	-	-
1571	โฉนด	2668	10239	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00	1018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	205.00	94.91	7,750.00	1,588,750.00	44	1,350,437.50	238,312.50	272,062.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	11.57	-	-	-	-	-	-	33,191.62	-	33,191.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	95,548.35	95,548.35	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	143,322.52	143,322.52	-	-
1572	น.ส.3ก		247	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	22.00	122.00	100.00	12,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200.00	-	-	12,200.00	0.01
1573	โฉนด	723	2963	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	24.00	1,624.00	100.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-
1574	โฉนด	3851	16705	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	51.00	51.00	450.00	22,950.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	32	247,860.00	211,140.00	234,090.00	-	-	234,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1575	โฉนด	2825	11985	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00	1020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	175,850.00	-	175,850.00	-	-
1576	โฉนด	154	15884	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	68.00	68.00	130.00	8,840.00	1021	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,250.00	40,500.00	12	20,250.00	20,250.00	29,090.00	-	29,090.00	-	-
1577	โฉนด	2714	9723	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.30
1578	โฉนด	3815	16567	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	0.00	2,500.00	100.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1579	น.ส.3ก		2120	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	122,400.00	183,600.00	194,000.00	-	183,600.00	10,400.00	0.02
					1	3	3	27.00	1,527.00	260.00	397,020.00	1023	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,250.00	144,000.00	34	83,520.00	60,480.00	457,500.00	-	60,480.00	397,020.00	0.01
1580	โฉนด	773	3013	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	86.00	1,386.00	100.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
1581	โฉนด	1326	3578	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	3	77.00	2,777.00	100.00	277,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,700.00	-	277,700.00	-	-
1582	น.ส.3ก		2149	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	62.00	262.00	180.00	47,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,160.00	-	-	47,160.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	น.ส.3ก		129	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	22.00	822.00	260.00	213,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,720.00	-	-	213,720.00	0.01
1584	น.ส.3ก		41	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	1	40.00	940.00	260.00	244,400.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	1,015,520.00	-	771,120.00	244,400.00	0.02
												1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
												1026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
1585	โฉนด	1557	3864	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	0	51.00	2,451.00	350.00	857,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,850.00	-	857,850.00	-	-
1586	น.ส.3ก		81	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	14	153,000.00	697,000.00	769,000.00	-	697,000.00	72,000.00	-
												1029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	832.00	-	7,750.00	6,448,000.00	39	5,480,800.00	967,200.00	967,200.00	-	967,200.00	-	-
1587	โฉนด	4535	19450	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	1030	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	54	2,490,075.00	439,425.00	456,825.00	-	456,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1588	โฉนด	5086	20893	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	22.00	122.00	450.00	54,900.00	1031	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	64	1,067,175.00	188,325.00	243,225.00	-	188,325.00	54,900.00	-
												1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	8	30,600.00	351,900.00	351,900.00	-	351,900.00	-	-
												1033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
1589	โฉนด	2315	11771	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	86.00	86.00	450.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
1590	โฉนด	4363	18759	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	1034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	205,125.00	-	188,325.00	16,800.00	-
												1035	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	24	38,250.00	6,750.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-
1591	น.ส.3ก		40	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	0.00	1,100.00	300.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01
1592	น.ส.3ก		4936	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	43	465,120.00	146,880.00	266,880.00	-	146,880.00	120,000.00	-
1593	น.ส.3ก		1143	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	2	36.00	236.00	100.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	-	23,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1594	โฉนด	1951	4333	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	7.00	1,607.00	100.00	160,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,700.00	-	160,700.00	-	-
1595	น.ส.3ก		2473	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	0	49.00	449.00	100.00	44,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,900.00	-	-	44,900.00	0.01
1596	โฉนด	3621	15787	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	4	1	38.00	1,738.00	280.00	486,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,640.00	-	-	486,640.00	0.30
1597	น.ส.3ก		84	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	90.00	690.00	200.00	138,000.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	28	281,520.00	330,480.00	468,480.00	-	330,480.00	138,000.00	-
												1038	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	53	753,300.00	56,700.00	56,700.00	-	56,700.00	-	-
1598	โฉนด	5141	21356	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	93.00	293.00	100.00	29,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,300.00	-	29,300.00	-	-
1599	โฉนด	5262	22229	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
1600	น.ส.3ก		2203	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	71.00	1,071.00	170.00	182,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,070.00	-	-	182,070.00	0.01
1601	โฉนด	4121	17588	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	70.00	170.00	240.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	69.00	1,169.00	240.00	280,560.00	1039	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	16	457,812.00	178,038.00	458,598.00	-	458,598.00	-	-
1602	โฉนด	1983	4365	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	3	3.00	2,703.00	100.00	270,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300.00	-	270,300.00	-	-
1603	โฉนด	6379	29445	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	289,080.00	-	289,080.00	-	-
1604	โฉนด	2716	9725	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	11.00	111.00	450.00	49,950.00	1041	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	14	69,000.00	81,000.00	130,950.00	-	130,950.00	-	-
1605	โฉนด	1555	3862	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	53.00	953.00	100.00	95,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,300.00	-	95,300.00	-	-
1606	โฉนด	2312	11768	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	19	428,400.00	1,101,600.00	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-
1607	โฉนด	1424	3692	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	90.00	390.00	100.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
1608	น.ส.3ก		6806	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00	1043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	283,800.00	-	251,100.00	32,700.00	-
1609	โฉนด	760	3000	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	65.00	2,065.00	150.00	309,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750.00	-	309,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1610	โฉนด	7179	32296	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1611	โฉนด	6853	31573	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	1	78.00	1,378.00	100.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
1612	โฉนด	622	2862	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	95.00	1,495.00	100.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-
1613	น.ส.3ก		70	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	61.00	161.00	260.00	41,860.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	8	95,616.00	1,099,584.00	1,141,444.00	-	1,099,584.00	41,860.00	0.02
1614	โฉนด	5635	24842	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	87,540.00	-	87,540.00	-	-
1615	โฉนด	1324	3576	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	74.00	2,474.00	100.00	247,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400.00	-	247,400.00	-	-
1616	โฉนด	744	2984	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	19	2	9.00	7,809.00	130.00	1,015,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,170.00	-	1,015,170.00	-	-
1617	น.ส.3ก		3247	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	3	0	20.00	1,220.00	300.00	366,000.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	745,440.00	-	379,440.00	366,000.00	0.02
												1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	54	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	39	312,120.00	146,880.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-
												1049	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	9	98,910.00	183,690.00	183,690.00	-	183,690.00	-	-
												1050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	532,440.00	385,560.00	385,560.00	-	385,560.00	-	-
1618	โฉนด	740	2980	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	67.00	767.00	100.00	76,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	76,700.00	-	-
1619	โฉนด	4352	18733	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	45.00	845.00	100.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-
1620	โฉนด	4532	19447	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	1051	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	7	31,400.00	94,200.00	113,200.00	-	113,200.00	-	-
					1	2	3	18.00	1,118.00	190.00	212,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,420.00	-	212,420.00	-	-
1621	โฉนด	2924	12353	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-
1622	โฉนด	3300	14337	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	83.00	183.00	450.00	82,350.00	1052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	49	1,778,625.00	313,875.00	396,225.00	-	313,875.00	82,350.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	2817	11977	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	51.00	51.00	130.00	6,630.00	1053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	34	1,897,200.00	334,800.00	341,430.00	-	334,800.00	6,630.00	-
1624	โฉนด	633	2873	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	1	18.00	118.00	450.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,929.33	-	37,929.33	-	-
												1054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	28.57	8,500.00	306,000.00	44	232,560.00	73,440.00	88,610.67	-	-	88,610.67	0.30
												1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	71.43	8,500.00	765,000.00	44	581,400.00	183,600.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
1625	โฉนด	4576	19876	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	1	8.00	108.00	450.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,076.44	-	24,076.44	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,523.56	-	-	24,523.56	0.30
					3	0	1	25.00	125.00	450.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	70.00	170.00	450.00	76,500.00	1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	165.00	42.97	8,500.00	1,402,500.00	27	617,100.00	785,400.00	861,900.00	-	76,500.00	785,400.00	0.30
												1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	42.19	8,500.00	1,377,000.00	27	605,880.00	771,120.00	771,120.00	-	771,120.00	-	-
												1058	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	27	255,000.00	45,000.00	45,000.00	-	45,000.00	-	-
												1059	-	ตึก	3	400.00	-	-	0.00	27	0.00	-	-	-	-	-	-
1626	โฉนด	814	3054	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	3	40.00	740.00	100.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
1627	โฉนด	678	2918	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00	1060	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	34	1,051,272.00	79,128.00	151,128.00	-	79,128.00	72,000.00	-
												1061	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	34	51,000.00	9,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
1628	น.ส.3ก		6735	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	91.00	1,291.00	230.00	296,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,930.00	-	-	296,930.00	0.01
1629	โฉนด	4536	19483	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	8.00	1,508.00	100.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	น.ส.3ก		6551	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
1631	โฉนด	742	2982	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	12	1	91.00	4,991.00	100.00	499,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100.00	-	499,100.00	-	-
1632	โฉนด	725	2965	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	6.00	1,506.00	100.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
1633	โฉนด	6444	29690	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	1	2	28.00	628.00	100.00	62,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800.00	-	62,800.00	-	-
1634	น.ส.3ก		6793	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	28	281,520.00	330,480.00	351,880.00	-	330,480.00	21,400.00	0.02
1635	น.ส.3ก		6750	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	87.50	8,500.00	892,500.00	33	499,800.00	392,700.00	442,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	20.83	-	-	-	-	-	-	105,406.87	-	105,406.87	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	337,293.13	299,198.13	38,095.00	0.02
					1	0	0	67.00	67.00	250.00	16,750.00	1064	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,250.00	144,000.00	17	113,760.00	30,240.00	46,990.00	-	30,240.00	16,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1636	โฉนด	4428	19005	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	26.00	26.00	450.00	11,700.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	14	143,424.00	653,376.00	665,076.00	-	665,076.00	-	-
1637	โฉนด	6180	28676	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	97.00	297.00	450.00	133,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	133,650.00	-	-
1638	น.ส.3ก		6406	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	41.00	241.00	200.00	48,200.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	18	179,010.00	509,490.00	557,690.00	-	509,490.00	48,200.00	0.02
1639	โฉนด	6145	28548	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	6	0	79.00	2,479.00	100.00	247,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,900.00	-	247,900.00	-	-
1640	โฉนด	4024	22042	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	60.00	160.00	450.00	72,000.00	1067	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	54	1,129,950.00	85,050.00	157,050.00	-	157,050.00	-	-
					5	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,641.20	-	23,641.20	-	-
												1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	7	48,195.00	640,305.00	643,663.80	-	640,305.00	3,358.80	-
												1069	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	10.42	7,750.00	193,750.00	34	164,687.50	29,062.50	29,062.50	-	-	29,062.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	23.33	7,750.00	434,000.00	34	368,900.00	65,100.00	65,100.00	-	65,100.00	-	-
												1071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	7,750.00	930,000.00	34	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
												1072	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	54	1,255,500.00	94,500.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
1641	น.ส.3ก		57	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30
1642	โฉนด	6807	31473	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00	1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	34	443,700.00	321,300.00	371,300.00	-	371,300.00	-	-
1643	โฉนด	6852	31635	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
1644	โฉนด	2482	6041	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	1	20.00	120.00	450.00	54,000.00	1074	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	480.00	-	7,700.00	3,696,000.00	4	147,840.00	3,548,160.00	3,602,160.00	-	-	3,602,160.00	0.30
												1075	ลานคอนกรีต	ตึก	3	110.58	-	500.00	55,290.00	4	2,211.60	53,078.40	53,078.40	-	-	53,078.40	0.30
					2	0	0	79.00	79.00	450.00	35,550.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	4	24,480.00	587,520.00	623,070.00	-	623,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โฉนด	412	2640	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	85.00	1,285.00	100.00	128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,500.00	-	128,500.00	-	-
1646	โฉนด	5038	20616	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	37.00	137.00	300.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-
1647	น.ส.3ก		6805	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02
					1	0	2	50.00	250.00	260.00	65,000.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	18	179,010.00	509,490.00	574,490.00	-	-	574,490.00	0.02
1648	โฉนด	5120	21213	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30
1649	โฉนด	2913	12342	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-
1650	โฉนด	3299	14306	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	36.00	136.00	450.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-
1651	น.ส.3ก		6970	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	0	19.00	1,619.00	340.00	550,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,460.00	-	-	550,460.00	0.01
1652	น.ส.3ก		2183	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	10	2	95.00	4,295.00	140.00	601,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,300.00	-	-	601,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1653	โฉนด	7320	32588	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	32	660,960.00	563,040.00	581,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	6.25	-	-	-	-	-	-	36,315.00	-	36,315.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	56.25	-	-	-	-	-	-	326,835.00	326,835.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	217,890.00	217,890.00	-	-
					5	0	0	28.00	28.00	450.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
												1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	50.00	8,500.00	102,000.00	22	34,680.00	67,320.00	73,620.00	-	-	73,620.00	0.30
												1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	50.00	8,500.00	102,000.00	22	34,680.00	67,320.00	67,320.00	-	-	67,320.00	0.02
1654	โฉนด	7322	32590	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	34.00	34.00	450.00	15,300.00	1081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	32	948,600.00	167,400.00	182,700.00	-	167,400.00	15,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1655	โฉนด	7321	32589	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	32	165,240.00	140,760.00	152,010.00	-	152,010.00	-	-
1656	น.ส.3ก		6125	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1657	น.ส.3ก		6126	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	1083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	43	1,422,900.00	251,100.00	276,900.00	-	251,100.00	25,800.00	0.02
1658	น.ส.3ก		6123	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	1084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	87.50	7,750.00	1,627,500.00	33	1,383,375.00	244,125.00	283,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	12.50	-	-	-	-	-	-	40,501.43	-	40,501.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	80,974.52	69,746.51	11,228.01	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	161,949.04	139,493.02	22,456.02	0.02
1659	น.ส.3ก		6124	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	6	42,840.00	671,160.00	696,060.00	-	671,160.00	24,900.00	0.02
1660	โฉนด	5283	22306	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	6.00	106.00	100.00	10,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	10,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1661	น.ส.3ก		5735	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01
1662	โฉนด	2053	4436	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	1	74.00	3,774.00	100.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	377,400.00	-	-
1663	น.ส.3ก		2151	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01
1664	โฉนด	3419	14894	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00	1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	19	171,360.00	440,640.00	492,840.00	-	440,640.00	52,200.00	-
1665	โฉนด	3440	14935	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	1087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	272,100.00	-	272,100.00	-	-
1666	โฉนด	733	2973	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	32.00	1,732.00	100.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-
1667	โฉนด	5784	26949	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	77.00	77.00	450.00	34,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	34,650.00	-	-
1668	โฉนด	2996	13765	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	44.00	44.00	450.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30
1669	โฉนด	5182	21721	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1670	โฉนด	4359	18740	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-
1671	โฉนด	5680	25989	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	16	3	21.00	6,721.00	170.00	1,142,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,570.00	-	1,142,570.00	-	-
1672	โฉนด	2712	9721	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	16.00	116.00	450.00	52,200.00	1088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	47	1,422,900.00	251,100.00	303,300.00	-	303,300.00	-	-
												1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	34	325,380.00	235,620.00	235,620.00	-	235,620.00	-	-
1673	โฉนด	2301	11757	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	39	1,523,880.00	717,120.00	759,720.00	-	717,120.00	42,600.00	-
1674	โฉนด	1507	3783	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	3	51.00	1,951.00	340.00	663,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,340.00	-	663,340.00	-	-
1675	โฉนด	1318	3570	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	13	2	93.00	5,493.00	100.00	549,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,300.00	-	549,300.00	-	-
1676	โฉนด	5652	25413	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
1677	โฉนด	2405	5850	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	50.00	250.00	100.00	25,000.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	8	155,040.00	1,782,960.00	1,807,960.00	-	1,807,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	99.00	899.00	100.00	89,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900.00	-	89,900.00	-	-
1678	โฉนด	628	2868	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	1	52.00	2,152.00	100.00	215,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,200.00	-	215,200.00	-	-
1679	โฉนด	5260	22227	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	42.00	42.00	450.00	18,900.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	354,960.00	257,040.00	275,940.00	-	275,940.00	-	-
1680	โฉนด	595	2824	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	3	89.00	2,389.00	130.00	310,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,570.00	-	310,570.00	-	-
1681	น.ส.3ก		5398	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
1682	โฉนด	6364	29466	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	11.00	211.00	260.00	54,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,860.00	-	54,860.00	-	-
1683	โฉนด	4140	17648	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	52.00	52.00	450.00	23,400.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	31	397,800.00	367,200.00	390,600.00	-	367,200.00	23,400.00	-
1684	น.ส.3ก		2126	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	65.00	165.00	300.00	49,500.00	1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	7	71,400.00	948,600.00	998,100.00	-	948,600.00	49,500.00	-
1685	โฉนด	2919	12348	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	5.00	105.00	450.00	47,250.00	1095	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	298,350.00	-	298,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1686	โฉนด	5244	22020	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	85.00	85.00	300.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
1687	โฉนด	5326	22558	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	66.00	66.00	290.00	19,140.00	1096	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	14	41,400.00	48,600.00	67,740.00	-	67,740.00	-	-
1688	โฉนด	2427	5872	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	0	2.00	802.00	100.00	80,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	80,200.00	-	-
1689	โฉนด	5098	20934	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	3.00	103.00	450.00	46,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	-	46,350.00	0.30
1690	โฉนด	6166	28590	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	19.00	219.00	340.00	74,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,460.00	-	74,460.00	-	-
1691	โฉนด	6626	30677	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	26.00	26.00	130.00	3,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380.00	-	-	3,380.00	0.30
1692	โฉนด	5565	27125	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
1693	โฉนด	5103	21001	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	3	81.00	781.00	230.00	179,630.00	1097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,311,830.00	-	1,132,200.00	179,630.00	-
1694	น.ส.3ก		5488	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1695	โฉนด	4593	19971	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	34.00	334.00	200.00	66,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	66,800.00	-	-
1696	น.ส.3ก		2102	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	4	0	2	54.00	254.00	100.00	25,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400.00	-	-	25,400.00	0.30
1697	โฉนด	780	3020	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	4.00	1,704.00	100.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-
1698	โฉนด	2705	9713	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	35.00	135.00	450.00	60,750.00	1098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	44	1,054,000.00	186,000.00	246,750.00	-	246,750.00	-	-
1699	โฉนด	4234	17870	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	67.00	567.00	100.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
1700	โฉนด	5034	20612	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
1701	โฉนด	2413	5858	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	88.00	1,488.00	100.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
1702	น.ส.3ก		4911	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	52.00	952.00	300.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.01
1703	โฉนด	85	1864	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	12	2	89.00	5,089.00	100.00	508,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,900.00	-	508,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1704	โฉนด	3000	13852	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	68.00	68.00	450.00	30,600.00	1099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-
1705	โฉนด	5366	23751	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	46.00	2,546.00	100.00	254,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,600.00	-	254,600.00	-	-
1706	โฉนด	263	2369	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	46.00	1,546.00	100.00	154,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,600.00	-	154,600.00	-	-
1707	โฉนด	6253	29118	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00	1100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	452,520.00	-	426,870.00	25,650.00	-
1708	น.ส.3ก		2110	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	7.00	1,007.00	260.00	261,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,820.00	-	-	261,820.00	0.01
1709	น.ส.3ก		3633	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	28.00	328.00	300.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.01
1710	โฉนด	5564	27124	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	54.00	54.00	450.00	24,300.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	96.00	8,500.00	408,000.00	24	155,040.00	252,960.00	277,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	48.00	-	-	-	-	-	-	138,630.00	-	138,630.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	48.00	-	-	-	-	-	-	138,630.00	138,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1711	น.ส.3ก		6861	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	66.00	166.00	100.00	16,600.00	1102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	11	426,870.00	828,630.00	845,230.00	-	828,630.00	16,600.00	0.02
1712	โฉนด	5333	23046	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	26.00	126.00	340.00	42,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,840.00	-	42,840.00	-	-
1713	โฉนด	2745	9692	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,597.50	-	19,597.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,902.50	-	-	2,902.50	0.30
					2	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00	1103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	28	1,185,750.00	209,250.00	231,300.00	-	231,300.00	-	-
												1104	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	25.00	7,750.00	418,500.00	28	355,725.00	62,775.00	62,775.00	-	62,775.00	-	-
												1105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,750.00	837,000.00	28	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												1106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	11.11	7,750.00	186,000.00	28	158,100.00	27,900.00	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1714	โฉนด	2561	6263	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	65.00	65.00	450.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-
1715	โฉนด	2425	5870	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
1716	โฉนด	3144	14018	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	94.00	294.00	260.00	76,440.00	1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	6	66,300.00	1,038,700.00	1,115,140.00	-	1,038,700.00	76,440.00	-
1717	โฉนด	3394	14838	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	24	851,580.00	1,389,420.00	1,422,720.00	-	1,389,420.00	33,300.00	-
1718	น.ส.3ก		6667	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	32.00	832.00	170.00	141,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,440.00	-	-	141,440.00	0.01
1719	โฉนด	2298	11754	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	1109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	54	1,778,625.00	313,875.00	333,075.00	-	333,075.00	-	-
1720	โฉนด	4663	20232	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	1110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	31	477,360.00	440,640.00	489,540.00	-	489,540.00	-	-
1721	น.ส.3ก		1140	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,500.00	1,517,250.00	3	45,517.50	1,471,732.50	1,523,732.50	-	-	1,523,732.50	0.02
												1112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	3	50,220.00	786,780.00	786,780.00	-	786,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	20.00	520.00	130.00	67,600.00	1113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	318,700.00	-	251,100.00	67,600.00	-
1722	โฉนด		6592	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	0	38.00	1,238.00	260.00	321,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,880.00	-	321,880.00	-	-
1723	โฉนด	7357	32681	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1724	โฉนด	7358	32682	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1725	โฉนด	1897	4243	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	2	97.00	297.00	390.00	115,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,830.00	-	115,830.00	-	-
1726	น.ส.3ก		2204	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
1727	น.ส.3ก		5400	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	1114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	23	948,600.00	167,400.00	184,800.00	-	167,400.00	17,400.00	0.02
1728	โฉนด	3558	15533	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
1729	น.ส.3ก		6375	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	3	60.00	1,560.00	130.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	-	202,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1730	โฉนด	772	3012	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	89.00	1,089.00	100.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
1731	น.ส.3ก		2173	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	6	2	80.00	2,680.00	100.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.01
1732	โฉนด	5314	22458	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	86.00	86.00	230.00	19,780.00	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	14	192,780.00	878,220.00	898,000.00	-	898,000.00	-	-
1733	น.ส.3ก		249	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	3	35.00	335.00	300.00	100,500.00	1116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	22	1,106,700.00	195,300.00	295,800.00	-	195,300.00	100,500.00	0.02
1734	โฉนด	2801	11469	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	3	54.00	354.00	390.00	138,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,060.00	-	138,060.00	-	-
1735	น.ส.3ก		64	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	1	0.00	900.00	260.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01
					2	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00	1117	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
1736	น.ส.3ก		1442	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	2	26.00	626.00	180.00	112,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,680.00	-	-	112,680.00	0.01
1737	โฉนด	2344	11800	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	1118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	34	1,976,250.00	348,750.00	365,850.00	-	348,750.00	17,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1738	โฉนด	730	2970	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	75.00	175.00	450.00	78,750.00	1119	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	2,500.00	450,000.00	14	207,000.00	243,000.00	321,750.00	-	321,750.00	-	-
												1120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	8	94,200.00	219,800.00	219,800.00	-	219,800.00	-	-
1739	น.ส.3ก		103	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	3	40.00	340.00	200.00	68,000.00	1121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	23	394,227.00	29,673.00	97,673.00	-	29,673.00	68,000.00	-
1740	โฉนด	5096	20932	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	29.00	129.00	450.00	58,050.00	1122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	39	948,600.00	167,400.00	225,450.00	-	225,450.00	-	-
												1123	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,700.00	51,300.00	34	47,709.00	3,591.00	3,591.00	-	3,591.00	-	-
1741	โฉนด	4440	19017	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	95.00	95.00	450.00	42,750.00	1124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	33	2,134,350.00	376,650.00	419,400.00	-	419,400.00	-	-
1742	โฉนด	677	2917	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	3	35.00	1,135.00	100.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	113,500.00	-	-
1743	โฉนด	5626	24809	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	1125	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	19,200.00	-	19,200.00	-	-
1744	โฉนด	2951	12380	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	68.00	168.00	450.00	75,600.00	1126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	41	948,600.00	167,400.00	243,000.00	-	243,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
												1128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	44	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
1745	น.ส.3ก		6685	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30
1746	โฉนด	4569	19744	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00	1129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	49	948,600.00	167,400.00	172,600.00	-	167,400.00	5,200.00	-
1747	โฉนด	4419	18995	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.30
1748	น.ส.3ก		1698	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	2	77.00	1,077.00	200.00	215,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400.00	-	-	215,400.00	0.01
1749	โฉนด	2307	11763	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	95.00	195.00	450.00	87,750.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	310,080.00	505,920.00	593,670.00	-	593,670.00	-	-
												1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	310,080.00	505,920.00	505,920.00	-	505,920.00	-	-
1750	น.ส.3ก		2177	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	8	0	7.00	3,207.00	180.00	577,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,260.00	-	-	577,260.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1751	โฉนด	5606	24640	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00	1132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	30	1,067,175.00	188,325.00	237,225.00	-	237,225.00	-	-
												1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	9	61,200.00	618,800.00	618,800.00	-	618,800.00	-	-
1752	โฉนด	806	3046	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	94.00	1,694.00	130.00	220,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,220.00	-	220,220.00	-	-
1753	โฉนด	4686	20338	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00	1134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	46.75	7,750.00	2,232,000.00	54	1,897,200.00	334,800.00	371,100.00	-	371,100.00	-	-
1754	น.ส.3ก		6628	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	0	31.00	831.00	230.00	191,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,130.00	-	-	191,130.00	0.01
1755	น.ส.3ก		5828	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	98.00	1,498.00	130.00	194,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,740.00	-	-	194,740.00	0.01
1756	โฉนด	2309	11765	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450.00	-	-	8,450.00	0.30
1757	โฉนด	4429	19006	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	90.00	90.00	450.00	40,500.00	1135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	34	1,660,050.00	292,950.00	333,450.00	-	333,450.00	-	-
1758	โฉนด	6604	30458	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1759	โฉนด	6857	31662	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	69.00	369.00	200.00	73,800.00	1136	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	73,800.00	-	73,800.00	-	-
1760	โฉนด	726	2966	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	2	37.00	1,437.00	100.00	143,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	143,700.00	-	-
1761	น.ส.3ก		5827	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	99.00	1,299.00	130.00	168,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,870.00	-	-	168,870.00	0.01
1762	โฉนด	2316	11772	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	70.00	70.00	450.00	31,500.00	1137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	225.00	83.33	7,750.00	1,743,750.00	34	1,482,187.50	261,562.50	293,062.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	30.00	-	-	-	-	-	-	105,502.50	105,502.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	30.00	-	-	-	-	-	-	105,502.50	-	105,502.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	23.33	-	-	-	-	-	-	82,057.50	82,057.50	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	450.00	21,600.00	1138	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	14	27,600.00	32,400.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1763	โฉนด	705	2945	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	90.00	2,590.00	100.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1764	น.ส.3ก		5833	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	53.00	153.00	200.00	30,600.00	1139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	281,700.00	-	251,100.00	30,600.00	0.02
1765	โฉนด	6170	28635	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
1766	โฉนด	642	21115	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	3	43.00	1,543.00	340.00	524,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,620.00	-	524,620.00	-	-
1767	โฉนด	6613	30448	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	2	18,360.00	899,640.00	938,340.00	-	-	938,340.00	0.02
												1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	39	624,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
1768	โฉนด	6612	30447	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
1769	โฉนด	6611	30446	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	19	257,040.00	660,960.00	678,960.00	-	678,960.00	-	-
1770	น.ส.3ก		2129	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	3	20.00	720.00	300.00	216,000.00	1143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	33	2,108,000.00	372,000.00	588,000.00	-	372,000.00	216,000.00	0.02
1771	น.ส.3ก		6582	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	88.00	288.00	260.00	74,880.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	515,520.00	-	440,640.00	74,880.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	0	2.00	802.00	450.00	360,900.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	72.00	8,500.00	612,000.00	24	232,560.00	379,440.00	740,340.00	-	740,340.00	-	-
1772	โฉนด	648	2888	หมู่ 1 ต.ครบุรี								1145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	33	394,227.00	29,673.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-
												1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	24	206,720.00	337,280.00	337,280.00	-	337,280.00	-	-
1773	โฉนด	2759	9736	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	1148	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	7,750.00	2,929,500.00	39	2,490,075.00	439,425.00	471,925.00	-	-	471,925.00	0.02
												1149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	24	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
1774	น.ส.3ก		6390	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	2	61.00	261.00	260.00	67,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860.00	-	-	67,860.00	0.01
1775	น.ส.3ก		1365	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	2	60.00	260.00	300.00	78,000.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	23	440,640.00	783,360.00	861,360.00	-	783,360.00	78,000.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1776	น.ส.3ก		6534	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	33.00	133.00	150.00	19,950.00	1151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,422,900.00	251,100.00	271,050.00	-	251,100.00	19,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	น.ส.3ก		5425	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	27.00	1,027.00	390.00	400,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,530.00	-	-	400,530.00	0.01
1778	โฉนด	6517	30325	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	26.00	926.00	100.00	92,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600.00	-	92,600.00	-	-
1779	น.ส.3ก		6176	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	20	2	71.00	8,271.00	190.00	1,571,490.00	1152	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	800.00	-	2,250.00	1,800,000.00	24	684,000.00	1,116,000.00	2,687,490.00	-	1,116,000.00	1,571,490.00	0.01
1780	โฉนด	3347	14727	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	85.00	1,085.00	180.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-
1781	โฉนด	1537	3815	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	59.00	1,259.00	100.00	125,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,900.00	-	125,900.00	-	-
1782	โฉนด	5770	26634	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	1	69.00	569.00	300.00	170,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	170,700.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	413,280.00	-	371,280.00	42,000.00	-
1783	น.ส.3ก		6662	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00	1154	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	43	753,300.00	56,700.00	67,000.00	-	56,700.00	10,300.00	-
1784	น.ส.3ก		6559	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	3.00	103.00	100.00	10,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,300.00	-	-	10,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1785	โฉนด		245	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	9.00	109.00	100.00	10,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,900.00	-	10,900.00	-	-
1786	น.ส.3ก		37	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	0	99.00	99.00	300.00	29,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.01
1787	โฉนด	1327	3579	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	3	10.00	1,110.00	100.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
1788	โฉนด	3354	14744	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	11.00	1,211.00	200.00	242,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,200.00	-	242,200.00	-	-
1789	โฉนด	720	2960	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	46.00	246.00	450.00	110,700.00	1155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	29	860,544.00	932,256.00	1,042,956.00	-	1,042,956.00	-	-
1790	โฉนด	1383	3651	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	7	0	81.00	2,881.00	100.00	288,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100.00	-	288,100.00	-	-
1791	น.ส.3ก		2188	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	26	3	27.00	10,727.00	130.00	1,394,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,510.00	-	-	1,394,510.00	0.01
1792	โฉนด	4157	17691	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	75.00	575.00	100.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-
1793	โฉนด	2691	9609	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	96.00	96.00	450.00	43,200.00	1156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	54	1,422,900.00	251,100.00	294,300.00	-	251,100.00	43,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	น.ส.3ก		107	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	14.00	214.00	200.00	42,800.00	1157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	19	1,736,000.00	744,000.00	786,800.00	-	744,000.00	42,800.00	0.02
1795	โฉนด	4599	19983	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00	1158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	24	711,450.00	125,550.00	133,350.00	-	125,550.00	7,800.00	-
1796	โฉนด	1538	3816	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	15	3	0.00	6,300.00	130.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
1797	โฉนด	611	2845	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	9.00	209.00	100.00	20,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,900.00	-	20,900.00	-	-
1798	โฉนด	5012	20544	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	1	70.00	570.00	100.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1799	น.ส.3ก		6631	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	64,260.00	394,740.00	410,940.00	-	-	410,940.00	0.02
1800	น.ส.3ก		6630	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	52.00	152.00	300.00	45,600.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	19	257,040.00	660,960.00	706,560.00	-	660,960.00	45,600.00	0.02
1801	น.ส.3ก		6629	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00	1161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	346,560.00	-	293,760.00	52,800.00	0.02
1802	น.ส.3ก		6927	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1803	น.ส.3ก		6776	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
1804	โฉนด	5757	26574	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	3	35.00	1,535.00	170.00	260,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,950.00	-	260,950.00	-	-
1805	น.ส.3ก		6756	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	99.00	1,099.00	130.00	142,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,870.00	-	-	142,870.00	0.01
1806	น.ส.3ก		72	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	53.00	653.00	230.00	150,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,190.00	-	-	150,190.00	0.01
					2	0	1	80.00	180.00	230.00	41,400.00	1162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	53	394,227.00	29,673.00	71,073.00	-	29,673.00	41,400.00	-
1807	โฉนด	2874	12303	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	19	342,720.00	881,280.00	900,180.00	-	900,180.00	-	-
												1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	24	193,800.00	316,200.00	316,200.00	-	316,200.00	-	-
1808	โฉนด	2915	12344	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
1809	โฉนด	7016	31766	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	1165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	2,518	948,600.00	167,400.00	195,900.00	-	195,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1810	น.ส.3ก		112	หมู่ 3 ต.ครบุรี	5	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	-	11,900.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.30
					2	0	3	50.00	350.00	200.00	70,000.00	1166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	8.04	7,750.00	279,000.00	32	237,150.00	41,850.00	111,850.00	-	-	111,850.00	0.30
												1167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	37.50	7,750.00	1,302,000.00	32	1,106,700.00	195,300.00	195,300.00	-	195,300.00	-	-
												1168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	8.04	7,750.00	279,000.00	32	237,150.00	41,850.00	41,850.00	-	41,850.00	-	-
												1169	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	32	95,418.00	7,182.00	7,182.00	-	7,182.00	-	-
												1170	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	32	95,418.00	7,182.00	7,182.00	-	7,182.00	-	-
1811	โฉนด	1947	4298	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	51.00	1,751.00	100.00	175,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,100.00	-	175,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1812	โฉนด	5801	27841	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	0	21.00	821.00	130.00	106,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,730.00	-	106,730.00	-	-
1813	โฉนด	5194	21835	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	1	41.00	2,141.00	130.00	278,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,330.00	-	278,330.00	-	-
1814	น.ส.3ก		78	หมู่ ต.ครบุรี	2	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00	1171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	23	1,185,750.00	209,250.00	281,250.00	-	209,250.00	72,000.00	0.02
1815	โฉนด	2888	12317	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	83.00	283.00	260.00	73,580.00	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	16	112,200.00	397,800.00	471,380.00	-	471,380.00	-	-
												1173	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	24	84,816.00	6,384.00	6,384.00	-	6,384.00	-	-
1816	โฉนด	6819	31567	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	20.00	220.00	130.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-
1817	โฉนด	2414	5859	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	2	43.00	1,043.00	100.00	104,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,300.00	-	104,300.00	-	-
1818	โฉนด	4578	19878	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	1	77.00	1,377.00	100.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	137,700.00	-	-
1819	โฉนด	5673	25912	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	3	13.00	1,113.00	130.00	144,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,690.00	-	144,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1820	โฉนด	4675	20300	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	93.00	193.00	300.00	57,900.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	123,930.00	564,570.00	622,470.00	-	622,470.00	-	-
1821	โฉนด	5139	21350	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	1175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	53	525,636.00	39,564.00	51,864.00	-	51,864.00	-	-
												1176	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	53	0.00	-	-	-	-	-	-
1822	โฉนด	4534	19449	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	0.00	300.00	190.00	57,000.00	1177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	7	70,650.00	211,950.00	268,950.00	-	268,950.00	-	-
												1178	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	7	10,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
					1	2	1	3.00	903.00	190.00	171,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,570.00	-	171,570.00	-	-
1823	โฉนด	608	2842	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
1824	น.ส.3ก		2119	หมู่ ต.ครบุรี	3	16	3	10.00	6,710.00	160.00	1,073,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,600.00	-	-	1,073,600.00	0.30
1825	น.ส.3ก		2133	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00	1179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	18	1,088,100.00	585,900.00	640,500.00	-	585,900.00	54,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	5382	23378	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	82.00	82.00	450.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-
												1180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	50.00	7,750.00	930,000.00	32	790,500.00	139,500.00	157,950.00	-	-	157,950.00	0.30
												1181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	7,750.00	930,000.00	32	790,500.00	139,500.00	139,500.00	-	139,500.00	-	-
1827	น.ส.3ก		2181	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	3	0	55.00	1,255.00	180.00	225,900.00	1182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	32	2,371,500.00	418,500.00	644,400.00	-	418,500.00	225,900.00	0.02
												1183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	9	107,100.00	1,082,900.00	1,082,900.00	-	1,082,900.00	-	-
												1184	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	2,500.00	120,000.00	4	9,600.00	110,400.00	110,400.00	-	110,400.00	-	-
1828	โฉนด	7359	32696	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	1	22.00	522.00	200.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
1829	โฉนด	7360	32697	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	77.00	1,677.00	200.00	335,400.00	1185	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	22	131,409.00	9,891.00	345,291.00	-	345,291.00	-	-
1830	น.ส.3ก		5829	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	28.00	1,228.00	130.00	159,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,640.00	-	-	159,640.00	0.01
1831	โฉนด	5195	21836	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	75.00	1,475.00	100.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-
1832	น.ส.3ก		6561	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	57.00	457.00	170.00	77,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,690.00	-	-	77,690.00	0.01
1833	น.ส.3ก		6498	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	1186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	10	263,760.00	395,640.00	427,740.00	-	395,640.00	32,100.00	-
1834	โฉนด	812	3052	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	11.00	611.00	100.00	61,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	61,100.00	-	-
1835	โฉนด	1539	3817	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	3	37.00	2,737.00	100.00	273,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,700.00	-	273,700.00	-	-
1836	น.ส.3ก		6859	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	29.00	129.00	100.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.30
1837	โฉนด	642	2882	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	1	0	71.00	471.00	180.00	84,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,780.00	-	84,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1838	โฉนด	1331	3583	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	2	81.00	1,881.00	100.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	188,100.00	-	-
1839	โฉนด	6183	28690	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	19.00	19.00	450.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-
1840	โฉนด	6169	28634	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
1841	โฉนด	5759	26596	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	12.00	212.00	100.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	21,200.00	-	-
1842	โฉนด	5265	22232	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1843	โฉนด	6820	31566	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	89.00	389.00	100.00	38,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,900.00	-	38,900.00	-	-
1844	โฉนด	3303	14370	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	5.00	105.00	450.00	47,250.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	24	323,000.00	527,000.00	574,250.00	-	574,250.00	-	-
1845	โฉนด	4439	19016	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
1846	น.ส.3ก		6405	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	89.00	1,489.00	100.00	148,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,900.00	-	-	148,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1847	โฉนด	6740	31103	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	94.00	494.00	200.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
1848	โฉนด	6738	31101	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	94.00	494.00	200.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
1849	โฉนด	6742	31105	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	94.00	494.00	200.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
1850	โฉนด	6741	31104	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	27,540.00	431,460.00	473,460.00	-	473,460.00	-	-
					1	0	2	84.00	284.00	200.00	56,800.00	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	19	214,200.00	550,800.00	607,600.00	-	607,600.00	-	-
1851	โฉนด	6739	31102	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	0	94.00	494.00	200.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
1852	โฉนด	2946	12375	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	38.00	138.00	450.00	62,100.00	1190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	229,500.00	-	229,500.00	-	-
												1191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	33	1,264,800.00	223,200.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
1853	โฉนด	5166	21640	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	35.00	35.00	130.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	-	4,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1854	น.ส.3ก		5635	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	1	0	16.00	416.00	300.00	124,800.00	1192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,750.00	232,500.00	36	197,625.00	34,875.00	159,675.00	-	34,875.00	124,800.00	0.02
												1193	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	24	84,816.00	6,384.00	6,384.00	-	6,384.00	-	-
												1194	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	44.44	2,500.00	40,000.00	14	18,400.00	21,600.00	21,600.00	-	21,600.00	-	-
												1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	36	569,160.00	348,840.00	348,840.00	-	348,840.00	-	-
												1196	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	24	84,816.00	6,384.00	6,384.00	-	6,384.00	-	-
1855	โฉนด	1073	3324	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	69.00	1,469.00	100.00	146,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	146,900.00	-	-
1856	น.ส.3ก		6140	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	2	2	35.00	1,035.00	260.00	269,100.00	1197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	436,500.00	-	167,400.00	269,100.00	0.02
1857	น.ส.3ก		3200	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	62.00	62.00	450.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.01
1858	โฉนด	1074	3325	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	12.00	912.00	100.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1859	โฉนด	244	2311	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	2	15.00	1,815.00	100.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-
1860	โฉนด	7170	32267	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	46.00	46.00	300.00	13,800.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,300.00	0.00	5	0.00	0.00	13,800.00	-	13,800.00	-	-
1861	โฉนด	7114	32134	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	12	42,840.00	263,160.00	296,160.00	-	296,160.00	-	-
1862	น.ส.3ก		6952	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	73.00	173.00	100.00	17,300.00	1200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	52	1,422,900.00	251,100.00	268,400.00	-	251,100.00	17,300.00	-
												1201	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	52	584,040.00	43,960.00	43,960.00	-	43,960.00	-	-
1863	น.ส.3ก		6950	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	7.00	107.00	100.00	10,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700.00	-	-	10,700.00	0.30
1864	น.ส.3ก		6951	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	7.00	107.00	100.00	10,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700.00	-	-	10,700.00	0.30
1865	น.ส.3ก		6955	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	21.00	121.00	100.00	12,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	-	12,100.00	0.30
1866	น.ส.3ก		6953	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	13.00	113.00	100.00	11,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	-	11,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1867	น.ส.3ก		6954	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	1	83.00	183.00	100.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.30
1868	น.ส.3ก		6775	หมู่ 3 ต.ครบุรี	4	0	0	70.00	70.00	100.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
1869	น.ส.3ก		1476	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	9	69,615.00	703,885.00	729,885.00	-	703,885.00	26,000.00	0.02
					1	1	0	43.00	443.00	260.00	115,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,180.00	-	-	115,180.00	0.01
1870	โฉนด	3539	15463	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	1203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	44	1,778,625.00	313,875.00	338,175.00	-	338,175.00	-	-
1871	โฉนด	282	2502	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	1	26.00	926.00	100.00	92,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600.00	-	92,600.00	-	-
1872	โฉนด	802	3042	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	29.00	329.00	100.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-
1873	โฉนด	766	3006	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	9	3	65.00	3,965.00	100.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	396,500.00	-	-
1874	โฉนด	6176	28672	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	1	3	35.00	735.00	130.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1875	โฉนด	4422	18998	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	65.00	65.00	450.00	29,250.00	1204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	174.00	90.62	7,750.00	1,348,500.00	39	1,146,225.00	202,275.00	231,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	15.62	-	-	-	-	-	-	39,914.91	-	39,914.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	63,877.75	63,877.75	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	127,732.34	127,732.34	-	-
1876	โฉนด	6160	28584	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	50.00	1,150.00	340.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
1877	โฉนด	5634	24841	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
1878	โฉนด	2631	6670	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1879	โฉนด	706	2946	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	9	1	55.00	3,755.00	100.00	375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,500.00	-	375,500.00	-	-
1880	โฉนด	4499	19304	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	19	171,360.00	440,640.00	443,240.00	-	443,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	2308	11764	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,500.00	229,500.00	10	22,950.00	206,550.00	251,550.00	-	251,550.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	1207	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,500.00	37,500.00	14	6,750.00	30,750.00	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
1882	โฉนด	2702	9711	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	86.00	86.00	450.00	38,700.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	34	443,700.00	321,300.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1883	โฉนด	865	24787	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	87.00	187.00	300.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-
1884	น.ส.3ก		1102	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
1885	น.ส.3ก		6617	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	0	24.00	1,224.00	190.00	232,560.00	1209	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	80.00	-	2,250.00	180,000.00	9	46,800.00	133,200.00	365,760.00	-	133,200.00	232,560.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	1210	โรงจอดรถ	-	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	9	0.00	200,000.00	219,000.00	-	200,000.00	19,000.00	0.02
												1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	9	13,770.00	139,230.00	139,230.00	-	139,230.00	-	-
1886	โฉนด	5175	21688	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	53.00	53.00	450.00	23,850.00	1212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	42	1,067,175.00	188,325.00	212,175.00	-	212,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1887	โฉนด	3397	14841	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	18.00	118.00	450.00	53,100.00	1213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	948,600.00	167,400.00	220,500.00	-	220,500.00	-	-
												1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	501,840.00	-	501,840.00	-	-
1888	น.ส.3ก		6402	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	3	2	95.00	1,495.00	100.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	149,500.00	0.01
1889	น.ส.3ก		6758	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	1215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	311,960.00	-	293,760.00	18,200.00	0.02
1890	น.ส.3ก		53	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.01
1891	โฉนด	6520	30218	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	81.00	281.00	400.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-
1892	โฉนด	6522	30220	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	81.00	281.00	400.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-
1893	โฉนด	6521	30219	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	2	81.00	281.00	400.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-
1894	โฉนด	264	2371	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	3	55.00	355.00	100.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1895	โฉนด	2346	11802	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	1	32.00	132.00	130.00	17,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160.00	-	-	17,160.00	0.30
1896	โฉนด	5255	22187	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	5	21,250.00	403,750.00	410,250.00	-	410,250.00	-	-
1897	โฉนด	5256	22188	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	54.00	54.00	450.00	24,300.00	1217	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	29	0.00	-	24,300.00	-	-	24,300.00	-
1898	โฉนด	5257	22189	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00	1218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	16	134,640.00	477,360.00	483,080.00	-	483,080.00	-	-
1899	โฉนด	4458	19038	หมู่ 2 ต.ครบุรี	5	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00	1219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	34	1,686,400.00	297,600.00	315,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	37.50	-	-	-	-	-	-	118,350.00	-	118,350.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	39,450.00	39,450.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,800.00	157,800.00	-	-
1900	โฉนด	5254	22186	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	74.00	74.00	130.00	9,620.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	5	32,725.00	621,775.00	631,395.00	-	631,395.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	4531	19446	หมู่ 1 ต.ครบุรี	3	1	0	0.00	400.00	190.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
					1	2	1	32.00	932.00	190.00	177,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,080.00	-	177,080.00	-	-
1902	โฉนด	5196	21837	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					2	0	2	31.00	231.00	100.00	23,100.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	4	0.00	0.00	23,100.00	-	23,100.00	-	-
1903	โฉนด	674	2914	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	3	49.00	1,949.00	280.00	545,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,720.00	-	545,720.00	-	-
1904	โฉนด	2522	6130	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	2	85.00	1,885.00	100.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-
1905	โฉนด	287	2507	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	0	19.00	2,419.00	100.00	241,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,900.00	-	241,900.00	-	-
1906	โฉนด	6133	28429	หมู่ 1 ต.ครบุรี	4	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
1907	โฉนด	6743	31090	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00	1222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	259,160.00	-	259,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1908	โฉนด	6027	27942	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	13.00	113.00	230.00	25,990.00	1223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	39	1,422,900.00	251,100.00	277,090.00	-	251,100.00	25,990.00	-
1909	น.ส.3ก		6436	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	43	948,600.00	167,400.00	227,400.00	-	167,400.00	60,000.00	0.02
1910	โฉนด	4561	19630	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	177,480.00	128,520.00	134,370.00	-	134,370.00	-	-
1911	โฉนด	7124	32091	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	47.00	1,247.00	100.00	124,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,700.00	-	124,700.00	-	-
1912	โฉนด	7125	32092	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	3	0	47.00	1,247.00	100.00	124,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,700.00	-	124,700.00	-	-
1913	น.ส.3ก		1705	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	67.00	1,267.00	200.00	253,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,400.00	-	-	253,400.00	0.01
1914	น.ส.3ก		5536	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	0	41.00	441.00	100.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.01
1915	โฉนด	5383	23379	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1916	โฉนด	2827	11987	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	24	174,420.00	284,580.00	301,080.00	-	301,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1917	โฉนด	5804	27130	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	9	27,540.00	278,460.00	297,660.00	-	278,460.00	19,200.00	-
1918	โฉนด	4615	20029	หมู่ 2 ต.ครบุรี	3	0	0	80.00	80.00	450.00	36,000.00	1228	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	264.00	-	7,700.00	2,032,800.00	1	20,328.00	2,012,472.00	2,048,472.00	-	-	2,048,472.00	0.30
1919	โฉนด	1330	3582	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	10	3	69.00	4,369.00	100.00	436,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,900.00	-	436,900.00	-	-
1920	โฉนด	5197	21838	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					1	2	0	46.00	846.00	150.00	126,900.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	5	59,500.00	1,130,500.00	1,257,400.00	-	1,257,400.00	-	-
												1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	3	35,700.00	1,154,300.00	1,154,300.00	-	-	1,154,300.00	0.02
												1231	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	5	13,500.00	256,500.00	256,500.00	-	256,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1232	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	3	2,400.00	77,600.00	77,600.00	-	-	77,600.00	0.30
1921	โฉนด	2299	11755	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	92.00	292.00	300.00	87,600.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	656,760.00	-	656,760.00	-	-
												1234	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	54	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
1922	น.ส.3ก		6712	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	1	0	1	74.00	174.00	390.00	67,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860.00	-	-	67,860.00	0.01
1923	น.ส.3		28	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	2	1	1.00	901.00	160.00	144,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,160.00	-	-	144,160.00	0.01
1924	โฉนด	2689	9607	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	47	310,080.00	97,920.00	137,520.00	-	137,520.00	-	-
1925	โฉนด	998	3244	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	10	3	57.00	4,357.00	100.00	435,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,700.00	-	-	435,700.00	-	-
1926	โฉนด	737	2977	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	1	0	9.00	409.00	450.00	184,050.00	1236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	17	195,840.00	620,160.00	804,210.00	-	804,210.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	450.00	6,750.00	1237	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	3	12,150.00	122,850.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1927	โฉนด	4597	19981	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	2	43.00	643.00	150.00	96,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,450.00	-	96,450.00	-	-
1928	โฉนด	4219	17827	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00	1238	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	32	0.00	-	34,200.00	-	-	34,200.00	-
1929	โฉนด	676	2916	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	0	2	24.00	224.00	100.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-
1930	โฉนด	6606	30435	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1931	โฉนด	712	2952	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	1	0	0.00	400.00	180.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
					1	7	2	1.00	3,001.00	180.00	540,180.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	1,042,020.00	-	1,042,020.00	-	-
1932	โฉนด	4591	19951	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.30
1933	โฉนด	2729	9618	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	3	57.00	357.00	390.00	139,230.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	14	220,320.00	1,003,680.00	1,142,910.00	-	1,142,910.00	-	-
												1241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	10	149,400.00	1,344,600.00	1,344,600.00	-	1,344,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	1425	3693	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	3	99.00	2,399.00	100.00	239,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,900.00	-	239,900.00	-	-
1935	น.ส.3ก		5299	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	5	2	74.00	2,274.00	170.00	386,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,580.00	-	-	386,580.00	0.01
1936	โฉนด	2400	5845	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	6	1	44.00	2,544.00	100.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-
1937	โฉนด	4033	17249	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	2	71.00	1,071.00	100.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-
1938	โฉนด	6263	29177	หมู่ 8 ต.ครบุรี	1	3	2	21.00	1,421.00	100.00	142,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100.00	-	142,100.00	-	-
1939	น.ส.3ก		6401	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	89.00	689.00	260.00	179,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,140.00	-	-	179,140.00	0.01
1940	น.ส.3ก		61	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	0	60.00	460.00	300.00	138,000.00	1242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	257,040.00	201,960.00	339,960.00	-	201,960.00	138,000.00	0.02
1941	โฉนด	2651	9685	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	2	3	83.00	1,183.00	180.00	212,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,940.00	-	212,940.00	-	-
1942	โฉนด	722	2962	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	1	19.00	1,719.00	100.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1943	โฉนด	1567	3874	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	88.00	2,088.00	100.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
1944	โฉนด	281	2501	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	2	56.00	1,456.00	100.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
1945	น.ส.3ก		2141	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	12	1	49.00	4,949.00	160.00	791,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,840.00	-	-	791,840.00	0.01
1946	โฉนด	1899	4245	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	1	2	33.00	633.00	340.00	215,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,220.00	-	215,220.00	-	-
1947	โฉนด	647	2887	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	34	399,330.00	289,170.00	367,170.00	-	367,170.00	-	-
					1	6	2	8.00	2,608.00	390.00	1,017,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,120.00	-	1,017,120.00	-	-
1948	โฉนด	2509	6117	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	5	0	19.00	2,019.00	100.00	201,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900.00	-	201,900.00	-	-
1949	โฉนด	2829	11989	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	0	86.00	86.00	230.00	19,780.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	546,100.00	-	546,100.00	-	-
1950	โฉนด	3527	15451	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	1245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	7,750.00	3,968,000.00	54	3,372,800.00	595,200.00	639,000.00	-	639,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1246	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	34	178,500.00	31,500.00	31,500.00	-	31,500.00	-	-
1951	น.ส.3ก		104	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	1	2	54.00	654.00	200.00	130,800.00	1247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	298,200.00	-	167,400.00	130,800.00	0.02
												1248	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	2,500.00	0.00	13	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												1249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	23	394,227.00	29,673.00	29,673.00	-	29,673.00	-	-
												1250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	23	430,272.00	764,928.00	764,928.00	-	764,928.00	-	-
1952	โฉนด	5094	20930	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	51.00	151.00	450.00	67,950.00	1251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	19	57,120.00	146,880.00	214,830.00	-	214,830.00	-	-
												1252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	64	525,636.00	39,564.00	39,564.00	-	39,564.00	-	-
1953	โฉนด	752	2992	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	4	0	67.00	1,667.00	130.00	216,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,710.00	-	216,710.00	-	-
1954	น.ส.3ก		6825	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	9	76,500.00	773,500.00	803,500.00	-	773,500.00	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	2739	9628	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	74.00	274.00	450.00	123,300.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	7	47,600.00	632,400.00	755,700.00	-	755,700.00	-	-
1956	โฉนด	5778	26713	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00	1255	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	8,400.00	51,600.00	67,200.00	-	67,200.00	-	-
1957	น.ส.3ก		5397	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	275,400.00	413,100.00	432,900.00	-	413,100.00	19,800.00	0.02
1958	น.ส.3ก		6736	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	3	0	12.00	1,212.00	230.00	278,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,760.00	-	-	278,760.00	0.01
1959	น.ส.3ก		6371	หมู่ 3 ต.ครบุรี	1	5	0	50.00	2,050.00	170.00	348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,500.00	-	-	348,500.00	0.01
1960	น.ส.3ก		6811	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00	1257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	25	367,200.00	550,800.00	588,600.00	-	550,800.00	37,800.00	-
1961	โฉนด	6580	30561	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	95.00	95.00	450.00	42,750.00	1258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	34	443,700.00	321,300.00	364,050.00	-	364,050.00	-	-
1962	น.ส.3ก		2122	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	0	93.00	93.00	260.00	24,180.00	1259	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	53	753,300.00	56,700.00	80,880.00	-	56,700.00	24,180.00	-
1963	โฉนด	2804	11964	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	39	312,120.00	146,880.00	199,380.00	-	146,880.00	52,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1261	-	ไม้	2	396.00	-	-	0.00	84	0.00	-	-	-	-	-	-
1964	โฉนด	4598	19982	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	2	3,400.00	166,600.00	181,600.00	-	181,600.00	-	-
					1	1	3	54.00	754.00	150.00	113,100.00	1263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	7	41,650.00	553,350.00	666,450.00	-	666,450.00	-	-
												1264	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,500.00	60,000.00	12	8,400.00	51,600.00	51,600.00	-	51,600.00	-	-
1965	โฉนด	2914	12343	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	1	0	74.00	474.00	260.00	123,240.00	1265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	53	394,227.00	29,673.00	152,913.00	-	152,913.00	-	-
1966	น.ส.3ก		1101	หมู่ 8 ต.ครบุรีใต้	2	0	1	37.00	137.00	100.00	13,700.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	354.00	-	8,500.00	3,009,000.00	38	1,985,940.00	1,023,060.00	1,036,760.00	-	-	1,036,760.00	0.02
1967	โฉนด	5001	20528	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	2	1	29.00	929.00	100.00	92,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,900.00	-	92,900.00	-	-
1968	โฉนด	3654	16016	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	1267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	29	1,475,600.00	260,400.00	282,900.00	-	282,900.00	-	-
1969	โฉนด	2702	9710	หมู่ 2 ต.ครบุรี	4	0	0	86.00	86.00	340.00	29,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,240.00	-	-	29,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1970	โฉนด	4059	17351	หมู่ 1 ต.ครบุรี	5	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	1268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	44	948,600.00	167,400.00	187,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	12.50	-	-	-	-	-	-	23,456.25	-	23,456.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	37.50	-	-	-	-	-	-	70,368.75	70,368.75	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	93,825.00	93,825.00	-	-
1971	โฉนด	4462	19042	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	28.00	128.00	130.00	16,640.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	19	285,600.00	734,400.00	751,040.00	-	734,400.00	16,640.00	-
1972	โฉนด	714	2954	หมู่ 2 ต.ครบุรี	1	3	3	81.00	1,581.00	180.00	284,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,580.00	-	284,580.00	-	-
1973	โฉนด	3500	15356	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	2	8.00	208.00	300.00	62,400.00	1270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	44	1,422,900.00	251,100.00	313,500.00	-	313,500.00	-	-
1974	น.ส.3ก		6642	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	1	3	5.00	705.00	170.00	119,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	-	119,850.00	0.01
1975	โฉนด	3660	16033	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	60.00	160.00	280.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	57.00	1,157.00	280.00	323,960.00	1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	574,880.00	-	574,880.00	-	-
1976	โฉนด	1563	3870	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	4	3	80.00	1,980.00	350.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	-	-
1977	โฉนด	2724	9733	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	2	73.00	273.00	300.00	81,900.00	1272	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	9	65,940.00	122,460.00	204,360.00	-	122,460.00	81,900.00	-
1978	โฉนด	1668	3975	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	8	3	35.00	3,535.00	100.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-
1979	โฉนด	7544	33123	หมู่ ต.ครบุรี	1	0	3	82.20	382.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1980	โฉนด	7512	32990	หมู่ 1 ต.ครบุรี	1	0	0	53.00	53.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1981	โฉนด	7514	32966	หมู่ ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1982	โฉนด	7513	32965	หมู่ ต.ครบุรี	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1983	โฉนด	7511	32952	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	0	1	79.00	179.00	100.00	17,900.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	17,900.00	-	17,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1984	น.ส.3ก		7833	หมู่ ต.ครบุรี	1	0	1	48.00	148.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1985	น.ส.3ก		6138	หมู่ ต.ครบุรี	1	0	0	98.00	98.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1986	น.ส.3ก		1984	หมู่ ต.ครบุรี	1	1	0	49.00	449.00	130.00	58,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,370.00	-	-	58,370.00	0.01
1987	น.ส.3ก		6706	หมู่ ต.ครบุรี	1	0	1	75.00	175.00	390.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.01
1988				หมู่ ต.	2				0.00			1274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	33.33	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	-
												1275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	25.00	-	0.00	10	0.00	-	-	-	-	-	-
1989	น.ส.3ก		7837	หมู่ 3 ต.ครบุรี	2	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00	1276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	88.89	7,750.00	744,000.00	8	163,680.00	580,320.00	596,700.00	-	580,320.00	16,380.00	0.02
1990	น.ส.3ก		2262	หมู่ ต.ครบุรีใต้	2	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	1	0.00	0.00	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
1991	โฉนด	7490	32883	หมู่ 2 ต.ครบุรี	2	0	0	50.30	50.30	130.00	6,539.00	1278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.00	34.38	7,750.00	426,250.00	2	17,050.00	409,200.00	415,739.00	-	415,739.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลไทรโยง-ไชยวาล อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1992	โฉนด	7601-	33457	หมู่ ต.ครบุรี	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1993	โฉนด	7135	32183	หมู่ 1 ต.ครบุรี	2	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	1279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	1	9,180.00	908,820.00	988,820.00	-	988,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท